

**DOKUMENTACIJA  
ZA ODLUČIVANJE O POTREBI IZRADE ELABORATA  
PROCJENE UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU**



**INVESTITOR: "BRALIĆ COMPANY" DOO Rožaje**

**OBJEKAT: Poslovni objekat – pogon za primarnu i finalnu preradu drveta**

**LOKACIJA: Kat.parc.br. 1075, KO Koljeno I**

**Rožaje, mart 2024.godine**

## **SADRŽAJ**

1. Opšte informacije

1.1. Podaci o nosiocu projekta

1.2. Glavni podaci o projektu

2. Opis lokacije

3. Karakteristike projekta

4. Karakteristike mogućeg uticaja projekta na životnu sredinu

5. Opis mogućih značajnih uticaja projekta na životnu sredinu

6. Mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja

7. Izvori podataka

8. Prilozi

## 1. Opšte informacije

### ***1.1. Podaci o nosiocu projekta:***

Nosilac projekta:	"BRALIĆ COMPANY" DOO Rožaje
Odgovorno lice:	Hadžija Bralić
Kontakt osoba:	Hadžija Bralić
Telefon:	+382 68 080 673

### ***1.2. Glavni podaci o projektu:***

Projekat:	Poslovni objekat - pogon za primarnu i finalnu preradu drveta
Skraćeni naziv:	/
Lokacija:	Kat.parc.br. 1075, KO Koljeno I
Adresa:	Koljeno, Opština Rožaje

## 2. Opis lokacije

Lokacija na kojoj je izgrađen poslovni objekat se nalazi u naselju Koljeno, na katastarskoj parceli br. 1075, KO Koljeno I, opština Rožaje.

Geografske koordinate predmetne lokacije su  $42^{\circ}82'74.93''N$  i  $20^{\circ}09'85.97''E$ . Nadmorska visina lokacije je približno 1100 mnm.

U okolini predmetne lokacije nalaze se proizvodni pogon za primarnu i finalnu preradu drveta Timber king Motenegro DOO na udaljenosti manjoj od 15m, mini farma za uzgoj živine na udaljenosti oko 80m i individualno stambeni objekti od kojih je najbliži na udaljenosti oko 160m. Oko predmetne lokacije nalaze se livade dok se uz zadnju stranu objekta prostire šumski pojas. Na oko 3,8 km nalazi se Osnovna Škola "Bratstvo i Jedinstvo". Predmetna lokacija je 8.4 km udaljena od centra Rožaja.

Pristup predmetnom objektu je sa lokalnog puta.

Teren, na kome je izgrađen predmetni objekat je relativno ravan blago denivelisan u odnosu na nivo pristupnog lokalnog puta . Oblik parcele je približan pravougaoniku.

Poslovni objekat je pravougaone osnove maksimalnih gabarita 10.00m x 55.05m, pozicioniran na parceli kao slobodnostojeći objekat.

Geografski položaj lokacije planiranog objekta je prikazan na sljedećoj slici.



**Slika1.** Geografski položaj lokacije objekta (oivičen crvenom linijom)

Preuzeto sa Google Maps



Izgled objekta

### *Karakteristike terena*

Rožajsko područje geografski se prostire između  $42^{\circ}$  i  $45'$  i  $42^{\circ}$  i  $59'$  sjeverne širine i  $17^{\circ}$  i  $41'$  i  $18^{\circ}$  i  $0'$  istočne geografske dužine. Opština Rožaje se nalazi u sjeveroistočnom dijelu Crne Gore. Natkriljuju je crnogorske Prokletije, a u neposrednom susjedstvu su joj jugozapadna Srbija i Kosovo pa ovaj kraj predstavlja tromeđu.

Konkretno za predmetno područje ne postoje podaci o pedološkim, inženjersko–geološkim, hidrološkim i seizmološkim karakteristikama terena, tako da su prikazani uopšteni podaci za opštinu Rožaje, koji su preuzeti iz Prostorno urbanističkog plana opštine Rožaje do 2020. godine.

Rožajsko područje pripada Durmitorskoj tektonskoj jedinici kojoj pripada najveći dio teritorije Crne Gore. Ovu jedinicu izgrađuju klasični sedimenti paleozoika, karbonatne stijene trijasa, eruptivne stijene trijasa, karbonatni sedimenti i sedimenti kvartara.

Zemljišta prostora Opštine Rožaje formirana su pod uticajem: geološke podloge, klime, reljefa, biljnog i životinjskog svijeta, kao i pod uticajem čovjeka. Najveće rasprostranjenje imaju zemljišta iz klase – nerazvijenih, humusno akumulativnih, kambičnih, aluvijalnih i deluvijalnih.

Teren rožajskog područja, a samim tim i lokacije sa geološkog aspekta u osnovi je formiran od krečnjačkih rožnaca trijasa, škriljaca paleozoika i eruptivnih stijena, a mjestimično se javljaju i konglomerati i peščari.

Hidrogeologija Rožaja se karakteriše različitim hidrogeološkim jedinicama sa preovlađujućim nepropusnim kompleksom dijabaz-rožnih formacija i oligo-miocenskih sedimenata.

Propusne stijene sadrže visoko karstifikovane anizijske krečnjake i dolomite Tivrana, ispucale i kavernozone porodne stijene.

### Seizmičke karakteristike

Prema karti seizmičke regionalizacije teritorije Crne Gore (B.Glavatović i dr. 1982.) , područje opštine Rožaje pripada VII stepenu seizmičkog intenziteta po MCS skali kao maksimalnog intenziteta očekivanog zemljotresa za povratni period od 100 godina sa vjerovatnoćom pojave 63 %.



Seizmološka karta Crne Gore

*Relativne zastupljenosti, dostupnosti, kvaliteta i regenerativnog kapaciteta prirodnih resursa (uključujući tlo, zemljište, vodu i biodiverzitet) tog područja i njegovog podzemnog dijela*

Rožajske rijeke–Ibar sa svojim glavnim pritokama Županica, Lovnica, Grahovska rijeka, Crnja, kao i pritoke Bukovice (Paučinska rijeka i Mala rijeka) formirale su doline u čijim ravnim djelovima i bližem i širem priobalju su formirana mozaično pozicionirana sela koja, u sintezi, čine prostorno najvredniji resurs Rožajske opštine. Teritorija opštine Rožaje, spada među bogatija područja vodom u Crnoj Gori.

Rožajsko područje ima razvijen reljef i visoku prosječnu nadmorsku visinu i kao takvo može se svrstati u visokoplaninske oblasti sa određenim specifičnostima.

Prema geografskom položaju, razvijenosti reljefa i nadmorskoj visini područje rožajske opštine pripada kontinentalnom tipu klime sa izrazitim planinskim odlikama. Zbog visokih planina koje ga okružuju ( planinski vijenac Smiljavice 1953 m, Hajle 2403 m, Štedima 2272 m i Žlijeba 2322 m) sam grad Rožaje ima specifičnu modifikovanu planinsku klimu sa malim brojem dana vjetra smanjene jačine, smanjenu oblačnost i rijetku pojavu magle.

Biodiverzitet opštine Rožaje je bogat, raznovrstan i prilično očuvan. Različiti oblici reljefa, izrazite visinske razlike, klimatske karakteristike i drugi faktori, usloveli su brojnost i strukturu biljnog i životinjskog svijeta. Rijetki su krajevi koji obiluju tako bujnom vegetacijom, naročito šumskom, kao rožajski kraj. Vegetaciono ruho pokriva skoro cio ovaj prostor, od riječnih korita do ispod samih planinskih vrhova.

Na planinama iznad 1100m su listopadne , a iznad 1800-2000m pretežno četinarske šume. Iznad toga su suvati, a i u oblasti šuma ima većih ili manjih krčevina sa pašnjacima i livadama. U kotlinama i erozionim proširenjima zastupljene su njive i voćnjaci.

Prostrane šumsko - travne komplekse naseljava raznovrsna divljač: medvjed, divlja svinja, vuk, lisica, zec, veliki tetrijeb i druge vrste ptica.

Na području Rožaja rastu endemične i rijetke biljke koje daju specifično obilježje flori i vegetaciji ovog kraja. Najinteresantnije endemične vrste: molika, sjedeća pušina, šarska gromotulja, cozova ljubičica, kranjska grafija, pančićev odoljen i dr.

Na predmetnoj lokaciji nisu zabilježene endemične, rijetke, ugrožene ili zaštićene biljne vrste.

Predmetna lokacija se nalazi van zone vodoizvorišta. U blizini predmetnog objekta se nalazi rijeka Županica, nema močvarnih djelova, a u neposrednoj blizini su šumske površine.

Prosječna godišnja temperatura vazduha u Rožajama je 6,90°C. Najviše mjesečne srednje maksimalne temperature su u julu i avgustu, 16,50°C i 16,10°C, a najniže u januaru, 2,90°C.

Prosječna godišnja visina padavina u Rožajama je oko 902,3 mm, ukupno od kišnice i sniježnice.

Tokom hladnijeg dijela godine, u Rožajama je snijeg redovna pojava, naročito u zimskim mjesecima (decembar-januar-februar). U prosječnoj godini, Rožaje ima 98 dana sa sniježnim pokrivačem od 1 i više cm, a od toga je 61 dan sa snijegom visine veće od 10 cm, 25 dana sa sniježnim pokrivačem većim od 30 cm i 7 dana sa snijegom većim od 50 cm.

Glavni uzroci zagađenja vazduha u Rožajama su saobraćaj i grijanje, odnosno emisije gasova nastali sagorijevanjem različitih goriva koji igraju važnu ulogu u zagađenju vazduha. Industrije u posljednje vrijeme je slabo razvijena, tako da je njen doprinos zagađenju vazduha manjih razmjera.

