

**DOKUMENTACIJA ZA ODLUČIVANJE O POTREBI PROČJENE
UTICAJA**



Rožaje, april 2024

I. OPŠTE INFORMACIJE

a) NOSILAC PROJEKTA: „EL-PROMM I“ d.o.o.

ODGOVORNO LIČE: Slobodanka Mujević

ADRESA: Koljeno bb, Rožaje

BROJ TELEFONA: 068/000-235

b) NAZIV PROJEKTA: „Pogon za preradu drveta“

LOKACIJA: Kat. parcela 468/8, KO Koljeno I, Rožaje

ADRESA: Koljeno bb, Rožaje

2. OPIS LOKACIJE

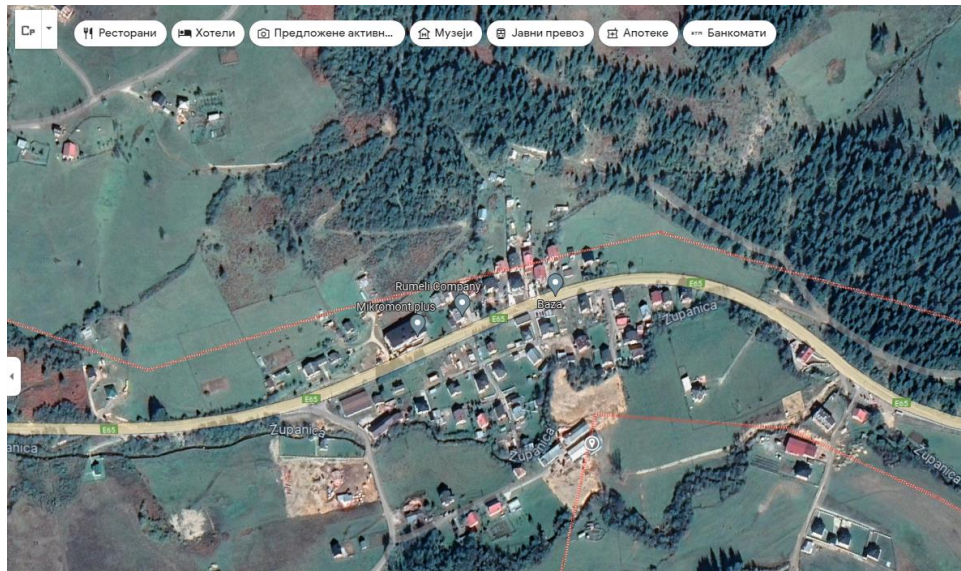
Lokacija na kojoj se realizuje „Pogon za preradu drveta“, nalazi se na kat. parceli 468/8, KO Koljeno I, Rožaje, ukupne površine 2007,94 m², u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana opštine Rožaje.

Lokacija na kojoj se nalaze objekti za proizvodnju peleta, se nalazi jugozapadno od grada Rožaje, od čijeg centra je udaljena vazdušnom linijom oko 4,4 km. Predmetnoj lokaciji se pristupa sa sjeverne strane, dok je ista udaljena od regionalnog puta Berane - Rožaje oko 135 m. Najbliži vodotok je rijeka Županica koja protiče na oko 20 m udaljenosti od lokacije. U neposrednoj blizini ovog objekta nalazi se nekoliko individualnih stambenih objekata.

U zoni lokacije i u njenoj blizini nema područja koja su zaštićena kada su u pitanju kulturna i prirodna dobra, kao ni zaštićenih biljnih i životinjskih vrsta.

U bližoj okolini predmetnog objekta ne postoje izvorišta vodosnadbijevanja, a od vodnih objekata, kako na lokaciji, tako i u njenoj bližoj okolini navodimo vodotok rijeke Županice.

Tokom proizvodnog procesa i funkcionisanja objekta, obzirom na činjenicu da je riječ o proizvodnji koja predstavlja djelatnost iz oblasti prerade prirodnih materijala, te da nus proizvod, kao rezultat proizvodnog procesa, ne predstavlja otpad, već sporedni proizvod (sitni pilanski otpad – piljevina, krupni pilanski otpad – okrajci), za kojim postoji potražnja za proizvodnju goriva iz bio mase: briketa i peleta kao sječke, može doći do izvjesnog zagađenja određenih segmenata životne sredine



Slika 1. Satelitski prikaz lokacije



Slika 2. Satelitski prikaz lokacije, detaljniji prikaz



Slika br. 3 Prikaz lokacije sa Geoportala

2.1 Relativan obim, kvalitet i regenerativni kapacitet prirodnih resursa

Lokacija na kojoj se realizuje „Pogon za preradu drveta“, nalazi se na kat. parceli 468/8, KO Koljeno I, Rožaje, ukupne površine 2007,94 m², u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana opštine Rožaje.

Lokacija na kojoj se nalaze objekti za proizvodnju peleta, se nalazi jugozapadno od grada Rožaje, od Čijeg centra je udaljena vazdušnom linijom oko 4,4 km. Predmetnoj lokaciji se pristupa sa sjeverne strane, dok je ista udaljena od regionalnog puta Berane - Rožaje oko 135 m. Najbliži vodotok je rijeka Županica koja protiče na oko 20 m udaljenosti od lokacije. U neposrednoj blizini ovog objekta nalazi se nekoliko individualnih stambenih objekata.

Prostor opštine Rožaje se nalazi na sjeveroistoku Crne Gore i može se koordinatno pozicionirati između 42°45' i 42°59' sjeverne geografske širine i 17°41' i 18°00' istočne geografske dužine. Zahvata površinu od 415 km² ili 3,16 % teritorije Crne Gore. Teritorija opštine predstavlja prirodnu vezu Crne Gore sa Kosovom i Metohijom i dalje sa Makedonijom u jednom pravcu, te Srbijom u drugom smjeru.

Šira zona lokacije

Povoljan geoprometni položaj opštine Rožaje omogućuje komplementaran razvoj sa bližim i širim okruženjem - ostalim dijelom Crne Gore, Srbijom i Kosovom i Metohijom. Prostor opštine je i ujedno tranzitna veza, turistička i transportna, Kosova i Makedonije sa crnogorskom Jadranskom obalom, koja je u turističkoj i drugoj sferi uvijek bila aktuelna. Kao klasično pogranično područje ima posebne razvojne šanse.

