



Crna Gora
OPŠTINA ROŽAJE

M.Tita br.1, 84310 Rožaje, Crna Gora
tel: +382/51-270-430
e-mail: urbanizamrozaje@t-com.me

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora
Broj: UPI 07-322/25-419/9

Rožaje, 20.11.2025.godine.

Na osnovu člana 24 stav 1 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“ broj 75/18) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) u postupku sprovedenom po zahtjevu nosioca projekta DOO „AK INVEST“ ul. Maršala Tita 33 Rožaje, za davanje saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat izgradnje TS 10/0,4 kV „Br.2 Nova“ 1x1000kVA sa uklapanjem u VN mrežu, koja se planira na kat. parceli br. 39/1 KO Ibarac I- opština Rožaje, Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora Opštine Rožaje *donosi*:

Rješenje

I DAJE SE SAGLASNOST na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu izrađen od strane DOO „D&D ING“ Berane- oktobar 2025. godine, za projekat izgradnje TS 10/0,4 kV „Br.2 Nova“ 1x1000kVA sa uklapanjem u VN mrežu, koja se planira na kat. parceli br. 39/1 KO Ibarac I- opština Rožaje i sve katastarske parcele koje nastanu parcelacijom navedene parcele. Uzemljenje TS planira se na kat. parc. br. 39/1, 37, 1072 KO Ibarac I- opština Rožaje i sve katastarske parcele koje nastanu parcelacijom navedenih parcela. 10 kV kablovski vod-trasa I planira se na kat. parc. br. 838, 2514/4, 931/1, 1135/1, 1137/6, 1137/25, 1137/3, 932/1, 932/48 KO Rožaje i 39/1, 37, 1072 KO Ibarac I- opština Rožaje i sve katastarske parcele koje nastanu parcelacijom navedenih parcela. Trasa II se planira na katastarskim parcelama br. 838, 2514/4, 931/1, 1135/1, 1137/6, 1137/25, 1137/3 KO Rožaje i 39/1, 37, 1072 KO Ibarac I- opština Rožaje i sve katastarske parcele koje nastanu parcelacijom navedenih parcela.

II NALAŽE SE nosiocu projekta DOO „AK INVEST“ ul. Maršala Tita 33 Rožaje, da projekat izgradnje TS 10/0,4 kV „Br.2 Nova“ 1x1000kVA sa uklapanjem u VN mrežu realizuje u svemu prema mjerama zaštite životne sredine utvrđenim u Elaboratu procjene uticaja na životnu sredinu iz stava I ovog rješenja a koje se odnose na:

- Mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje značajnog štetnog uticaja na životnu sredinu;
- Program praćenja uticaja projekta na životnu sredinu (monitoring).

Realizovanost mjera zaštite životne sredine definisanih u Elaboratu procjene uticaja na koji je data saglasnost, pored ekološkog inspektora vrše i druge nadležne inspekcije u skladu sa posebnim propisima.

III Ovo rješenje prestaje da važi ukoliko nosilac projekta ne pribavi građevinsku dozvolu ili podnese prijavu početka građenja objekta ili odobrenje/saglasnost za izvođenje projekta u roku od dvije godine od dana prijema ovog rješenja.

Obrazloženje

DOO "AK INVEST" ul. Maršala Tita 33 Rožaje obratio se Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora Opštine Rožaje zahtjevom, broj UPI 07-322/25-419 od 13.10.2025.godine, za davanje saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat izgradnje TS 10/0,4 kV „Br.2 Nova“ 1x1000kVA sa uklapanjem u VN mrežu, koja se planira na kat. parceli br. 39/1 KO Ibarac I- opština Rožaje i sve katastarske parcele koje nastanu parcelacijom navedene parcele. Uzemljenje TS planira se na kat. parc. br. 39/1, 37, 1072 KO Ibarac I- opština Rožaje i sve katastarske parcele koje nastanu parcelacijom navedenih parcela. 10 kV kablovski vod-trasa I planira se na kat. parc. br. 838, 2514/4, 931/1, 1135/1, 1137/6, 1137/25, 1137/3, 9 32/1, 932/48 KO Rožaje i 39/1, 37, 1072 KO Ibarac I-opština Rožaje i sve katastarske parcele koje nastanu parcelacijom navedenih parcela. Trasa II se planira na katastarskim parcelama br. 838, 2514/4, 931/1, 1135/1, 1137/6, 1137/25, 1137/3 KO Rožaje i 39/1, 37, 1072 KO Ibarac I- opština Rožaje i sve katastarske parcele koje nastanu parcelacijom navedenih parcela. Za predmetni objekat Predsjednik Opštine Rožaje je donio Odluku o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa- trafostanice TS 10/0.4 kV „Br. 2 Nova“ 1x1000 kVA sa uklapanjem u VN mrežu KO Rožaje, KO Ibarac I- opština Rožaje, br.01-018/24-1846 od 20.08.2024.godine („Sl.list CG-opštinski propisi“ br.007/25) i Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa- trafostanice TS 10/0.4 kV „Br. 2 Nova“ 1x1000 kVA sa uklapanjem u VN mrežu KO Rožaje, KO Ibarac I- opština Rožaje, br.01-018/25-2578 od 02.10.2025.godine („Sl.list CG-opštinski propisi“ br.52/25).