Na teritoriji opštine Rožaje ukupne raspoložive zemljišne površine na porodičnim poljoprivrednim gazdinstvima iznose 13712,3 ha. Od toga ukupno korišćeno poljoprivredno zemljište je 11986,2 ha, odnosno 87,4%. Ukupno nekorišćeno poljoprivredno zemljište (neobrađeno poljoprivredno zemljište i zemljište u zarastanju), šumsko i neplodno je 1726 ha na gazdinstvima koja su obuhvaćena popisom 2010. godine.

Prema Popisu iz 2011. godine, na teritoriji opštine Rožaje živi 22964 stanovnika (11776 muškaraca ili 51,28% i 11188 žena ili 48,72%), sa gustom naseljenosti od 53,16 stanovnika na km<sup>2</sup>. U urbanom gradskom naselju Rožaja živi 41,03%, dok je 58,97% u ruralnom području. Broj stanovnika u naselju Ibarac prema popisu iz 2011. godine je 3194 a broj domaćinstva je 720.

Lokacija ne pripada zaštićenom području. Na predmetnoj lokaciji nisu zastupljena zaštićena prirodna dobra, rijetke i ugrožene vrste i njihova staništa. Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da na samoj lokaciji, kao ni u njenom bližem okruženju nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra i nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta.

### **3. Karakteristike projekta**

Investitoru je od strane Sekretarijata za planiranje, uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje izdata građevinska dozvola br. 0403-471/16 od 23.01.2017.godine na osnovu koje je izgrađen predmetni poslovni objekat.

Predmetni objekat je izgrađen na kat. parc. br.1075 KO Koljeno I, koja je evidentirana u Posjedovnom listu -izvod br.314 na ime Bralić Šaban Fadil iz Koljena opština Rožaje.

Za predmetnu parcelu postoji Ugovor o zakupu zemlje zaključen dana 30.09.2016.godine Ovjeren od notara OVP br.3190/2016 i Saglasnost od Bralić Fadila ovjerena kod notara OVP br.4330/2016 od 26.12.2016.godine.

Takođe, Investitoru je od strane Sekretarijata za planiranje, uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje izdata upotrebna dozvola za poslovni objekat br. 0403-453/17 od 01.12.2017.godine.

#### **3.1. Opis projekta**

Namjena poslovnog objekta jeste primarna i finalna obrada drveta. U svom sastavu objekat ima:

1. pogon za primarnu preradu drveta (pilana),
2. pogon za finalnu preradu drveta,

U firmi je zaposleno ukupno 16 radnika.

U pogonu za primarnu preradu drveta ima 9 zaposlenih i instalirane su sledeće mašine: brenta, krajcer, abrihter, prereživač i bansek za uzdužno prerezivanje.

U pogonu za finalnu preradu i pogonu za proizvodnju brvnara postoje 2 zaposlena i instalirane su sledeće mašine: četverostrana glodalica, abrihter, diht, štrucer, frezer, šlajferica.

Za potrebe funkcionisanja i opsluživanja proizvodnog procesa radi dopremanja sirovine i otpremanja drvnih sortimenata zaposlena su četiri vozača.

U administraciji postoji jedan zaposleni.

Ukupni kapaciteti proizvodnje u primarnoj preradi su na dnevnom nivou 30-40m<sup>3</sup>, odnosno 9500m<sup>3</sup> na godišnjem nivou.

#### *Postojeće korišćenje zemljišta*

Na predmetnoj lokaciji čija ukupna površina katastarske parcele br. 1075, KO Koljeno I, iznosi 7500m<sup>2</sup> je izgrađen poslovni objekat za primarnu i finalnu obradu drveta ukupne površine 500m<sup>2</sup>, spratnosti P+0. Ostali prostor predmetne parcele se koristi za deponovanje sirovine, lagerovanje gotovih proizvoda, privremeno deponovanje otpadnog materijala a preostali dio za parkiranje vozila.



## ***Materijalizacija i obrada***

### *Konstrukcija objekta i fundiranje*

Konstrukcija poslovnog objekta - čelične hale je u osnovi dimenzija osovinski 10.00x50.05 m. Noseća krovna konstrukcija je čelična rešetka sistema proste grede koja se oslanja na čelične stubove. Oslonci čelične rešetke se nalaze na relativnoj koti + 4.50m u odnosu na pod hale. Nagib krovne ravni je  $7.91^{\circ}$ . Rešetkasti nosač je osnovnog raspona 10.00m. Rešetkasti nosači su na razmaku 4.55 m. Ukupno ima 12 razmaka što daje dužinu hale  $L=50.05$  m. Krovni pokrivač je od Al-sendvič panela.

Temelji čeličnih stubova su projektovani kao armirano-betonski temelji samci MB30, b/d/h=80/100/90 cm za čelične stubove HOP120x120x4 i HOP200x100x5 i b/d/h=120/160/90 cm za čelične stubove IPE300. U odnosu na klimatske uslove temelji se fundiraju na koti -0.90 cm od kote terena. Temelji su međusobno povezani u podužnom pravcu objekta i poprečnom pravcu objekta temeljnim armirano betonskim trakama dimenzija 25x50cm.

Završna obrada predmetnog objekta projektovana je tako da se zadovolje propisi o minimalnim tehničkim uslovima za ovakvu vrstu objekata, odnosno da se zadovolje svi higijensko-tehnički uslovi kako bi se obezbjedilo lako i racionalno održavanje objekta.

### *Instalacije*

U objektu su instalirane sve standardne instalacije koje se podrazumjevaju za ovaj tip objekata: instalacije jake i slabe struje, vodovodne, kanalizacione, ventilacione, toplovodne i sve ostale mašinske instalacije vezane za ovaj tip djelatnosti.

### *Saobraćaj*

Pristup predmetnoj parceli je sa lokalnog puta. S obzirom na veličinu parcele, dobru poziciju položaja objekta na parceli sa pratećim sadržajima (prostor za lagerovanje sirovine i gotovih proizvoda) na preostaloj slobodnoj površini je formirano parkiranje sa odgovarajućim brojem parking mjesta.

## ***3.2. Funkcionisanje projekta - tehnologija i tehnički sadržaji u pogonu za primarnu i finalnu obradu drveta***

U predmetnom poslovnom objektu se odvijaju dva proizvodna procesa i to proces za primarnu i proces za finalnu preradu drveta.

### *Primarna prerada drveta*

Pilana je naziv za industrijsko postrojenje namijenjeno primarnoj preradi drveta, što podrazumjeva rezanje grube drvene građe, najčešće trupaca koji dolaze direktno iz šume. Pilana se u širem smislu sastoji od: lagera trupaca, pilanskog postrojenja i stovarišta rezane građe. Pilane najčešće samo grubo režu trupce u daske, letve i grede. Ali one mogu biti opremljene i vrlo različitim mašinama za rezanje, oblikovanje i doradu drvene građe.

Predmetno postrojenje za primarnu preradu drveta sastoji se u osnovi od objekta i lagera trupaca. Lager trupaca je površina pilanskog prostora na koju se slažu trupci i nalazi se ispred objekta i isti ima namjenu skladišta. Lokacija lagera trupaca odabrana je iz razloga što je ista već sa pripremljenom podlogom nasuta sa tamponskim materijalom i kao takva se može koristiti u namijenjenu svrhu.

Veličina skladišta je dovoljna da može pratiti planirani kapacitet rezanja, kao i da primi zalihe u slučaju potrebe za istim. Pilanske mašine instalirane su u objektu i iste su postavljene u jednom tehnološkom nizu.

Za rezanje i obradu trupaca instalirane su vertikalna "fiksna" brenta, podužni krajčer i poprečni štuc. Lokacija predmetne pilane je smještena na lokaciji gdje se trupci mogu lako dopremiti. Izbor i predmjer tehnološke i transportne opreme izvršen je, u ovom slučaju, na bazi tehničko-tehnoloških rješenja, asortimana i obima proizvodnje i ukupnog efektivnog radnog vremena za dvosmjenskim režimom rada kapaciteta.

Istovar trupaca iz kamiona obavlja se na lageru trupaca, radnom snagom čovjeka i mehanizovano. Pri istovaru i slaganju upotrebljavaju se slijedeći alati: grajfer na dopremnom kamionu, viličar-utovarivač, capin i poluge. Prekraćivanje trupaca za potrebe rezanja vrši se na stovarištu trupaca, bilo da se dugački trupci režu na dužine poručene građe ili da se izbacuju dijelovi sa greškama. Za ovu svrhu upotrebljava se ručna motorna testera/pila.



*Lager trupaca i skladište okoraka*

Navoz trupaca sa lagera do objekta gdje se vrši rezanje vrši se šumskim dizalicama, pa se navozi ručno na pilu - brentu.



*Navoz trupaca na brentu*



*Brenta*



*Primarni proizvod - daska*

Otpadci koji se ne mogu iskoristiti kao tehničko drvo - okorci (koji nastaju pri primarnom prerezu) prebacuju se do skladišta okoraka uz predhodnu doradu-pakovanje. Krupni otpadak koji nastaje u procesu prerade slaže se na palete koje se paletarom dalje odvoze iz proizvodne hale na skladište okoraka do predaje DOO "Pelengić Trade" iz Bijelog Polja, shodno Ugovoru o prodaji ove vrste proizvoda.



*Paletiranje okoraka i pakovanje sitnih drvenih otpadaka*

Odstranjivanje nastale piljevine i sitnih drvenih otpadaka od mašine iz hale-brente, vrši se pomoću sistema pneumatskih transportera direktno pneumatskim cjevastim vodovima. Odsisni ventilator ubacuje piljevinu u silos, pri čemu se piljevina taloži u zatvoreni silos. Po potrebi piljevina iz pogona može da se deponuje i u namjenski kontejner u zavisnosti od raspoloživosti kapaciteta hale i dostupnosti pokretnog kontejnera.