Demografija

Po Popisu stanovništva, domaćinstava i stanova 2011. godine na prostoru opštine stalno živi 22.964 stanovnika, od toga ženskog pola 48,72% i muškog 51,28 %, nastanjenih u 6 664 stanova, od toga u urbanom dijelu 3 619 stanova. Od ukupnog broja stanovništva u urbanom dijelu opštine (Rožaje i Ibarac) živi 54,7 % stanovništva.

Mrežu naselja čini 66 naselja. Administrativni, privredni i kulturni centar opštine je naselje Rožaje sa 9.447 stanovnika, koje u mreži centara Crne Gore predstavlja opštinski centar. Prigradska naselja su Suho Polje, Ibarac, Bandžovo Brdo, Klekovača, Hurije, Šušteri i Zeleni. Sela sa najvećim brojem stanovnika su Kalače, Donja Lovnica, Bać, Bukovica i Biševo.

Opis flore i faune, zaštićenih prirodnih dobara, rijetkih i ugroženih divljih biljnih i životinjskih vrsta i njihovih staništa

Floristički sastav Rožaja formiran je pod uticajem edafskih i klimatskih karakteristika ovog prostora.

Najznačajniju vrstu biljnih zajednica i vegetacionog pokrivača u Rožajama predstavljaju šume. Zbog velikih visinskih razlika između najniže i najviše tačke (maksimalno 1.630 m), vegetacija je zonalno raspoređena na rožajskim planinama. Od podnožja ka vrhovima smjenjuju se različiti tipovi vegetacije, počev od submediteranskih kserotermnih šikara do subnivalne vegetacije oko snježanika na Hajli i drugim planinama.

Stepen šumovitosti rožajskog kraja je visok i znatno je iznad nacionalnog prosjeka. Prema podacima Instituta za

NOSILAC PROJEKTA: „EL-PROMM I“ d.o.o.

šumarstvo u Podgorici, ukupna površina državnih i privatnih šuma i šumskog zemljišta u opštini Rožaje iznosi 26.881 ha, ili 62% ukupne teritorije. Šume bez šumskog zemljišta zahvataju 21.953 ha, ili 51% opštinske teritorije. Od ukupne površine, državne šume zahvataju 23.443 ha ili 87%, a privatne 3.438 ha ili 13% ukupne površine šuma i šumskog zemljišta.

Posebna vrijednost rožajskog kraja su ljekovite, jestive i aromatične bilje i gljive. Registrovano je preko 300 biljnih vrsta ljekovitih biljaka koje se u farmakologiji označavaju kao ljekovite: hajdučka trava, uva, divlji duhan, kim, đurđevak, bukva, jasen, lincura žuta, kantarion, bunika, kleka, crni sljez, kamilica, gorka detelina, gladiševina, jorgovan, vimenjak, malina, zova, lipa, borovnica, čemerika, divizma, dan i noć i dr.

Jestive biljke se mogu koristiti kao povrće, začini i voće, izvor biološki visokovrijedne i hemijski nezagađene hrane: samoniklo voće (lijeska, drijen, jagoda, divljaka, kruška, trešnja, glog, ribizla, kupina, malina, borovnica...), zeljaste jestive biljke (sedmolist, kozlac, loboda, krasuljak, vodopija, medveđa šapa, graholika, divlja nana, kačun, štavalj, kostriš, maslačak, koprija...) i začinske biljke (sporiš, lukovi, kim, bradavičak, majčino zelje, divlja nana, divlji čaj, majčina dušica...).

Medonosnih biljaka ima u svim kopnenim ekosistemima i u svim vegetacijskim pojasevima.

Najvažnije vrste pečurki na planinama oko Rožaja su: poljski šampinjon, livadski šampinjon, anis šampinjon, biserka, crni vrganj, mrežasti vrganj, žuti vrganj, velika puhara, šumska puhara, stožasti smrčak, visoki smrčak, pravi smrčak, bukovača, slinavka, kestenjasti vrganj i dr.

Najveću komercijalnu vrijednost za ovo podneblje imaju: vrganj, lisičarka i smrčak.

Životinjski svijet na teritoriji Rožaja odražava opšte osobenosti ovog dijela Crne Gore. Zec, lisica, jazavac, kuna, zlatica, vjeverica, srna, vuk, medved, divokozu su stanovnici ovog prostora. Divlji golub, jerebica, tetrijeb, veliki tetrijeb, soko, ptice pjevačice, suri orao su najzastupljenije vrste ptica.

Rožajske rijeke nastanjuju slijedeće vrste riba: potočna pastrmka i mladica, lipljan i potočna mrena. Staništa riba su ugrožena nepropisnim ribolovom, zagađenjem voda organskim i neorganskim materijama, devastacijom vodotoka...

Veći dio faune ugrožen je, prije svega, od strane čovjeka (ilegalni lov, uništavanje staništa, eksploatacija šuma, izgradnja šumskih puteva, nedostatak rezervata za određene vrste, odsustvo organizovanog prehranjivanja u zimskom periodu i sl.).

Potencijalni prirodni rezervati su u Gornjem Ibru, Vučoj, Bukovici, Gornjoj i Donjoj Crnči.

Generalno se može zaključiti da lokacija na kojoj se nalazi predmetni objekat pripada ruralnoj zoni opštine Rožaje. Na predmetnom području uglavnom preovlađuju tereni sa slabom razvijenom infrastrukturom (saobraćajne komunikacije, stambeni i poslovni objekti i dr.).

b) Aktivnosti na ovoj lokaciji ne mogu stvoriti negativne efekte na prirodne resurse i ne mogu izazvati osjetne posljedice u tom smislu. Vazduh je prirodni resurs koji, uglavnom, na ovom prostoru još uvijek nije ugrožen, s

obzirom na trenutno slabo postojanje industrijskih aktivnosti. Međutim, čak i u slučaju većeg zagađenja, vazduh na ovom području za razliku od nekih drugih, ima veliki regenerativni kapacitet.

c) U sadašnjim uslovima, zbog malo zastupljenih privrednih aktivnosti na ovom području, može se generalno zaključiti da postojeće vode nisu ozbiljnije ugrožene antropološkim uticajima. Na konkretnoj lokaciji nema ni močvara niti sličnih površina koje bi eventualno bile izložene štetnom uticaju ili koje bi postale recipijent za različite zagađivače.

U zoni lokacije i u njoj blizini nema područja koja su zaštićena kada su u pitanju kulturna i prirodna dobra, kao ni zaštićenih biljnih i životinjskih vrsta. Zaštićenih i klasifikovanih područja (strogi rezervat prirode, nacionalni park, posebni rezervat prirode, park prirode, spomenik prirode, predio izuzetnih odlika) takođe nema. Nisu registrovana ni područja Nature 2000.