Postupajući po zahtjevu, a na osnovu člana 20 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“ broj 75/18), Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora Opštine Rožaje uputio je obavještenje o podnijetom zahtjevu zainteresovanim organima i organizacijama i zainteresovanoj javnosti i obezbijedio javni uvid u Elaborat procjene uticaja. Uvid u Elaborat organizovan je u prostorijama Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora Opštine Rožaje. Takođe, Elaborat se mogao preuzeti sa sajta Opštine Rožaje www.rozaje.me.

U ostavljenom roku uvid u predmetnu dokumentaciju nije vršen.

Elaborat procjene uticaja sa pratećom dokumentacijom je dana 21.10.2025.godine dostavljen Komisiji za ocjenu Elaborata procjene uticaja, koja je formirana Rješenjem Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora Opštine Rožaje (broj UPI 07-322/25-419/5 od 20.10.2025.godine). Dana 18.11.2025.godine Komisiji je naknadno, nakon održane javne rasprave, dostavljen i izvještaj sa javne rasprave.

Komisija za ocjenu Elaborata, razmotrila je dostavljenu dokumentaciju i konstatovala da je Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat izgradnje TS 10/0,4 kV „Br.2 Nova“ 1x1000kVA sa uklapanjem u VN mrežu, koja se planira na kat. parceli br. 39/1 KO Ibarac I- opština Rožaje i sve katastarske parcele koje nastanu parcelacijom navedene parcele, urađen u skladu sa Zakonom i sačinila Izvještaj sa ocjenom Elaborata procjene uticaja i prijedlogom Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora Opštine Rožaje, da donese rješenje o davanju saglasnosti na Elaborat procjene uticaja.

Troškove postupka odnosno rada Komisije i obavješćavanja javnosti, saglasno odredbi člana 23 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, snosi nosilac projekta.

Ovim rješenjem utvrđena je obaveza nosiocu projekta da nakon realizacije projekta obavijesti nadležni organ- Ekološku inspekciju, kako bi, u skladu sa članom 26 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“ broj 75/18), utvrdila da li su sve mjere predviđene Elaboratom procjene realizovane.

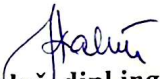
Utvrđena je i obaveza nosioca projekta da u roku od dvije godine od dana prijema ovog rješenja pribavi građevinsku dozvolu ili podnese prijavu početka građenja objekta/odobrenje ili saglasnost za izvođenje projekta, shodno članu 25 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu. Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora Opštine Rožaje obavijestiće zainteresovane organe i organizacije o donijetoj odluci.

Shodno članu 113 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješenje je donijeto bez izjašnjenja stranke o rezultatima ispitnog postupka iz razloga što je utvrđeno da se isto donosi u korist stranke.

Imajući u vidu navedeno, Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora Opštine Rožaje je, na osnovu sprovedenog postupka, razmatranja Elaborata procjene uticaja, uvida u dostavljeni izvještaj Komisije za ocjenu Elaborata kao i primjenom odredaba člana 24 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“ broj 75/18) te člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), odlučio kao u dispozitivu ovog rješenja.

Uputstvo o pravnom sredstvu:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Rožaje u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira sa 4,00 eura.


Hajrija Kalač, dipl.ing.građ.

Samostalna savjetnica za zaštitu životne sredine




Ismet Hadžić, dipl.ecc.
VD SEKRETARA

Dostavljeno

- 1.Nosiocu projekta,
- 2.Ekološkoj inspekciji,
3. Javnoj knjizi o sprovedenim postupcima
Procjene uticaja,
- 4.Predmetu,
- 5.Arhivi.