Kroz ciklon-filterske vreće transportni vazduh se preišćen od piljevine izbacuje u okolni prostor. Kontejner sa piljevinom, predaje se DOO "Pelengić Trade" iz Bijelog Polja shodno Ugovoru o prodaji piljevine i okoraka, i na taj način nema deponovanja pilotine na otvorenom prostoru u i oko predmetnog objekta.

*Opisanim postupkom i načinom Investitor je obezbijedio stacionarni silos za pilotinu i pokretni kontejner za pilotinu, da bi u obje varijante imao nesmetani radni proces u objektu, kako bi zaštitio radni prostor i zaštitio životnu sredinu u hali za obradu drveta i van predmetnog objekta.*

Instaliranjem verifikovane opreme za otprašivanje u predmetnom objektu, koja obezbjeđuje odvođenje materijala u toku industrijskih procesa u drvojnjoj industriji van samog predmetnog objekta, kao i njihovo skladištenje, omogućavaju plansko i potpuno bezbjedno skladištenje piljevine van pogona (u silos ili pokretni kontejner). Ovaj sistem garantuje nesmetanost procesa, nezavisno od trenutne dostupnosti pokretnih metalnih kontejnera, i na taj način obezbjeđuje kontinuitet procesa, i sigurno skladištenje nus proizvoda obrade drveta u predmetnom pogonu .

Za skladištenje piljevine, pored navedenog sistema otprašivanja unutar objekta i objekta silosa koristi se i dodatni sistem, zatvoreni skladišni prostor kamionski-pokretni kontejner zapremine 35m<sup>3</sup> koji je transportnim cijevima piljevine direktno povezan sa radnom mašinom preko fleksibilnih crijeva u zatvorenom sistemu punjenja kontejnera sa piljevinom preko odsisnog ventilatora vrećastog lokalnog otprašivača pri čemu se kroz filter vreće ispušta

prečišćen transportni vazduh. Kontejner se po punjenju (pomoću poklopaca ili cerade) zatvara, kamionskom dizalicom specijalnog vozila se tovari na kamion, a dok drugi prazni kontejner ista dizalica postavlja ispod lokalnog otprašivača koji se preko fleksibilnih crijeva spaja za dalji rad odsisa piljevine sa mašina. U svakom momentu je moguće odvesti puni zamijenjeni kontejner kamionom i nastaviti sa radom proizvodnje. Ova dva (silos i pokretni kontejner) sistema otprašivanja i skadištenja piljevina iz pogona obezbjeđuju nesmetani radni proces u predmetnom pogonu, kao i dobru zaštitu radnog prostora i životne sredine.



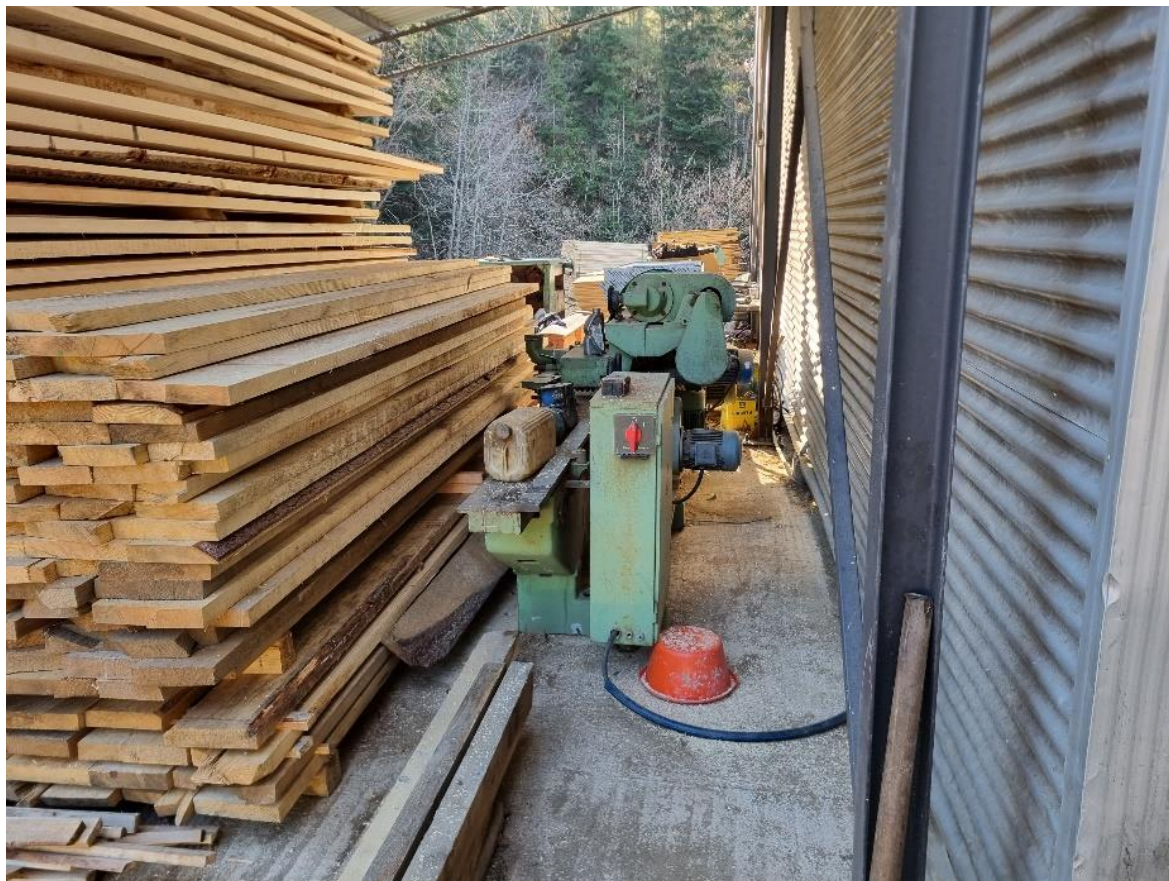
*Silos za pilotinu iz sistema za otprašivanje predmetnog pogona i namjenski pokretni kontejner za odlaganje piljevine*

### *Finalna prerada drveta*

Finalna prerada drveta, je takođe sastavni dio procesa koji se obavlja u ovom poslovnom objektu, a osnovni proizvodi koji se rade i proizvode jesu drveni patos i lamperija, kao i prefabrikovani drveni elementi - poluoblice za potrebe izrade brvnara, odnosno eko kuća.

Mašine koje su instalirane u pogonu za finalnu preradu drveta i proizvodnju brvnara su: četvorostrana glodalica, abrihter, diht, štrucer, freezer i šljajferica.

Za izgradnju brvnara koriste se četinari - smrča, jela ili bor, obrada se vrši mašinskim putem, čime se dobija savršen oblik punih oblica, a nakon sušenja i skupljanja eko-kuća ostaje savršeno sklopljena i izolovana.



*Četvorostrana glodalica*

### ***3.3. Protivpožarna zaštita***

U objektima u kojima se obavlja primarna i finalna prerada drveta predviđa se postupak PP zaštite, suvi i prigušeni. Što znači da će se instalirati PP aparati tipa S9, postaviti kašad sa suvim pijeskom, kao i vodovodni hidranti.

Sve mašine su snabdjevene odgovarajućim zaštitnim osiguračima 3x80A i bimetalom od 40A, izuzev motora brente koji je zaštićen osiguračem 3x80A i bimetalom od 80A, koji kod nestanka električne energije u mreži, automatski obustavljaju rad mašine i sprječavaju ponovo aktiviranje bez naknadnog pritiska na kontaktni taster.

Svi elektromotori mašina i uređaja, kao i ostala elektrooprema kao što su: razvodne table, komandni ormarići, razvodne kutije, sklopke, prekidači, utičnice, svjetiljke i dr. zaštićeni su odgovarajućim /propisanim/ stepenom zaštite što bliže definiše glavni projekat elektro instalacija. Većina poslova koji iziskuju značajne fizičke napore su mehanizovani.

Svaki radnik treba da ima odgovarajuće radno odijelo, a prema potrebi i uslovima radnog mjesta i drugu potrebnu opremu (antifone, rukavice, kecelju i sl.) što će se shodno zaštititi na radu regulisati Normativom ILZO.

### **3.4. Instalacije**

U objektu su instalirane sve standardne instalacije koje se podrazumijevaju za ovaj tip objekata: instalacije jake i slabe struje.

### **3.5. Moguće kumuliranje sa efektima drugih objekata**

U okolini predmetne lokacije nalaze se mini farma za uzgoj živine na udaljenosti oko 80m i individualno stambeni objekti od kojih je najbliži na udaljenosti oko 160m, pored lokacije nalazi se lokalni put, smatra se da kulminiranje sa efektima drugih objekata ne može biti značajno. Objekat slične namjene, proizvodni pogon za primarnu i finalnu preradu drveta Timber king Motenegro DOO nalazi se na udaljenosti od oko 10-15m, ali kulminacija sa njegovim efektima koja bi izazvala negativne posledice šireg opsega na životnu sredinu i zdravlje ljudi takođe nije značajna. Ne očekuje se kumuliranje sa efektima drugih postojećih i/ili odobrenih projekata

### **3.6 Korišćenje prirodnih resursa i energije**

S obzirom na namjenu, kapacitet i vrstu projekta ne vrši se neka značajna eksploatacija prirodnih resursa. Tokom funkcionisanja projekta osnovni energenti su drvo, električna energija i voda iz vodovodne mreže. Za potrebe projekta koristi se električna energija u skladu sa uslovima Elektrodistribucije . Za potrebe projekta koristi se voda iz privatne vodovodne mreže.

### **3.7. Zagađivanje i i zazivanje neprijatnih mirisa, emisije u vazduh, ispuštanje u vodotoke, odlaganje na zemljište, buka, vibracije, toplota i zračenje**

U toku eksploatacije objekta neće biti veće emisije gasova, uključujući emisije u vazduh, ispuštanje u vodotoke, odlaganje na zemljište, buku, vibracije, toplotu, jonizujuća i nejjonizujuća zračenja.