Kao što je naprijed navedeno, ovo područje nije gusto naseljeno.

Predjela i područja od istorijske, kulturne ili arheološke važnosti na datoj lokaciji nema.

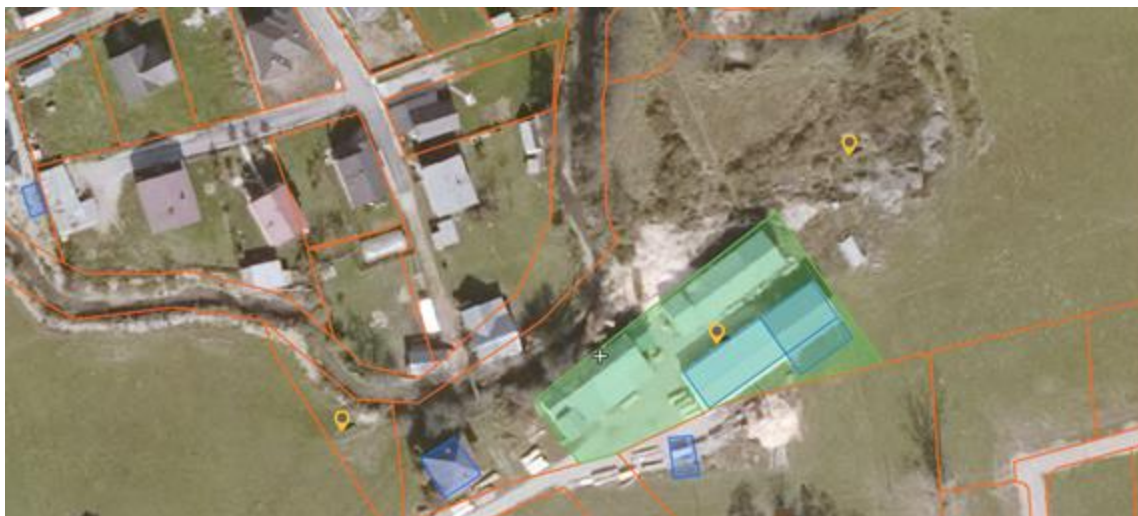
Pejzažne vrijednosti, sa očuvanim autentičnim segmentima, su karakteristika ovog područja. Takođe, na ovoj lokaciji ne postoje objekti koji treba da se zadrže kao revitalizovano naslijeđe industrijske ili druge arhitekture. Sama lokacija ne predstavlja značajan i prepoznatljiv prostor u odnosu na okruženje. Navedenim planiranim aktivnostima se samo stvara jedna nova dodatna vrijednost.

2.2 Adsorpcioni kapacitet prirodne sredine

U sadašnjim uslovima, u nedostatku intenzivnih privrednih aktivnosti na ovom području, može se generalno zaključiti da postojeće vode nisu ozbiljnije ugrožene antropološkim uticajima. Na konkretnoj lokaciji nema ni močvara niti sličnih površina koje bi eventualno bile izložene štetnom uticaju ili koje bi postale recipijent za različite zagađivače.

U zoni lokacije i u njoj blizini nema područja koja su zaštićena kada su u pitanju kulturna i prirodna dobra, kao ni zaštićenih biljnih i životinjskih vrsta.

Pejzažne vrijednosti sa očuvanim autentičnim segmentima su karakteristika ovog područja. Takođe, na ovoj lokaciji ne postoje objekti koji treba da se zadrže kao revitalizovano naslijeđe industrijske ili druge arhitekture. Sama lokacija ne predstavlja značajan i prepoznatljiv prostor u odnosu na okruženje. Navedenim aktivnostima se samo stvara jedna nova dodatna vrijednost.



Slika br. 4 Izgled kat. parcele 468/8, KO Koljeno I, Rožaje - Preuzeto sa Geoportala

NOSILAC PROJEKTA: „EL-PROMM I“ d.o.o.

"Geo Friends" d.o.o. - Podgorica
(Licenca br.02-2270/2 od 27.04.2012.godine)

Broj: 247
Podgorica, 14.12.2020.godine

Područna jedinica: Rožaje
Katastarska opština: Koljeno 1
Opština: Rožaje
Približna razmjera: 1:500

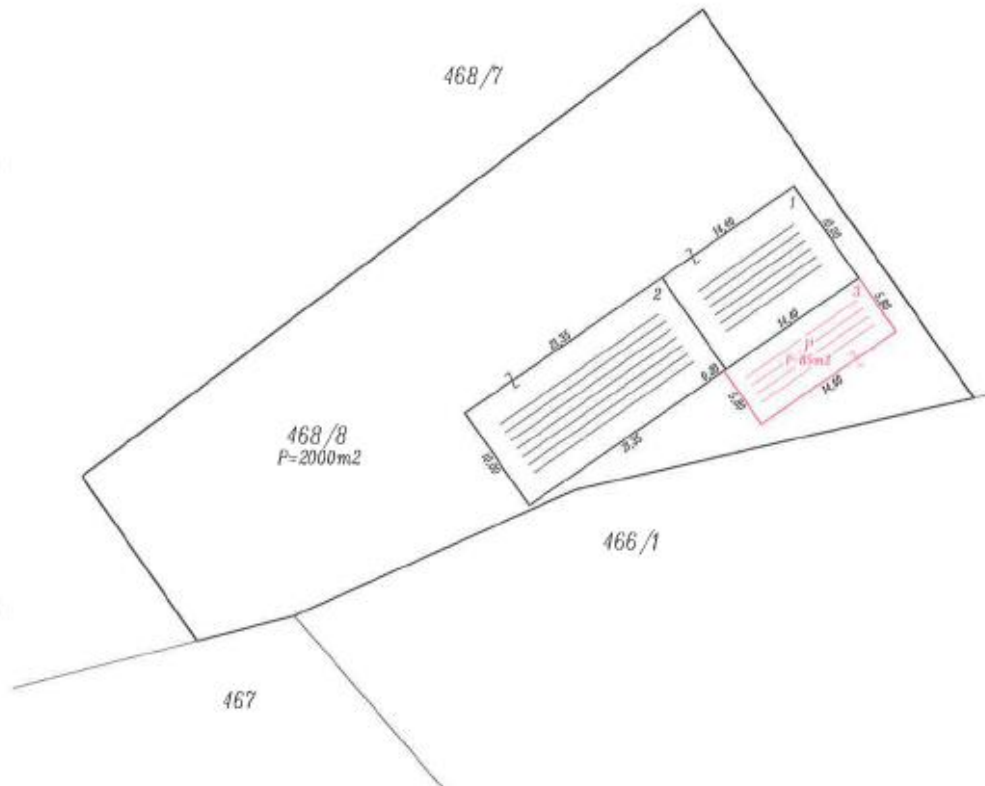
Vlasnik parcele br.468/8
D.O.O EL-PROMM I ROŽAJE - Sopstvenik 1/1

SKICA PREMJERA Br.....

