

Peauenko (Amir) i Jeta Rod. Kozar

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
naziv privrednog društva/naziv skupštine  
etažnih vlasnika)

(adresa/sjedište privrednog društva)

0038640219447 Dina  
(kontakt telefon)

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o  
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

OPŠTINA BUKARUŠA				
Primljeno				
D. g. - M. - 2026				
Organizacija	Udaljenost	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPZ 07	Klasifikacioni znak 333	69		

Secretorijat za planiranje i uređenje prostora  
(organ nadležan za postupanje)

## ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

### Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

Boroc izgrađen 2016. god.

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Boroci	610	515/1

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	Ukupna neto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	dogradnja	nadogradnja	ostalo

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)



- Stambeni
- Stambeno poslovni
- Poslovni
- Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

---

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)
- Završen i useljen
  - Završen i neuseljen
  - Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
- (2) Prizemlje
- (3) Broj spratova 1
- (4) Potkrovlje

Napomena: \_\_\_\_\_

9. Da li objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

1) Da

2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da

2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da

2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela; i
3. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1.

- 2. \_\_\_\_\_
- 3. \_\_\_\_\_
- 4. \_\_\_\_\_
- 5. \_\_\_\_\_

09. 02. 2026. god.  
(mjesto i datum)

Franko Heta  
(potpis podnosioca zahtjeva)