-U toku redovnog rada predmetnog objekta emisije gasova neprijatnog mirisa iz vozila tj.emisije izduvnih gasova postoje, prilikom pristupa objektu, ali ne u tim koncentracijama da se izazove nepodnošljivo širenje neprijatnih mirisa u neposrednu okolinu.

-Emisije u vazduh koje se eventualno očekuju pri funkcionisanju predmetnog objekta: Proračun aerozagađenja na lokaciji samog projekta nije urađen. Imajući u vidu da je riječ o povremenim poslovima kada se mašine nalaze u pokretu i kada s vremenom često mijenjaju pravac i mjesto, primjena poznatih modela za procjenu emisionih koncentracija gasova i PM čestica često nije primjenjiva. U toku rada ovog projekta prisutna je pojava emisije suspendovanih čestica, odnosno prašine u toku perioda suvog vremena i prilikom jačih vazdušnih strujanja i duvanja jakih vjetrova. Ova količina čestica zavisi i od godišnjeg doba i meteo-uslova. Znači, koncentracija prašine mijenja se periodično, u zavisnosti od pomenutih faktora. Obzirom na organsko porijeklo predmetne prašine (usitnjeni biljni materijal – piljevina), njenu aspiraciju u automatizovanim ventilacionim i vrećastim filterima i činjenicu

da se radi o ruralnoj zoni, odnosno prostoru sa manjom gustom naseljenosti, može se konstatovati da nema negativni uticaj na okolni prostor, odnosno životnu sredinu. U svakom slučaju, koncentracije prašine na prostoru lokacije i okolinu moraju biti u granicama dozvoljenih vrijednosti, što će biti praćeno kroz praćenje kvaliteta životne sredine, odnosno stalni monitoring u skladu sa pozitivnim propisima, koji uređuju ovu oblast, kao i redovnu kontrolu od nadležnih državnih organa.

Rizika za ljudsko zdravlje (zbog zagađenja vode ili zagađenja vazduha i drugo) neće biti.

-Na samoj lokaciji nema površinskih vodotoka. Sve otpadne i komunalne vode se odvođe u vodonepropusnu septičku jamu. Na terenu prilikom izvođenja opisivane djelatnosti može doći do ispuštanja ulja ili goriva iz mehanizacije koji mogu uticati na podzemne vode, ali je mala mogućnost za neki značajniji i širi uticaj u ovom smislu.

-Funkcionisanjem objekta ne može se izvršiti uticaj na topografiju lokacije. Usled neadekvatnog sakupljanja komunalnog otpada, tokom funkcionisanja projekta, može doći do incidentne situacije uglavnom u pogledu nagomilavanja otpada. Redovnim i urednim odvoženjem otpada, neće biti negativnog uticaja odlaganja na zemljište.

-Buka je neželjeni a propratni dio svakodnevnog života. Pored negativnog efekta uznemiravanja buka može imati takođe i razorno dejstvo koje se ogleda u uništavanju materijalnih dobara i povređivanju osjetljivih organa sluha. Najteži su slučajevi kada buka ošteti mehanizam koji je namijenjen za percepciju zvuka - ljudsko uho. Srednje vrijednosti nivoa buke u urbanim sredinama kreću se u granicama:

- u velikim gradovima od 65 do 75 dB (A)
- u malim gradovima od 62 do 71 dB (A)
- u seoskim naseljima od 45 do 62 dB (A)

Buka unutar i oko hale javlja se usled rada mašina, transportnih sredstava i u toku rada zaposlenih sa raznim oblicima ručnog i drugog alata, a takođe i usled odvijanja saobraćaja na pristupnoj saobraćajnici. Prilikom rada sa sredstvima za rad naročito se pojavljuju istaknuti i impulsi tonovi. Buka izaziva rad vibracionih sita za sortiranje drveta i piljevine, kao i rad transportnih sistema, kako mehaničkih, tako i pneumatskih, kojima se drvna masa prenosi iz procesa u proces.

Da bi se očekivana buka, tj. širenje buke od procesa proizvodnje u neposrednu okolinu svelo na prihvatljive vrijednosti, predmetni objekat će ugraditi odgovarajuću zvučnu izolaciju (materijali za izgradnju koji ograničavaju širenje zvuka), a sama parcela, takođe, mora biti ograničena adekvatnom barijerom (ogradom odgovarajuće visine koja će dodatno ograničiti širenje buke).

Takođe, zamjena pojedinih dijelova na liniji tehnološkog procesa proizvodnje predstavlja jedan od načina smanjenja buke.

Buka nastaje prilikom kretanja motornih vozila koja dovoze sirovinu i odvoze gotove proizvode. Uzimajući u obzir broj motornih vozila koja ulaze i izlaze iz kompleksa i to da su njihovi motori isključeni za vrijeme boravka u krugu objekta, kao i udaljenost stambenih objekata od predmetne lokacije, ugroženost životne sredine usled buke koju oni stvaraju je minimalna.



Buka na granicama predmetne lokacije ne smije prelaziti propisane granične vrijednosti nivoa buke (Pravilnik o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akusticnih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke (Sl. list Crne Gore, br. 60/11). Mjerenje i monitoring buke kako u radnoj tako i u životnoj sredini, je obavezan prilikom eksploatacije objekta i mora se dovesti u dozvoljenim granicama.

-Vibracije: S obzirom na vrstu djelatnosti, tehnološki proces i opremu koja se koristi u njemu, emitovanje vibracija ka okruženju je izvjesno, ali se ne očekuju veći uticaji u ovom smislu. Svako kretanje izaziva i vibracije. Projektovanjem i izvođenjem odgovarajuće podloge i završnog kolovoznog zastora postiže se to da se ne stvaraju vibracije prilikom kretanja drumskih vozila i transportnih sredstava u okviru kompleksa. Poštujući zakonske odredbe Zakona o zaštiti i zdravlju na radu, mjerenje vibracije je obavezno u pogonima ovakvoga tipa i biće sastavni dio Izvještaja o Uslovima radne sredine. Nivo vibracija na lokaciji projekta je veoma mali, tako da je uticaj vibracija na okolinu tokom funkcionisanja objekta zanemarljiv.

-Toplota i zračenje: Prilikom rada raznih mašina pri eksploataciji objekta dolazi do emitovanja toplote. Kako je ovo zatvoreni prostor, smatra se da se u okolinu objekta neće emitovati toplota koja bi mogla izazvati štetna dejstva. Predmetni objekat ima instaliranu potrebnu ventilaciju. Uzimajući u obzir vrstu mašina i djelatnost uopšte, zračenje koje se emituje iz objekata ovakvog tipa i predmetnog objekta je zanemarljivo.

### ***3.8. Stvaranje otpada i tehnologija tretiranja otpada***

Osnovna sirovina koja će se prerađivati u pogonu su drveni trupci - lišćari/četinari. Drvo predstavlja prirodni materijal i kao takvo se doprema u pilanu, te nakon mehaničke obrade rezanjem, zadržava iste karakteristike. Drvo je razgradivo, odnosno izloženo atmosferskim uticajima podložno je prirodnom procesu truljenja. Pilanski otpad - sitni i krupni sakuplja se i isporučuje kupcima za proizvodnju peleta. Sitni se putem ventilacija odvodi do kontejnera, dok se krupni slaže pored.

Količine čvrstog komunalnog otpada po jednom zaposlenom u prosjeku iznose oko 0,3 kg/danu. Neopasan otpad iz predmetnog objekta odlaže se u kontejnere, a zatim po hijerarhiji otpada preuzima komunalno preduzeće Rožaje. Od izuzetnog značaja je konstantna edukacija svih zaposlenih od radnika u pogonu do menadžmenta u svakoj industriji, kako bi se smanjilo generisanje otpada i time doprinijelo redukovanju dalje degradacije životne sredine. U suštini otpad koji nastaje u ovom projektu je samo komunalni otpad.

Za otpad koji nastaje od guma, akumulatora i slično treba napraviti Plan upravljanja otpadom i opasnim otpadom, koji će preuzimati ovlašćeni sakupljač.

### ***3.9. Rizik nastanka udesa (akcidenta), posebno u pogledu supstanci koje se koriste***

Požar kao elementarna pojava dešava se slučajno, praktično može da nastane u bilo kojem dijelu predmetnog objekta, a njegove razmjere, trajanje i posljedice ne mogu se unaprijed definisati i predvidjeti.

Do požara u objektu može doći usljed:

- upotrebe otvorenog plamena (pušenje i sl.),

- nepridržavanja potrebnih preventivnih mjera prilikom korišćenja uređaja za zavarivanje, lemljenje i letovanje,
- držanje i smještaj materijala koji su skloni samozapaljenju
- namjerno podmetanje i sl.

Uglavnom, najvećih uzrok nastanka požara u građevinskim objektima prouzrokuje električna energija, usljed oštećenja iste ili kvara na elektro uređajima. Ti uzroci mogu biti, usljed:

- zagrijavanja električnih provodnika zbog preopterećenja,
- struje kratkog spoja,
- nedozvoljenog pada napona,
- slučajnog dodira dijelova pod naponom,
- pojave visokog napona dodira,
- uticaja vlage, vode i prašine na elektro opremi,
- nedozvoljenog nivoa osvjjetljenja,
- atmosferskog pražnjenja i
- statički elektricitet.

Projektom je predviđena zaštita od požara.

### ***3.10. Rizik za ljudsko zdravlje (zbog zagađenja vode ili zagađenja vazduha i drugo)***

Kako gustina naseljenosti nije velika, tako se, značajan negativan uticaj na stanovništvo sa stanovišta sitnih zagađujućih čestica, ili izduvnih gasova iz motora vozila, buke ili zagađenja vode ne treba očekivati.