Broj Kat. plana.....

Tah zapisnik: sveska.....

Veza sa ranijom skicom premjera:br/god.....



Napomena: Objekat broj 3 snimljen metodom frontalnog odmjerenja od postojećih gabarita zgrade broj1.
Koordinate detaljnih tačaka novog obejekta grafički očitane sa plana.

Napomena: — Linijom iscrtno starje službene evidencije
— Linijom iscrtno novo starje.

Spisak prijave:.....20....god.
Spisak promjena:.....20....god.



Projektni čina:.....20....god.
Ovlaštenik:.....
(pecat i potpis)

Snimio:....., decembar.....2020. god.
Geodeta: S. Aljoković, dipl.geod.inž.
(pecat i potpis)

Slika br. 5 Skica premjera (Izvor: Geodetski elaborat, 2020)

3. KARAKTERISTIKE PROJEKTA

Na lokaciji koja se nalazi na kat. parceli br. 468/8, KO Koljeno I, Rožaje, ukupne površine 2007,94 m², u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana opštine Rožaje, nalaze se dva objekta u kojima se vrši primarna i finalna prerada drveta (144 i 214 m²), kao i površina pod nadstrešnicom, na kojoj se skladište sirovina i finalni proizvodi.

Tačnije, na predmetnoj lokaciji se nalazi objekat sa postrojenjem za rezanje (brenta), objekat za finalnu preradu drveta, te površina koja je natkrivena nadstrešnicom, koja služi za skladište rezane građe.

U glavnom objektu se nalazi brenta koja služi za rezanje trupaca.

Maksimalni kapaciteti Investitora su:

- > 1000 m³ rezane građe godišnje;
- > 50 otvora (vrata i prozora) mjesečno;
- od 7 do 10 drvenih kućica godišnje.

Geografski gledano, objekat se nalazi na prostoru na kom rad pogona ne zahtijeva dodatnu devastaciju područja, već se uklapa u trenutnu situaciju na terenu.

Primarna prerada drveta - pilana

Pilana je naziv za industrijski pogon u kom se vrši rezanje grube drvne građe, najčešće trupaca koji se dovoze direktno iz šume. Pilane najčešće samo grubo režu trupce u daske, letve i grede, ali one mogu biti opremljene i mašinama za oblikovanje i doradu drvene građe.

U predmetnom objektu su smještene mašine za rezanje trupaca, a najvažnija je **brenta** koja reže trupce u daske i grede.



Slika 6 Unutrašnjost pogona

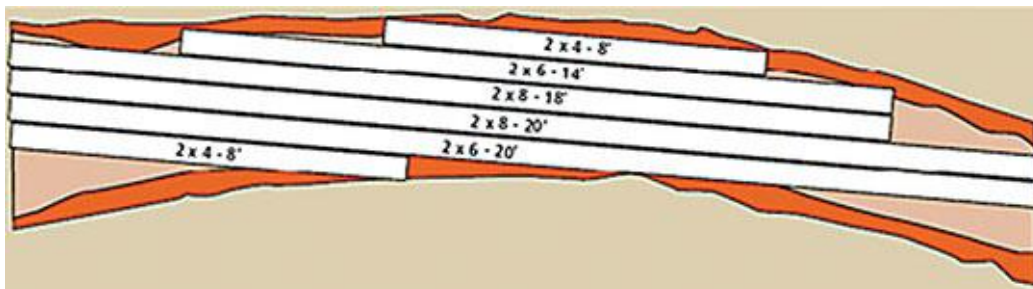


Slika br. 7 Unutrašnjost pogona

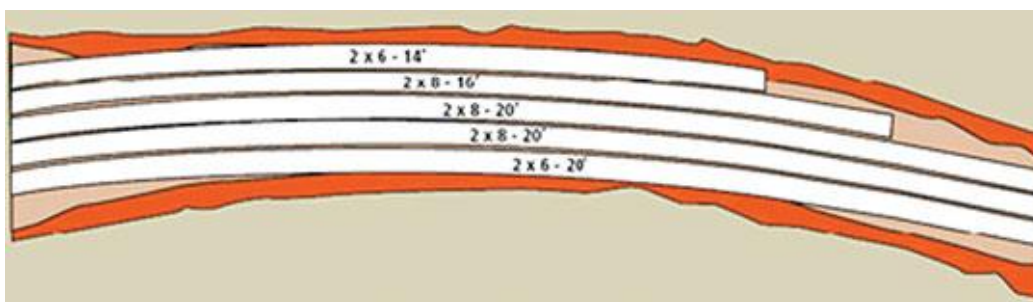


Slika 8 Brenta

Rezanje trupaca na brenti se može vršiti na **konvencionalan način** i na način kojim se postiže 14% više iskorišćenja drveta, a to je **krivolinjsko rezanje trupaca**.



Slika 9 Konvencionalno rezanje trupaca



Slika 10 Krivolinjsko rezanje trupaca

U okviru kompleksa izgrađen je prostor sa nadstrešnicom na kome se skladište sirovi – drveni trupci. Iz drumskih transportnih vozila sirovina se istovara odgovarajućim dizalicama, a viljuškarima odvozi i skladišti na određeni plato za sirovinu i ostalu drvenu masu. Na platou se sirovina skladišti prema vrsti i obliku dopremljenog drvnog materijala.

Gotovi proizvodi – daske i grede se privremeno skladište i potom predaju finalnom kupcu.



Slika 11 Daska

Finalna prerada drveta podrazumijeva proizvodnju prozora, varata i drvenih kućica, a godišnji kapaciteti zavise od količine sirovina, tržišne potražnje, ali i trenutnih radnih kapaciteta Investitora.

Ostaci od rezanja (piljevina i iverje) se sakupljaju i koriste kao energent za grijanje i rad pogona, kao i grijanje stambenog objekta Investitora..



