Na osnovu člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini (,,Službeni list CG”, br.21/09 i 40/11), članova 194, 201, 208 i 216 Zakona o svojinsko pravnim odnosima (,,Službeni list CG”, broj 19/09), člana 33 stav 1 tačka 1 i člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi (,,Službeni list CG” , broj 2/18, 34/19, 38/20, 50/22 i 80/22), član 46 stav 1 taćka 9 Statuta Opštine Rožaje (,,Službeni list CG”, broj 38/18 i 16/21), Skupština opštine Rožaje, na sjednici održanoj dana 31.07.2024.godine donijela je

**O D L U K U**

**o davanju saglasnosti o ustanovljenju prava stvarne službenosti u korist DOO “ Crnogorski elektrodistributivni sistem “ Podgorica**

**Član 1**

DAJE SE SAGLASNOSTna ustanovljenje prava službenosti u korist DOO “Crnogorski elektrodistributivni sistem“ Podgorica, radi izgradnje objekta od opšteg interesa-energetskoi objekt trafostanica NDTS 10/0.4kV ,1x630 kVA¨Ibarac¨sa uklapanjem u VN mrežu KO Ibarac I, Opština Rožaje, na dijelu katastarskih parcela; katastaska parcela br.261/1 KO Ibarac I u površini 6 m2, katastarska parcela br. 262/1 KO Ibarac I u površini 27 m2, katastaska parcela br. 477 KO Ibarac I u površini 49 m2, upisane u listu nepokretnsti br. 166 KO Ibarac I na ime Crna Goa svojina 1/1 Opština Rožaje raspolaganje 1/1, katastaska parcela br.476 KO Ibarac I u površini 34 m2, katastarska parcela br. 1355 KO Ibarac I u površini 14 m2, katastaska parcela br. 1362 KO Ibarac I u površini 211 m2, upisane u listu nepokretnsti br. 285 KO Ibarac I na ime Opština Rožaje svojina 1/1 ,u skladu sa geodetskim elaboratom izrađenim od strane ,,GEONANA” DOO Podgorica broj. 1801/2024-4 od 18.01.2024.godine,

**Član 2**

Stvarna službenost na nepokretnostima iz člana 1 ove Odluke ustanovljava se uz naknadu u ukupnom iznosu od 12.047.50 eura, a obzirom da se radi o nepotpunoj eksproprijaciji procijenjena vrijednost iznosi 25% od tržišne vrijednosti, što predstavlja iznos **od 3.011.90** eura a po procjeni ovlašćene komisije od 29.05.2024. godine.

**Član 3**

Obavezuje se DOO “ Crnogorski elektrodistributivni sistem “ Podgorica iz Rožaja da nakon završetka radova zemljište vrati u prvobitno stanje**.**

**Član 4**

Ovlašćuje se predsjednik Opštine Rožaje, da nakon stupanja na snagu ove Odluke sa korisnikom zaključi Ugovor o zasnivanju stvarne službenosti na zemljištu iz člana 1 iste kod nadležnog notara.

**Član 5**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u ¨Službenom listu CG-opštinski propisi¨.

Broj.02-016/24-248

Rožaje, 01.08.2024.godine

**SKUPŠTINA OPŠTINE ROŽAJE**

Predsjednik Skupštine

Almir Avdić, s. r.