## 4. Karakteristike mogućeg uticaja projekta na životnu sredinu

### a) Veličina i prostorni obuhvat uticaja projekta

Lokacija na kojoj je izgrađen poslovni objekat se nalazi u naselju Koljeno, na katastarskoj parceli br. 1075, KO Koljeno I, opština Rožaje. Lokacija se nalazi uz lokalni put, na prosječnoj nadmorskoj visini 1100nmv. Uticaji nastali funkcionisanjem ovog projekta na uže područje smatra se da neće biti značajni.

### b) Priroda uticaja

Definisanje pojedinih uticaja i njihovih pokazatelja predstavlja početni korak u procesu analize uticaja objekta na životnu sredinu. Globalno posmatrano, svi uticaji se mogu svrstati u tri osnovna vida:

- uticaji zbog postojanja objekta;
- uticaji od eksploatacije objekta;
- uticaji kao posledica održavanja konstrukcije.

Vrsta i obim očekivanih aktivnosti na lokaciji i objektu, ukazuju da se određeni uticaji na životnu sredinu mogu očekivati u malom obimu. Mogućnost za gubitkom ili oštećenjem biljnih i životinjskih vrsta smatra se neznatnom. Životinje poput ptica, gmizavaca i sitnih sisara koje se očekuju da mogu živjeti u bližoj okolini su dobro pokretljivi organizmi. Takođe su osjetljivi na buku i vibracije, tako da pretpostavljamo da će ukoliko dođe do uticaja veoma brzo promijeniti lokaciju u potrazi za mirnijim skloništem, a u okolnom području ima izuzetno puno sličnih lokaliteta odnosno kvalitetnog staništa koje bi kompenzovala navedenu parcelu.

### *Nivo i koncentracija zagađujućih materija u vazduhu*

U toku eksploatacije dolazi do povećanog nivoa izduvnihih gasova upravo zbog djelatnosti, koja se obavlja na mikrolokalitetu ali te količine nijesu toliko značajne da bi izazvale štetne i osjetne posledice na kvalitet vazduha i klimatske karakteristike. Obzirom na vrstu djelatnosti, namjenu i na lokaciju može se konstatovati da prilikom eksploatacije predmetnog objekta ne može doći do zagađivanja vazduha u takvom obimu koji bi uticao na najbliže stanovništvo. Mogućnost za uticaj u širem području faktički ne postoji.

### *Uticaj na kvalitet podzemnih i površinskih voda*

Osnovni vid ovog uticaja može da se pojavi u slučaju havarija mehanizacije koja u sebi ima goriva ili tečni naftni gas, a radi se prije svega o prosipanju goriva i tečnog naftnog gasa. Na ovaj način hemijski opasne supstance mogu dospjeti u podzemne i površinske vode. Radi se najprije o komponentama goriva kao što su ugljovodonici, organski i neorganski ugljenik, jedinjenja azota i dr. Posebnu grupu elemenata predstavljaju tzv. teški metali kao što su olovo, kadmijum, bakar, cink, gvožđe i nikal. Obim posledica u slučaju akcidenta bitno zavisi od konkretnih lokacijskih karakteristika, ali prije svega su uslovljene blizinom recipienta, sorpcionih karakteristika tla, koeficijenta filtracije itd. Objekat se snabdijeva vodom sa već postojećeg vodovoda, a sve fekalne i sanitarne vode otiču u vodonepropusnu septičku jamu. Takođe, već je prethodno predviđen separator za spiranje voda. Na osnovu svega izloženog

može se konstatovati da ako se primijene navedene organizacione i tehničke mjere predmetni objekat neće imati štetno djestvo na podzemne i površinske vode pri eksploataciji.

#### *Uticao na zemljište*

Tendencija klizanja zemljišta ne zapaža se na lokaciji predmetnog objekta ni značajna mogućnost promjene topografije istog. Ogromna većina zemljišta duž trase je stabilan teren i aktivnosti ne ugrožavaju njegovu stabilnost. Otpadne vode smatra se da nemaju negativan uticaj na kvalitet zemljišta, dok se planskim sakupljanjem i uklanjanjem otpada minimizira i taj negativan uticaj.

#### *Oštećenje biljnih i životinjskih vrsta i njihovih staništa*

Pregledom literaturnih podataka kao i obilaskom terena nije evidentirano prisustvo endemičnih, rijetkih, ugroženih vrsta. Potencijali ostale flore i faune na posmatranom prostoru nijesu posebno izraženi, može se zaključiti da eksploatacija opisivanog projekta nema nikakav negativan uticaj na lokaciji objekta. Druge životinje poput ptica, gmizavaca i sitnih sisara koje se očekuju da mogu živjeti u bližoj okolini su dobro pokretljivi organizmi. Takođe su osjetljivi na buku i vibracije, tako da pretpostavljamo da će ukoliko dođe do uticaja veoma brzo promijeniti lokaciju u potrazi za mirnijim skloništem, a u okolnom području ima izuzetno puno sličnih lokaliteta odnosno kvalitetnog staništa koje bi kompenzovale navedene parcele.

#### ***c) Prekogranična priroda uticaja***

S obzirom na položaj lokacije projekta ne postoji mogućnost prekograničnog zagađenja vazduha. Ne postoji mogućnost uticaja na prekogranično zagađivanje voda kada je ovaj projekat u pitanju.

#### ***d) Jačina i složenost uticaja***

Realizacija projekata ove vrste ne može biti u suprotnosti sa okruženjem. Jačina i složenost uticaja je neznatna. Što se tiče složenosti uticaja navedeni projekat neće imati uticaja na životnu sredinu jer će se nosilac projekta pridržavati standarda iz oblasti zaštite životne sredine, održivog razvoja, upravljanja otpadom, energetske efikasnosti itd.

#### ***e) Vjerovatnoća uticaja***

Vjerovatnoća uticaja mogla se očekivati samo u toku izgradnje objekta. S obzirom da je objekat izgrađen, ako se uzmu u obzir svi dostupni i navedeni podaci može se zaključiti da se novo očekivani uticaji mogu primjenom mjera zaštite životne sredine držati na prihvatljivom nivou.

#### ***f) Očekivani nastanak, trajanje, učestalost i ponavljanje uticaja***

Učestalost mogućih uticaja bila je prisutna u toku izgradnje. Učestalost mogućih uticaja je prisutna u toku funkcionisanja projekta, dok je vizuelni efekat prisutan čitavo vrijeme. Trajanje, učestalost i vjerovatnoća ponavljanja uticaja zavisi, prije svega, od obima radnih aktivnosti, meteoroloških uslova kao i primjene mjera zaštite životne sredine.

***g) Kumulativni uticaj sa uticajima drugih projekata***

S obzirom na vrstu djelatnosti i nivo izgrađenosti okolnog prostora u ovom trenutku je mala mogućnost stvaranja kumulativnog štetnog uticaja sa uticajima drugih postojećih ili planiranih projekata.

***h) Mogućnost efektivnog smanjenja uticaja***

Analizirajući projekat, izdvojene su mjere zaštite koje su predviđene tehničkom dokumentacijom, kao i mjere zaštite koje je neophodno dodatno sprovesti u cilju smanjenja mogućeg negativnog uticaja na najmanju moguću mjeru. Nosilac projekta tokom funkcionisanja projekta može uticati na efektivno smanjenje štetnog uticaja na životnu sredinu. Prikazana dokumentacija o kvalitetu ugrađene opreme i mašina sa energetske efikasnom potrošnjom električne energije uređaja, atesta proizvođača opreme, sertifikatima o kvalitetu i sl. značajno će uticati na kontrolu negativnog uticaja. Održavanjem opreme koja je instalirana u objektu, kao i poštovanjem svih uputstava i propisa vezanih za upotrebu iste smanjuje se mogućnost nastanka akcidentnih situacija koje bi mogle imati negativne efekte na životnu sredinu.

## **5. Opis mogućih značajnih uticaja projekta na životnu sredinu**

### ***a) Očekivane zagađujuće materije***

Izvor zagađenja životne sredine iz ovakvih objekata su emisije izduvnih gasova vozila koja dovoze sirovinu na lager. U toku eksploatacije doći će do povećanog nivoa izduvnih gasova upravo zbog djelatnosti, koja se obavlja na mikrolokalitetu. Mogući uticaji objekta na životnu sredinu se javljaju i usled neadekvatnog odlaganja čvrstog otpada, negativnih uticaja sa aspekta buke, zagađenja vazduha, vode i sl. Ipak je mala mogućnost nekog značajnijeg negativnog uticaja na životnu sredinu, ako se uzme u obzir udaljenost vodotokova, blizina regionalne saobraćajnice, te planirani način sakupljanja otpada. Na osnovu prethodno izloženog može se donijeti generalna konstatacija, a to je da predmetni objekat njegovim funkcionisanjem neće promijeniti postojeće stanje životne sredine na datoj lokaciji, ni u njenom širem okruženju. Izgled kat.parc.br. 1075, KO Koljeno I prilikom samog funkcionisanja projekta se neće značajno izmijeniti.

### ***b) Korišćenje prirodnih resursa, posebno tla, zemljišta, vode i biodiverziteta***

Na predmetnoj parceli tokom funkcionisanja projekta, voda, električna energija i drvena masa predstavljaju glavne prirodne resurse koji se koriste tokom odvijanja proizvodnih aktivnosti.

## **6. Mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja**

Funkcionisanje proizvodnog pogona za primarnu i finalnu preradu drveta je proces tokom kojeg sva oprema i mašine i način rada treba da budu po pravilima i uputstvima proizvođača opreme i mašina u skladu sa njegovim sugestijama za praćenje stanja i zamjenu djelova i potrošnih materijala usljed rada.

### **6.1. Mjere predviđene zakonom i drugim propisima, normativima i standardima i rokovi za njihovo sprovođenje;**

*Mjere zaštite predviđene tehničkom dokumentacijom*

Mjere zaštite životne sredine predviđene tehničkom dokumentacijom proizilaze iz zakonskih normi koje je neophodno ispoštovati pri izgradnji objekta. S obzirom da je objekat izgrađen i da ima upotrebnu dozvolu smatra se da su mjere koje se odnose na ovu problematiku ispoštovane u skladu sa zakonom i propisima koji regulišu predmetnu problematiku.