Slika br. 12 Kotao

b) Za eksploataciju predmetnog objekta ne koriste se značajne količine prirodnih resursa i energije.

U toku eksploatacije najveća količina utrošene energije otpada na električnu energiju za vlastitu potrošnju. Kada je riječ o korišćenju vode, ona se koristi iz privatnog vodovoda, dok se otpadne vode odvođe u vodonepropusnu septičku jamu.

d) Otpad koji se stvara će se redovno odlagati u komunalne posude, a isti potom odlagati na odgovarajuće odlagalište od strane nadležnog komunalnog preduzeća.

Ostaci od rezanja (piljevina i iverje) se sakupljaju i koriste kao energent za grijanje i rad pogona, kao i grijanje stambenog objekta Investitora.

e) U toku eksploatacije objekta može doći do emisije prašine i gasova, te buke i vibracija.

f) Na osnovu namjene objekta u toku eksploatacije može doći do akcidentne situacije – požara.

Požar kao elementarna pojava dešava se slučajno, praktično može da nastane u bilo kojem dijelu predmetnog objekta, a njegove razmjere, trajanje i posljedice ne mogu se unaprijed definisati i predvidjeti.

Do požara u objektu može doći usljed:

- upotrebe otvorenog plamena (pušenje i sl.),
- nepridržavanja potrebnih preventivnih mjera,
- držanje i smještaj materijala koji su skloni samozapaljenju i
- namjerno podmetanje i sl.

Uglavnom, najvećih uzrok nastanka požara može biti električna energija, usljed oštećenja iste ili kvara na elektro uređajima.

Ti uzroci mogu biti, usljed:

- zagrijevanja električnih provodnika zbog preopterećenja,
- struje kratkog spoja,
- nedozvoljenog pada napona,
- slučajnog dodira dijelova pod naponom,
- pojave visokog napona dodira,
- uticaja vlage, vode i prašine na elektro opremi,
- nedozvoljenog nivoa osvjtljaja,
- atmosferskog pražnjenja i
- statički elektricitet.

Investitor je predvidio zaštita od požara.

4. KARAKTERISTIKE MOGUĆEG UTICAJA PROJEKTA NA ŽIVOTNU SREDINU

Svrha označavanja mogućih uticaja projekta na životnu sredinu i njihove karakteristike mogu se svesti na sljedeće kategorije uticaja i to:

- 1.Uticaj na kvalitet vazduha
- 2.Uticaj na kvalitet voda
- 3.Uticaj na zemljište
- 4.Uticaj na lokalno stanovništvo
- 5.Uticaj na ekosisteme
- 6.Uticaj na namjenu i korišćenje površina
- 7.Uticaj na zaštićena prirodna dobra
- 8.Uticaj na karakteristike pejzaža

4.1. Uticaj na kvalitet vazduha

Obzirom da se u predmetnom objektu vrši prerada drveta, to se prilikom tehnološkog procesa proizvodnje javljaju manje količine prašine, koja bi u slučaju njene emisije i imisije u vazduh mogla uticati na kvalitet vazduha na prostoru lokacije projekta, a i na okruženje.

Obzirom na organsko porijeklo predmetne prašine (usitnjeni biljni materijal –piljevina), i činjenicu da se radi o ruralnoj zoni, odnosno prostoru sa manjom gustom naseljenosti, može se konstatovati da ista nema negativnih uticaja na okolni prostor, odnosno životnu sredinu. U svakom slučaju, koncentracije prašine na prostoru lokacije i okolinu moraju biti u granicama dozvoljenih vrijednosti, što će biti praćeno kroz praćenje kvaliteta životne sredine, odnosno monitoring.

U SLUČAJU AKCIDENTA

Akcidentne situacije su kvar na filterskom postojanju i pojava požara.

NOSILAC PROJEKTA: „EL-PROMM I“ d.o.o.

Usljed kvara na filterskom postrojenju može doći do povećane emisije prašine iz proizvodnog procesa, što bi se negativno odrazilo na kvalitet vazduha na lokaciji i okruženju.

Akcidentna situacija koja može dovesti do uticaja na kvalitet vazduha, kada je predmetni projekat u pitanju, je i pojava požara. Usljed pojave požara u predmetnom objektu javljaju se produkti razlaganja koji mogu imati toksični uticaj na vazduh u radnoj i životnoj sredini, što se odražava na biološki organizam.

Do požara u predmetnom objektu može da dođe usljed:

- upotrebe otvorenog plamena (pušenje i sl.)
- neispravnost, preopterećenja i neadekvatnog održavanja električnih uređaja i instalacija,
- upotrebe rešoa, grijalica i drugih grejnih tijela sa užarenim ili prekomjerno zagrijanim površinama,
- upotreba uređaja za zavarivanje, lemljenje i letovanje
- držanja i smještaja materijala koji je sklon samozapaljenju, i
- podmetanje požara i sl.

b) Kvalitet vazduha u mnogome zavisi od meteoroloških parametara i klimatskih karakteristika. Ovo znači da će i kvalitet vazduha biti različit u različitim godišnjim dobima i pri različitim vremenskim prilikama.

c) Obzirom na položaj lokacije projekta ne postoji mogućnost prekograničnog zagađenja vazduha.

4.2. Uticaj na kvalitet voda

U toku eksploatacije

Kvalitet voda može biti ugrožen funkcionisanjem projekta, zbog njegovog sadržaja funkcija, odnosno djelatnosti. Uticaj može biti izražen na površinske vode (rijeka Županica) u slučaju neadekvatnog tretiranja otpadnih voda usljed povremenog pranja opreme na lokaciji.

Što se tiče uticaja vode, pregled potencijalnih zagađivača je sledeći:

- Pogonsko gorivo za mašine i kamione itd;
- Maziva za navedenu mehanizaciju;

Potencijalni izvori zagađenja podzemnih i površinskih voda mogu biti:

- Maziva iz mašina,
- Sanitarne i fekalne otpadne vode.

Ne postoji mogućnost uticaja na prekogranično zagađivanje voda kada je lokacija ovog objekta u pitanju.

4.3. Uticaj na zemljište

U toku eksploatacije

Ako se na lokaciji projekta vrši zamjena ulja i punjenje rezervoara kamiona i mašina gorivom, može doći do zagađenja zemljišta, usljed prosipanja ulja ili goriva. Ovaj uticaj je ograničenog vremenskog trajanja. Uticaj na

zemljište je moguć i ukoliko se otpadne vode od pranja mašina, kao i sanitarne i fekalne vode ne budu tretirale prije ispuštanja u recipijent.

Tečne otpadne materije javljaju se u obliku upotrijebljenog motornog ulja i maziva. Isto će se mijenjati i skladištiti, na mjestu i na način strogo propisan za takvu vrstu otpada, što će maksimalno doprinijeti bezbjednosti odnosno zaštiti životne sredine.

Pošto predmetna lokacija ne predstavlja poljoprivredno zemljište, ne postoji uticaj na količinu i kvalitet izgubljenog poljoprivrednog zemljišta.

Na lokaciji nema mineralnih bogastava, pa nema ni uticaja projekta na njih.

Odlaganje otpada može imati uticaja na kvalitet životne sredine na lokaciji projekta, ukoliko se ne bude vršilo njegovo adekvatno odlaganje.

Na lokaciji nema mineralnih bogatstava, pa nema ni uticaja projekta na njih.

4.4. Uticaj na lokalno stanovništvo

a) U toku funkcionisanja projekta doći će do promjene u broju i strukturi stanovništva u ovoj zoni. Promjena se ogleda u povećanju broja ljudi na lokaciji, prvenstveno u broju zaposlenih koji će raditi na lokaciji. Funkcionisanjem projekta neće doći do povećanja naseljenosti, pa samim tim ni do povećanja koncentracije stanovništva. Funkcionisanje projekta neće imati uticaja na stalne migracije stanovništva.

b) Obzirom da se predmetno područje nalazi na području koje u neposrednoj blizini nema stambenih objekata, to njegova eksploatacija neće imati uticaja na lokalno stanovništvo, ali je prilikom rada pilane moguć uticaj na zaposlene na lokaciji i to u slučaju ako se ne pridržavaju propisanih uslova u toku procesa rada, a saglasno opisu radnog mjesta.

U toku normalnog rada objekta nema negativnih uticaja na zdravlje ljudi.

Buka je poseban oblik fizičkog zagađenja. Kao zvučno talasno kretanje, ona izaziva posledice i štetne efekte na slušni aparat i psihi ljudi. Kompleksno sagledavanje problematike buke u zoni rezanja građe i proizvodnji drvnih asortimenata moguće je ako se njene karakteristike istraže za objekat odnosno prostornu cjelinu gdje ona nastaje, a to je: a) buka usled rada mašina i b) saobraćajna buka.

U mašinskom sistemu koji je zastupljen na prostoru proizvodnog pogona odvijaju se mehanički procesi kretanja mašinskih djelova, strujni, procesi kretanja, elektromagnetni kao i druge promjene koje proizvode buku. Mehanička pobuda u ovom procesu je dominantna. Frekencijski spektar emitovanja buke složenog mašinskog sistema je širok i kontrolisan i obuhvata široko područje čujnih frekencija, a nivoi buke za ove frekencije su ujednačeni tako da navedeni izvori buke svojom akustičnom aktivnošću neće premašivati postojeće stanje pozadinskih nivoa za više od 5dB.

Buka nastaje i kretanjem motornih vozila koja dovoze sirovinu i odvoze gotove proizvode. Uzimajući u obzir broj motornih vozila koja ulaze i izlaze iz kompleksa i to da su njihovi motori isključeni za vrijeme boravka u krugu objekta, kao i udaljenost stambenih objekata od predmetne lokacije može se pretpostaviti da je ugroženost životne sredine usled buke koji oni stvaraju minimalna.

4.5. Uticaj na ekosisteme i geološku sredinu

a) Površina predmetne lokacije sa stanovišta flore i faune u ekološkom smislu ne predstavlja prostor koji bi za nju bio od velikog značaja.

b) U toku funkcionisanja objekta, neće doći do gubitka i oštećenja geoloških, paleontoloških i geomorfoloških osobina.

4.6. Uticaj na namjenu i korišćenje površina

Pošto se radi o ruralnoj zoni, a na lokaciji nema većeg broja objekata, to realizacija projekta neće uticati na upotrebu poljoprivrednog zemljišta.

4.7. Uticaj na komunalnu infrastrukturu

- a) Projekat neće negativno uticati na komunalnu infrastrukturu tog područja.
- b) Za potrebe projekta (potrebe zaposlenih) koristiće se voda iz seoskog vodovoda.

4.8. Uticaj na zaštićena prirodna i kulturna dobra i njihovu okolinu

Realizacija projekta neće imati uticaja na njih i njihovu okolinu.

4.9. Uticaj na karakteristike pejzaža

Prilikom funkcionisanja projekta doći će do uticaja na karakteristike pejzaža zone u kojoj se nalazi lokacija predmetnog objekta.

5. OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTICAJA PROJEKTA NA ŽIVOTNU SREDINU

Tokom eksploatacije objekta, dolaziće do stvaranja određenog nivoa **vibracija i buke**, što će se riješiti samim projektnim rješenjem. Projektnom dokumentacijom predvidjeti mjere koje će iste svesti na granično dozvoljene vrijednosti, u skladu sa važećim zakonskim aktima.

Od značajnih uticaja se mogu navesti i **emisije štetnih gasova i prašine u vazduh, kao i uticaj otpadnih voda**.

Dvi značajni uticaji će se eliminisati primjenom mjera iznijetih u narednom poglavlju.

6. MJERE ZA SPRJEČAVANJE, SMANJENJE ILI OTKLANJANJE ŠTETNIH UTICAJA

Mjere koje se preduzimaju u cilju sprječavanja, smanjenja ili otklanjanja značajnih štetnih uticaja na sve segmente životne sredine, u toku izvođenja projekta, u redovnim uslovima funkcionisanja i u slučaju mogućih havarija su:

- a) **mjere predviđene zakonom i drugim propisima, normativima i standardima i rokovi za njihovo sprovođenje;**

Sprovoditi mjere zaštite vazduha, vode i zaštite od buke, shodno zakonskoj regulativi.

- b) **mjere koje se preduzimaju u slučaju udesa ili velikih nesreća;**

Mjere u slučaju akcidenta

Nosilac projekta je dužan da protivpožarnu opremu održava u ispravnom stanju i da zaposlene upozna sa njihovim korišćenjem. U slučaju akcidentnih situacija na objektu obaveza je Nosioca projekta da izvrši sanaciju i remedijaciju terena i dovede ga u prvobitno stanje.

Otklanjanje posledica akcidenta obuhvata skup mjera i postupaka kojima se prati postakcidentna situacija, obnavlja degradirana životna sredina i otklanja opasnost od ponovnog nastanka takve situacije.