### **6.2. Mjere koje treba preduzeti u slučaju udesa ili velikih nesreća**

Nosilac projekta je dužan da cjelokupnu opremu i objekte održava u ispravnom stanju i da zaposlene upozna sa njihovim korišćenjem. U slučaju akcidentnih situacija obaveza je Nosioca projekta da izvrši sanaciju i remedijaciju terena i dovede ga u prvobitno stanje.

### **6.3. Mjere zaštite od požara**

Pristupni lokalni put omogućava nesmetan pristup vatrogasnim jedinicama do objekta. Obezbijedena je telefonska veza sa nadležnom vatrogasnom brigadom. Ove i druge predviđene mjere zaštite od požara detaljno se obrađuju u elaboratu zaštite od požara na koji je već izdata saglasnosti nadležnog organa. Vlasnik objekta je dužan da vatrogasnu opremu održava u ispravnom stanju i da zaposlene upozna sa njihovim korišćenjem. U slučaju akcidentnih situacija obaveza je Nosioca projekta da izvrši sanaciju i remedijaciju terena i dovede ga u prvobitno stanje. Požar kao elementarna pojava dešava se slučajno, praktično može da nastane u bilo kojem dijelu predmetnog objekta, a njegove razmjere, trajanje i posljedice ne mogu se unaprijed definisati i predviđeti.

Kao primarnu preventivnu mjeru neophodno je primijeniti racionalna projektantska rješenja, koja obezbjeđuju veći stepen sigurnosti ljudi i materijalnih dobara. Osnovni koncept svakog projektanta sadrži stav, da je u toku požara iz objekta najbitnije izvršiti blagovremenu i sigurnu evakuaciju ugroženih osoba, a sam objekat tretirati u drugom planu, imajući u vidu da se on može obnoviti. Sa stanovišta zaštite od požara, u razmatranje se prije svega uzimaju sljedeće činjenice:

- sprječavanje nastanka požara – primjenom "aktivnih" ili "primarnih" mjera,
- gašenje požara u ranoj-početnoj fazi,
- predvidjeti bezbjednu evakuaciju ugroženih osoba i vrijedne opreme,
- gašenje i lokalizacija požara i
- očuvanje integriteta i stabilnosti objekta.

Sprječavanje nastanka požara u objektu najefikasnije se vrši primjenom negorivih materijala u elementima njegove konstrukcije gdje je god to moguće. U tom smislu treba izvršiti zamjenu materijala koji je lakše zapaljiv ili ima veću toplotnu moć, sa materijalom koji ima manju temperaturu paljenja i manju toplotnu moć. U aktivnu mjeru takođe spada i smanjenje ukupne količine masenog požarnog opterećenja u objektu, čime se smanjuje temperatura termičkih procesa, žarište požara, temperatura plamena i iskri itd, a takođe treba voditi računa da izvor toplote ne bude u blizini gorivih predmeta.

Postupak gašenja sprovodi se po sljedećim fazama:

I - faza

Podrazumijeva isključenje električne energije i pristup gašenju požara ručnim aparatima ili vodom, ako materija koja gori to dozvoljava.

II - faza

Nastupa kada se primijenjenim postupcima i radnjama u I fazi nije uspio ugasiti požar. Obavijestiti Službu zaštite i spašavanja (broj 123), pripadnike Ministarstva unutrašnjih poslova (broj 122), a po potrebi hitnu medicinsku službu (broj 124). Dolaskom pripadnika vatrogasne jedinice oni preuzimaju ulogu rukovođenja akcijom gašenja, sprovodeći neophodne poteze i radnje. Svi prisutni su podređeni komandi rukovodioca akcije gašenja, slijede njegova uputstva i nesmiju se preduzimati samovoljne akcije i radnje.

III - faza

Ovaj stepen nastupa kod požara većeg intenziteta tj. kada prethodnim postupcima nije došlo do njegove likvidacije. Rukovodioc akcije gašenja putem radio-veze obavještava vatrogasnu jedinicu i svoje predpostavljene, tražeći pojačanje u ljudstvu i tehnicu. Do dolaska pojačanja a po potrebi i drugih spasilačkih ekipa nastoji da se ne dozvoli da se požar dalje širi, koristeći raspoloživa protivpožarna sredstva i opremu. Po dolasku komandira ili njegovog zamjenika, rukovodioc akcije gašenja upoznaje svoje predpostavljene o trenutnoj situaciji, a oni nakon toga preduzimaju komandu i rukovode akcijom gašenja. Svi izvršiocu su tada pod njegovim komandom, samostalno ne preduzimaju akcije a oni su odgovoran za sve radnje do konačne likvidacije požara.

Mjere koje se preduzimaju kako bi se preventivno djelovalo na zagađenje okoline, kada je u pitanju pojava požara su sljedeće :

-Izraditi procjenu ugroženosti od požara,

-Osigurati PP sredstva prema elaboratu i ostale mjere predviđene elaboratom i procjenom.

#### **6.4. Planovi i tehnička rješenja zaštite životne sredine (reciklaža, tretman i dispozicija otpadnih materija, rekultivacija, sanacija i drugo);**

Prilikom funkcionisanja predmetnog objekta, u cilju obezbjeđivanja optimalnog rada, zaštite životne sredine i zdravlja ljudi od eventualnog štetnog uticaja ovog zahvata, neophodno je sprovesti mjere u cilju sprečavanja ili eliminisanja mogućeg zagađenja.

Cilj utvrđivanja mjera za smanjenje ili sprečavanje zagađenja jeste da se ispituju eventualne mogućnosti eliminacije zagađenja ili redukcije utvrđenih uticaja. Zaštita životne sredine podrazumijeva trajnu zaštitu vrijednih prirodnih i stvorenih vrijednosti u cilju održavanja i poboljšanja kvaliteta životne sredine, na lokaciji i u njenoj široj okolini.



a) *Tehničke mjere zaštite*

Prema definiciji tehničke mjere zaštite životne sredine obuhvataju sve mjere koje su neophodne za dovođenje kvantitativnih negativnih uticaja u dozvoljene granice kao i preduzimanje mjera kako bi se određeni uticaji u procesu montaže i eksploatacije doveli do minimuma. Tehničke mjere zaštite se mogu podijeliti prema izdvojenom značajnom uticaju na koji se odnose. Tako su u konkretnom slučaju izdvojene:

- mjere zaštite vazduha;
- mjere koje se odnose na redukciju buke;
- mjere zaštite zemljišta i voda;
- mjere vezane za odlaganje otpada

*Mjere zaštite vazduha*

Funkcionisanjem predmetnog objekta, dolazi do kretanja motornih vozila ka predmetnom objektu, od predmetnog objekta i unutar predmetne parcele po saobraćajnim površinama, usled čega dolazi do emisije izduvnih gasova iz motornih vozila.

Pošto se lokacija projekta nalazi u ruralnoj zoni i zbog same funkcije objekta, broj motornih vozila koji dolazi-odlazi na/sa predmetne lokacije je značajan koliko i broj motornih vozila koji saobraća regionalnim putem u neposrednoj blizini te se može reći da sa stanovišta aerozagađenja može doći do određenog negativnog uticaja na životnu sredinu, ali nije potrebno preduzimati posebne mjere zaštite, s obzirom i na uticaje i blizinu pomenute saobraćajnice i gustinu naseljenosti u neposrednoj blizini.

S obzirom da se u neposrednoj okolini i oko poslovnog objekta nalazi šuma ista će umanjiti prisustvo negativnog uticaja čvrstog materijala i sitnih čestica prašine na okolinu.

Pri rezanju drvene građe nastaje određena količina drvene piljevine i prašine. Zagađenje vazduha neće biti izraženo s obzirom da se režu sirovi trupci, a pored toga sve mašine na kojim se reže drvo su priključeni na sistem otprašivanja. Piljevina koja će ostajati nakon rezanja drveta isporučuje se kupcima za proizvodnju peleta.

-Nosilac projekta shodno Zakonu o zaštiti vazduha ("Sl. list Crne Gore", br. 25/10, 40/11 i 43/15) dužan je :

- Da dostavi podatke organu lokalne uprave o stacionarnom izvoru, svakoj njegovoj promjeni (rekonstrukciji) i o operateru .
- Da obezbijedi redovno praćenje i mjerenje emisija zagađujućih materija.
- Da vodi evidenciju o praćenju i obavljenim mjerenjima sa podacima o mjernim mjestima, rezultatima mjerenja i o učestalosti mjerenja emisija.

*Mjere koje se odnose na redukciju buke*

Sagledavajući namjenu, ono što je potrebno istaći kada je u pitanju rad predmetnog objekta na već pomenutoj lokaciji jeste da prilikom rada ovog objekta dolazi do izvjesnog emitovanja zvučnih talasa, impulsnih tonova određene frekvencije naročito od rada vozila u i oko objekta, kao i samih mašina i drugih materijala unutar objekta. Na osnovu svega iznesenog može se zaključiti da buka koja nastaje pri radu predmetnog objekta, uz primjenu odgovarajućih mjera zaštite, neće uticati negativno i uznemirujuće po okolinu. Ovdje je potrebno navesti da su efekti ovako nastalih zvučnih uticaja privremenog karaktera i da ne mogu izazvati osjetne posledice. Smanjen uticaj buke na životnu sredinu obezbjeđuje se propisnom udaljenošću

okolnih objekata i upotrebom odgovarajuće zvučne izolacije kao i upotrebom savremenih uređaja. Izolacija objekta mora biti adekvatna. Svakako, predlaže se praćenje nivoa buke (monitoring) u skladu sa Zakonom o zaštiti od buke u životnoj sredini ("Sl. list CG", broj 28/11) i Pravilnika o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akustičkih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke ("Sl. list CG", broj 60/11).

#### *Mjere zaštite zemljišta i voda*

Zagađenje zemljišta potencijalno je moguće od ispuštanja tečnih medija iz radnih mašina i kamiona za dostavu drvnih sirovina i prilikom rezanja. Mjere koje je potrebno sprovesti kako bi se spriječilo ispuštanje opasnih tečnih medija iz sredstava rada podrazumijeva sprovođenje sledećeg:

- zabranjeno korišćenje neispravnih radnih mašina i ulaska neispravnih kamiona u krug pogona,
- održavanje, popravke radnih mašina vršiti u radionici, zabranjeno nenamjensko korišćenje radnih mašina,
- radne mašine održavati prema uputstvima proizvođača,
- radnim mašinama je dozvoljeno rukovanje samo od strane stručno osposobljenih radnika.

Obavezno je uredno sakupljanje i odvoženje čvrstog komunalnog otpada, od društva specijalizovanog za takvu vrstu aktivnosti. Redovno održavati travnate i sve zelene površine, na prostoru predmetne lokacije.

#### *Mjere vezane za odlaganje otpada*

Vrste otpada koje nastaju obavljanjem navedene djelatnosti klasifikovani su kao komunalni, opasni, neopasni, ambalažni otpad i isti se zbrinjavaju na sledeći način: komunalni otpad sakuplja se u kontejnere i preuzima komunalno preduzeće Rožaje, opasne vrste otpada treba da zbrinjavaju ovlaštena pravna lica, ambalažne materijale kao i ostale otpade koji nastaju u pogonu, a predstavljaju sekundarne sirovine prodaju se slobodno na tržištu. Za evakuaciju komunalnog otpada neophodno je nabaviti metalni kontejner (komercijalnog tipa) zapremine 1100 litara, koji će biti postavljen u unutrašnjosti predmetne lokacije a prema uslovima nadležnog Komunalnog preduzeća opštine Rožaje, isti će se prazniti. Otpadni materijal koji nastaje mora se odlagati na mjesto privremenog odlaganja u radnim prostorijama, a zatim se otpad po vrsti odlaže na odgovarajuće mjesto. Ne smije se vršiti nepravilno odlaganje otpadnog materijala na otvorenim površinama. Investitor je u obavezi da vodi svakodnevnu evidenciju o mjestu nastanka, količinama i načinu tretmana otpadnog materijala koji se stvara u objektu i na lokaciji.

#### *Mjere zaštite od otpadnih voda*

U postrojenju za primarnu preradu drveta nastaju sanitarne vode. Zbrinjavanje sanitarnih voda riješeno je oticanjem u vodonepropusnu septičku jamu. Radnici zaposleni na navedenom objektu koristiće sanitarni čvor koji se nalazi u predmetnom objektu i on je namjenski izgrađen, tako da će sanitarno-fekalne otpadne vode oticati u vodonepropusnu septičku jamu. Atmosferske vode oticaće slobodno u prostor.

## 7- IZVORI PODATAKA

Osnovne podloge za izradu dokumentacije su:

1. Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl.list RCG" br. 80/05; "Sl. list Crne Gore" br. 40/10, 73/10, 40/11, 27/13, 52/16 i 075/18);
2. Zakon o životnoj sredini ("Sl. list CG" br. 52/16);
3. Zakon o zaštiti vazduha ("Sl. list Crne Gore", br 25/10, 40/11 i 043/15);
4. Zakon o vodama ("Sl. list RCG", br. 27/07 i 73/10; „Sl. list CG “, br. 32/11, 47/11, 48/15,52/16, 02/17 i 84/18);
5. Zakon o upravljanju otpadom ("Sl.list Crne Gore", br. 64/11 i 39/16);
6. Zakon o zaštiti od jonizujućih zračenja i radijacionoj sigurnosti ("Sl.list Crne Gore", br. 56/09, 58/09, 40/11 i 55/16 );
7. Zakon o zaštiti od buke u životnoj sredini ("Sl. list Crne Gore", br. 28/11, 1/14 i 002/18).
8. Uredba o utvrđivanju vrsta zagađujućih materija, graničnih vrijednosti i drugih standarda kvaliteta ("Sl. list CrneGore", br.25/12);
9. Pravilnik o dozvoljenim količinama opasnih i štetnih materija u zemljištu i metodama za njihovo ispitivanje ("Sl.list RCG", br. 18/97);
10. Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda minimalnom broju ispitivanja i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda ("Sl. list Crne Gore" br. 45/08, 09/10, 26/12, 52/12, 59/13);
11. Pravilnik o bližim karakteristikama lokacije, uslovima izgradnje, sanitarno-tehničkim uslovima, načinu rada i zatvaranja deponija ("Sl. list Crne Gore", br. 31/13 od 5.07.2013 i 25/16 od 15.04.2016);
12. Pravilnik o načinu vođenja evidencije otpada i sadržaju formulara o transportu otpada („Sl. list Crne Gore", br.50/12);
13. Uredba o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu "Sl. list RCG", br.20/07; "Sl. list CG", br.47/13, 53/14 i 37/18).
14. Građevinska dozvola za poslovni objekat
15. Upotrebna dozvola za poslovni objekat
16. Glavni projekat poslovnog objekta

## **8. PRILOZI**

### **Prilog 1**

- ✓ Građevinska dozvola za poslovni objekat br. 0403-471/16 od 23.01.2017.godine izdata od strane Sekretarijata za planiranje, uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje - (kopija)

### **Prilog 2**

- ✓ Upotrebna dozvola za poslovni objekat br. 0403-453/17 od 01.12.2017.godine. izdata od strane Sekretarijata za planiranje, uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje - (kopija)

### **Prilog 3**

- ✓ Crteži iz glavnog projekta urađenog od strane ARHDESIGN DOO Rožaje



CRNA GORA  
OPŠTINA ROŽAJE  
Sekretarijat za planiranje, uređenje  
prostora i zaštitu životne sredine  
Broj:0403-471/16  
Rožaje, 23.01.2017.god.



Sekretarijat za planiranje, uređenje prostora i zaštitu životne sredine opštine Rožaje, rješavajući po zahtjevu DOO „BRALIĆ COMPANY“ iz Rožaja br.0403-471 od 26.12.2016. godine, a na osnovu čl.91. stav 1, 92, 93 i 94. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), Prostorno - urbanističkog plana opštine Rožaje ( Sl. list CG – opštinski propisi br.31/12 ) i čl.196 stav 1. i ZUP-a ("Sl.list RCG" br. 60/03 i „Sl. list CG“ br. 32/11), **donosi:**

### RJEŠENJE

**1. IZDAJE SE DOO BRALIĆ COMPANY iz Rožaja,** građevinska dozvola za izgradnju poslovnog objekta u naselju Koljeno I, opština Rožaje na katastarskoj parceli br.1075 KO Koljeno I definisanim Prostorno urbanističkim planom opštine Rožaje („Sl.list CG – opštinski propisi“, broj 31/12). Katastarska parcela br.1075 Koljeno I evidentirana je u Posjedovnom listu-izvod br.314 na ime Bralić Šaban Fadil iz Koljena opština Rožaje.

Poslovni objekat je bruto površine  
Prizemlje P=500,00m<sup>2</sup>

Ukupna bruto građevinska površina poslovnog objekta je P=500,00m<sup>2</sup>

2. Radovi na izgradnji poslovnog objekta će se izvoditi prema odobrenom Revidovanom Glavnom projektu, koji je urađen od strane d.o.o. "Urban Design Institute" iz Rožaja. Br.18-12/16 od 16.12.2016. godine. Glavni projekat konstrukcije urađen je od strane d.o.o. "Arhidesign" iz Rožaja. Br.01-3/10 od 31.10.2016. godine.

3. Vršilac revizije Glavnog projekta je d.o.o. "Agencija za projektovanje i razvoj" iz Rožaja. Br.108/16 od 19.12.2016. godine. Glavni projekat Jake struje revidovao je d.o.o. "Acos" iz Rožaja. Br.115/16 od 21.12.2016. godine.

4. Investitor je dužan da sedam dana prije početka izgradnje poslovnog objekta, prijavi radove nadležnom inspekcijском organu, kao i da najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova, a prije korišćenja objekta podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole.

5. Investitor je dužan da prije početka građenja objekta obezbijedi obeležavanje lokacije, regulacione, nivelacione i građevinske linije.

6. Investitor je dužan da na mjesto izgradnje poslovnog objekta, istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli ( broj i datum rješenja , podaci o investitoru, izvođaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, nadzornom organu, roku završetka radova i dr. ) u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.

7. Investitoru prestaje pravo građenja po izdanoj građevinskoj dozvoli, ukoliko ne započne radove na izgradnji objekta u roku od dvije godine od dana izdavanje iste.

### O b r a z l o ž e n j e

INVESTITOR DOO „BRALIĆ COMPANY“ iz Koljena opština Rožaje, obratio se Sekretarijatu za planiranje, uređenje prostora i zaštitu životne sredine zahtjevom br.0403-471 od 26.12.2016.godine, za izgradnju poslovnog objekta u naselju Koljeno I, opština Rožaje. Katastarska parcela br.1075 KO Koljeno I evidentirane su u Posjedovnom listu-izvod br.314 na ime Bralić Šaban Fadil iz Koljena opština Rožaje.