U slučaju izlivanja ulja iz mehanizacije prilikom realizacije i eksploatacije projekta, pod uticajem atmosferskih padavina dolazi do zagađenja zemljišta.

U tom slučaju, potrebno je preduzeti hitne mjere sanacije terena na način da se zauljano zemljište mora sakupiti i privremeno odložiti u nepropusne sudove i dalje se predati firmama koje imaju dozvolu nadležnog organa za sakupljanje otpada.

c) planovi i tehnička rješenja zaštite životne sredine (reciklaža, tretman i dispozicija otpadnih materija, rekultivacija, sanacija i drugo);

Prema definiciji, tehničke mjere zaštite životne sredine obuhvataju sve mjere koje su neophodne za dovođenje kvantitativnih negativnih uticaja u dozvoljene granice, kao i preduzimanje mjera kako bi se određeni uticaji u procesu izgradnje i eksploatacije doveli do minimuma.

Tehničke mjere zaštite se mogu podijeliti prema izdvojenom značajnom uticaju na koji se odnose.

Tako su u konkretnom slučaju izdvojene:

- mjere zaštite zemljišta
- mjere zaštite od buke
- mjere zaštite od aerozagađenja
- mjere zaštite voda
- mjere zaštite pejzaža

Zemljište kao ograničeni prirodni resurs, izgradnjom trpi niz različitih uticaja od korišćenja površina prilikom izgradnje pa do uticaja koji nastaju dugogodišnjom eksploatacijom. Neophodno je sprovesti propisane mjere zaštite da se potencijali ovog resursa ne bi u okolnoj zoni smanjivali.

Adekvatna zaštita uključuje u sebe sledeće aktivnosti kojima je za cilj smanjenje stepena degradacije i zagađenja zemljišta:

- tačno utvrditi mjesta kretanja i parkiranja voznog parka. Ovo se čini radi sprečavanja dodatnog zbijanja zemljišta;
- prilikom uređenja terena evidentirati mjesta koja zahtijevaju posebnu zaštitu od erozije i primijeniti propisane mjere sprečavanja tog procesa,

NOSILAC PROJEKTA: „EL-PROMM I“ d.o.o.

U objektu obezbijediti stalno praćenje-proučavanje i primjenu ekoloških propisa, pravila i tehnoloških upustava.

-Optimalnom organizacijom rada tehnološkog procesa i objekta uspostaviti i voditi monitoring i to tako da monitoring bude sastavna funkcija tehnološkog procesa,

- Praćenjem propisa vezanih za ovu vrstu djelatnosti te drugim spoznajama iznalaziti nove metode koje će doprinijeti poboljšanju tehničko-tehnoloških, organizacionih i drugih mjera zaštite radne i životne sredine,

-Neophodno je redovno komunalno održavanje i čišćenje objekta i okruženja radi smanjenja mogućnosti zagađivanja.

-Potrebno je ispoštovati sve mjere zaštite koje su propisane od strane javnih i komunalnih nadležnih ustanova i institucija, a koje su od interesa za uslove zaštite životne sredine.

Mjere za sprječavanje zagađenje voda

Pri radu pogona nastaju sanitarne i atmosfere vode. Zbrinjavanje sanitarnih voda biće riješeno priključenjem na vodonepropusnu septičku jamu.

- Radnici zaposleni na navedenom objektu koristiće sanitarni čvor koji se nalazi u predmetnom objektu i on je namjenski izgrađen, tako da sanitarno-fekalnih otpadnih voda na samom objektu neće biti.

- Kišne i fekalne vode odvode se u vodonepropusnu septičku jamu.

Mjere za sprječavanje zagađenje vazduha

Pri rezanju drvene građe nastaje određena količina drvene piljevine i prašine. Zagađenje vazduha nije izraženo s obzirom da se režu sirovi trupci, a pored toga svi strojevi na kojim se reže drvo bit će priključeni na sistem otprašivanja. Za odvođenje piljevine koja nastaje pri rezanju oblovine na strojevima, instalirati će se sistem otprašivanja, koji se sastoji od cjevnog razvoda i ventilatora. Osnovna funkcija istog je sprječavanje pojave drvene prašine u radnom prostoru i raspršivanje po krugu pilane, te kontinuirano i kontrolisano odvođenje piljevine u kontejner izvan pilanskog prostora. Takođe, karakteristike piljevine koja je nastala mehaničkim putem - rezanjem, predstavlja nepromijenjeni prirodni materijal, te iako dospije u životnu sredinu podložna je razgradnji odnosno truljenju, i za okolinu ne predstavlja opasnost.

Mjere:

-Izgradnja parkovskog bloka u okviru dvorišta, i oko poslovnog objekta umanjice prisustvo negativnog uticaja čvrstog materijala na okolinu, koji bi se eventualno javio kao produkt rada postrojenja. Zeleni pojas treba da čini 20% ukupne površine predmetne lokacije.

-Nosilac projekta shodno Zakonu o zaštiti vazduha ("Sl. list Crne Gore", br. 25/10, 40/11 i 43/15) dužan je :

Da dostavi podatke organu lokalne uprave o stacionarnom izvoru, svakoj njegovoj promjeni (rekonstrukciji) i o operateru

Da obezbijedi redovno praćenje i mjerenje emisija zagađujućih materija

Da vodi evidenciju o praćenju i obavljenim mjerenjima sa podacima o mjernim mjestima, rezultatima mjerenja i o učestalosti mjerenja emisija

Mjere za sprječavanje zagađenje zemljišta

NOSILAC PROJEKTA: „EL-PROMM I“ d.o.o.

Zagađenje zemljišta potencijalno je moguće od ispuštanja tečnih medija iz radnih mašina i kamiona za dostavu i doterivanje sirovine. Mjere koje će se sprovesti kako bi se spriječilo ispuštanje opasnih tečnih medija iz sredstva rada podrazumijeva sprovođenje sledećeg:

- zabranjeno korišćenje neispravnih radnih mašina i ulaska neispravnih kamiona u krug pilane,
- održavanje, popravke radnih mašina vršiti u radionici,
- zabranjeno nenamjensko korišćenje radnih mašina,
- radne mašine održavati prema uputstvima proizvođača,
- radnim mašinama je dozvoljeno rukovanje samo od strane stručno osposobljenih radnika.

Mjere za sprječavanje stvaranje otpada

Vrste otpada koje nastaju obavljanjem navedene djelatnosti klasifikovane su kao komunalni, opasni, neopasni, ambalažni otpad i isti se zbrinjavaju na sledeći način:

- otpad iz tehnologije rada u vidu drvene piljevine zbrinjavati sagorijevanjem u kotlu,
- komunalni otpad zbrinjava komunalno preduzeće,
- opasne vrste otpada zbrinjavaće ovlašćena pravna lica,
- ambalažne materijale kao i ostale otpade koji nastaju u pogonu, a predstavljaju sekundarne sirovine prodavati će se slobodno na tržištu.

Mjere za sprječavanje stvaranja buke

S obzirom na lokaciju pogona, odnosno da se isti nalazi u ruralnoj zoni, procjena je da isti neće ometati mir i odmor u prvim stambenim jedinicama, neophodno je, u cilju eliminisanja ili smanjenja štetnog uticaja buke, primijeniti sljedeće mjere:

- Nosilac projekta je dužan da mjeri nivo buke u toku rada na definisanim mjestima koje odredi ovlašćena institucija (Zakona o zaštiti od buke u životnoj sredini "Sl. list Crne Gore", br. 28/11 i 01/14)
- Buka na granicama predmetne lokacije ne smije prelaziti propisane granične vrijednosti nivoa buke u zoni sa kojom se graniči (Pravilnik o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akustičkih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke)
- Ulaganje u sam proces proizvodnje, ublažilo bi intezitet nivoa buke prilikom utovar/istovara robe koja će se prometovati.

Buku je potrebno periodično mjeriti (trugodišnje), te po potrebi preduzeti mjere zaštite. U slučaju da buka prelazi dopušteni nivo u radnom prostoru zaposlenima osigurati lična zaštitna sredstva (antifone, ušne čepiće). Prilikom projektovanja izvršen je odabir opreme koja pri svom radu ne stvara buku nedozvoljenog intenziteta. Monitoring mjerenja buke u slučaju promjene tehnologije je obavezan.

d) druge mjere koje mogu uticati na sprječavanje ili smanjenje štetnih uticaja na životnu sredinu.


Nijesu planirane druge mjere koje mogu uticati na sprečavanje ili smanjenje štetnih uticaja na životnu sredinu

7. IZVORI PODATAKA


- Ulazni podaci Investitora
- Lokalni akcioni plan biodiverziteta za područje opštine Rožaje za period 2023-2028. godina
- Lokalni plan zaštite životne sredine opštine Rožaje za period 2023-2027. godina
- Lokalni plan upravljanja komunalnim i neopasnim građevinskim otpadom u opštini Rožaje u period 2016-2020
- Strateški plan razvoja opštine Rožaje za period 2021 - 2025.

PRILOZI

NOSILAC PROJEKTA: „EL-PROMM I“ d.o.o.



UPRAVA ZA NEKRETNINE
CRNA GORA



15000000005
113-918-991/2024

**PODRUČNA JEDINICA
ROŽAJE**

Broj: 113-919-991/2024
Datum: 05.04.2024.
KO: KOLJENO 1

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu MUJEVIĆ SLOBODANKA, KOLJENO, za potrebe kod Ministarstva, izdaje se

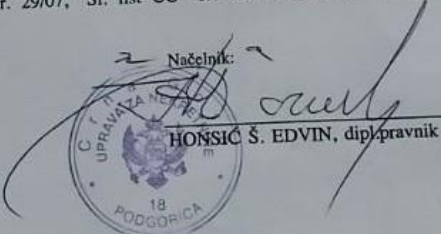
POSJEDOVNI LIST 429 - PREPIS

Posjednici		Stvarno pravni odnos	Obim prava
Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto	SOPSTVENIK - POSJEDNIK	1/1
0000002882507 0	D.O.O EL-PROMM I ROŽAJE KOLJENO Koljeno 0		


Parcele								Primjedba	
Blok	Broj Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Prihod	SP Priplis		
	468	8	006 012	BEGLUK LIVADA	3	1557	7.94	54/2021 429/5	
	468	8 1	006 012	BEGLUK POSLOVNI OBJEKAT	3	144	0.00	54/2021 429/5	zabilježba objekta za primarnu obradu drveta
	468	8 2	006 012	BEGLUK POSLOVNI OBJEKAT	3	214	0.00	54/2021 429/5	zabilježba objekta za finalnu obradu drveta
	468	8 3	006 012	BEGLUK POSLOVNI OBJEKAT	3	85	0.00	54/2021 429/5	zabilježba objekta izgrađenog bez građevinske dozvole, poslovna zgrada br.3, spratnosti P, investitor EL-PROMM I, objekat za primarnu i finalnu obradu drveta
Ukupno					2000	7.94			

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.

Načelnik:



HOŠNJAK Š. EDVIN, dipl.pravnik



Datum i vrijeme: 05.04.2024. 13:40:55

0240151

1 / 1

Posjedovni list



**IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH
SUBJEKATA UPRAVE PRIHODA I CARINA**

Registarski broj 5 - 0632071 / 006
PIB: 02882507

Datum registracije: 25.05.2012.
Datum promjene podataka: 28.02.2022.

"EL-PROMM I" D.O.O. ROŽAJE

Broj važeće registracije: /006

Skraćeni naziv: EL-PROMM I
Telefon: +38268000235
eMail: elpromod@gmail.com
Web adresa:
Datum zaključivanja ugovora: 25.05.2012.
Datum donošenja Statuta: 25.05.2012. Datum promjene Statuta: 30.12.2021.
Adresa glavnog mjesta poslovanja:
Adresa za prijem službene pošte: KOLJENO BB ROŽAJE
Adresa sjedišta: KOLJENO BB ROŽAJE
Pretežna djelatnost: 1610 Rezanje i obrada drveta
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA
Oblik svojine: Privatna
Porijeklo kapitala: Domaći
Upisani kapital: 177.273,00Euro (Novčani 10,00Euro, nenovčani 177.263,00Euro)

OSNIVAČI:

SLOBODANKA MUJEVIĆ 3012956277018 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: KOLJENO BB ROŽAJE CRNA GORA

NOSILAC PROJEKTA: „EL-PROMM I“ d.o.o.

LICA U DRUŠTVU:

SLOBODANKA MUJEVIĆ 3012956277018 CRNA GORA

Adresa: KOLJENO BB ROŽAJE CRNA GORA

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

ELDIN MUJEVIĆ 2311980272012

Adresa: KOLJENO BB ROŽAJE CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 07.09.2022 godine u 12:47h



Načelnik

Željko Novović