#### Uz zahtjev investitor je podnio sledeću dokumentaciju:

- Urbanističko tehničke uslove za izradu projektne dokumentacije, izdati od strane Sekretarijata za planiranje, uređenje prostora i zaštita životne sredine br.0402-347/1/16 od 10.10.2016.godine.
- Glavni Revidovani projekat za izgradnju poslovnog objekta koji je urađen od strane d.o.o."Urban Design Institute" iz Rožaja. Br.18-12/16 od 16.12.2016.godine. Glavni projekat konstrukcije urađen od strane d.o.o."Arhidesign" iz Rožaja. Br.01-3/10 od 31.10.2016.godine.
- Izveštaj o reviziji Glavnog projekta urađen od strane Doo „Agencije za projektovanje i razvoj“. Br.108/16 od 19.12.2016. godine.
- Izveštaj o Reviziji Glavnog projekta elektroinstalacija jake struje urađen od strane d.o.o.“Acos“ iz Rožaja. Br.115/16 od 21.12.2016.godine.
- Revidovan Elaborat zaštite od požara koji je urađen od strane d.o.o. „Urban Design Institute“ iz Rožaja. Br.EZOP –a 1-12/16 od 21.12.2016.godine.
- Izveštaj o Reviziji Elaborata zaštite od požara urađen od strane d.o.o. „Acos“ iz Rožaja . Br.115-1/16 od 21.12.2016.godine.
- Posjedovni list –izvod br.314 izdat od Uprave za nekretnine P.J. Rožaje, za katastarsku parcelu br.1075 KO Koljeno I od 04.10.2016. godine.
- Protiv požarna saglasnost br.04-UP I-228/17-32/3 od 12.01.2017.godine izdata od strane MINISTARSTVA UNUTRAŠNJIH POSLOVA -Direktorat za vanredne situacije Podgorica.
- Ugovor o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta br.0402-347/2 od 23.12.2016.godine.
- Kopija plana izdata od Uprave za nekretnine P.J. Rožaje, za katastarsku parcelu br.1075 KO Koljeno I od 05.10.2016. godine.
- Ugovor o zakupu zemlje zaključen dana 30.09.2016.godine. Ovjeren od Notara OVP br.3190/2016.godine
- Saglasnost od Bralić Fadila ovjerena od Notara OVP br.4330/2016 od 26.12.2016.godine.

Sekretarijat za planiranje, uređenje prostora i zaštitu životne sredine razmotrio je podnijeti zahtjev za izgradnju poslovnog objekta DOO „Bralić Company“ iz Koljena opština Rožaja sa priloženom dokumentacijom, pa je našao da je isti osnovan, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( "Službeni list CG " br.51/08,40/10, 34/11,47/11,35/13,39/13 i 33/14) propisano je da se građevinska dozvola, izdaje rješenjem.

Članom 93 istog Zakona, taksativno su propisani uslovi na osnovu kojih se izdaje građevinska dozvola, a to su : idejni projekat, odnosno glavni projekat, izrađen u deset primjerka od kojih je sedam u zaštićenoj digitalnoj formi ; izvještaj o izvršenoj reviziji u skladu sa ovim zakonom, idejnog, odnosno glavnog



projekta; dokaz o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu ili dokaz o pravu građenja, odnosno drugo pravo na objektu, ako se radi o rekonstrukciji objekta.

Član 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekta, propisano je da se građenje objekta može započeti na osnovu građevinske dozvole i revidovanog glavnog projekta.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovaj Sekretariat nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata. („Službeni list CG“ br.51/08,40/10,34/11,47/11,35/13,39/13 i 33/14).

Na osnovu izloženog, a shodno gore citiranim čl.91,stav1. 92 i 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Taksa nije naplaćena shodno tarifi broj 47 Zakona o administrativnim taksama („Sl. list CG“, br. 22/08, 77/08, 20/11, 56/13, 45/14).

**Pravna pouka:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru shodno čl. 74. stav 2 Zakona o lokalnoj samoupravi (Sl. list RCG br. 42/03, 28/04, 75/05, 13/06., Sl. List CG br.88/09 i 10/14) u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje pismenim putem preko ovog Sekretarijata ili putem pošte taksirana sa 5 eura administrativne takse.

Samostalni savjetnik za građevinarstvo,  
Alisa Ećo, dipl.ing.grad.

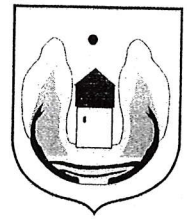


SEKRETAR,  
Esejusić, dipl.ing.maš.

**DOSTAVLJENO:**

- 1.Podnosiocu zahtjeva,
- 2.Građevinskoj inspekciji,
- 3.Urbanističkoj inspekciji
- 4.Inspektoru zaštite prostora
- 5.Predmetu i
- 6 Arhivi a/a

Crna Gora  
OPŠTINA ROŽAJE  
Sekretarijat za planiranje, uređenje prostora  
i zaštita životne sredine  
Broj: 0403-453/17  
Rožaje, 01.12.2017.god.



Sekretarijat za planiranje, uređenje prostora i zaštita životne sredine, opštine Rožaje, rješavajući po zahtjevu d.o.o., „Bralić Company“ iz Rožaja, br.0403-453 od 30.11.2017.godine za izdavanje upotrebne dozvole poslovnog prostora. Na osnovu čl. 118, 120 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), čl.28, 29, 30 i 31 Odluke o izgradnji objekata ("Sl.list RCG-opštinski propisi br.39/08) čl. 26, 27, 28, 29, 30 i 31 Pravilnika o načinu vršenja tehničkog pregleda ("Sl.list CG br.33/09 i 57/13 ) i čl.18 stav 1.ZUP-a ("Sl.list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i:**

### **R J E Š E N J E** **- o izdavanju odobrenja za upotrebu -**

**I ODOBRAVA SE DOO „BRALIĆ COMPANY“** upotreba poslovnog prostora , koji je izgrađen na katastarskoj parceli br.1075 KO Koljeno I, definisanim Prostorno urbanističkim planom opštine Rožaje („Sl.list CG-opštinski propisi“ br.31/12) a prema građevinskoj dozvoli br.0403-471/16 od 23.01.2017.godine.

### **O b r a z l o ž e n j e**

INVESTITOR DOO „BRALIĆ COMPANY“ obratio se zahtjevom br.0403-453 od 30.11.2017, za izdavanje odobrenja za upotrebu poslovnog prostora P+0 u površini od P=500,00m<sup>2</sup>, izgrađen na katastarskoj parceli br.1075KO Rožaje, a prema građevinskoj dozvoli br.0403-471/16 od 23.01.2017.godine.

### **Uz zahtjev investitor je podnio sljedeću dokumentaciju:**

- Rješenje o odobrenju za građenje br.0403-471/16 od 23.01.2017.godine izdato od strane Sekretarijata za planiranje uređenje prostora i zaštitu životne sredine opštine Rožaje.
- Rješenje o imenovanju za vršioca tehničkog pregleda d.o.o.“Urban Design Institute“ iz Rožaja, izdato od Sekretarijata za planiranje, uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje br.0403-442/17 od 22.11.2017.godine.
- Rješenje komisije za tehnički pregled izvedenih radova na poslovnom objektu urađen od strane d.o.o.“Urban Design Institute“ iz Rožaja. Br.1-11/17 od 27.11. 2017.godine.
- Izvještaj o tehničkom pregledu izvedenih radova na izgradnji poslovnog objekta, uređen od strane d.o.o.“Urban Design Institute“ iz Rožaja br.1-11/17 od 30.11.2017.godine.
- Rješenje za glavnog nadzornog inženjera urađeno od strane d.o.o.“Hot Company“ Rožaje. Br.27-04/17 od 27.04.2017.godine.
- Rješenje o imenovanju nadzornog organa na izvođenju građevinsko zanatskih radova sa elektroinstalacijama urađeno od strane d.o.o.“Acos“ Rožaje. Br.43-3/17 od 27.04.2017.godine.



- Izjava nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, urađena od strane d.o.o „Acos“ iz Rožaja od 15.11.2017.godine.
- Izjava nadzornog inženjera elektroinstalacije urađena od strane d.o.o.“Acos“Rožaje od 15.11.2017.god.
- Izjava izvođača radova urađena od strane d.o.o.“Hot Compani“ Rožaje, Br.15-11/17 od 15.11.2017.godine.
- Izjava vodećeg projektanta urađena od strane d.o.o.“Urban Design Institute“ iz Rožaja od 18.11.2017.godine

Sekretarijat za planiranje, uređenje prostora i zaštita životne sredine, opštine Rožaje, razmotrio je podnijeti zahtjev d.o.o.“Bralić Company“ kao i priloženu dokumentaciju, pa je utvrdio da je isti osnovan.

Imajući u vidu odredbe član118 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), kojim je propisano da upotrebnu dozvolu izdaje rješenjem organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole, Sekretarijat za planiranje, uređenje prostora i zaštitu životne sredine je utvrdio da nema smetnji za donošenje traženog rješenja.

Takođe imajući u vidu priloženi izvještaj komisije o izvršenom tehničkom pregledu i priložene spise, ovaj organ je donio odluku temeljem člana 118 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br. 51/08, 33/13, 39/13 i 33/14), i riješio kako je rečeno u dispozitivu ovog rješenje.

Taksa nije naplaćena shodno tarifi br.48 Zakona o administrativnim taksama („Sl.list RCG“ br.22/08, 77/08, 20/11, 56/13, 45/14).

**UPUSTVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru na osnovu čl.74.Zakona o lokalnoj samoupravi ( „Sl. list RCG“ br.42/03) i 118 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa taksirana sa 5.00 € administrativne takse.

**Samostalni savjetnik za građevinarstvo,**

Alisa Ećo dipl.ing.građ.

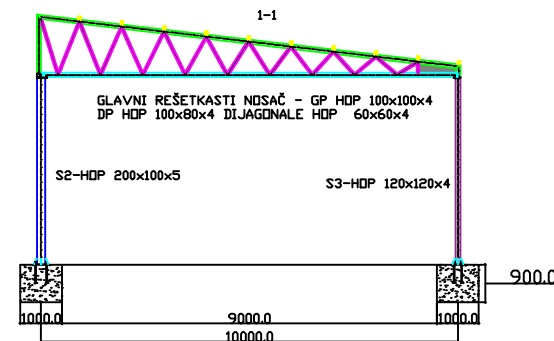
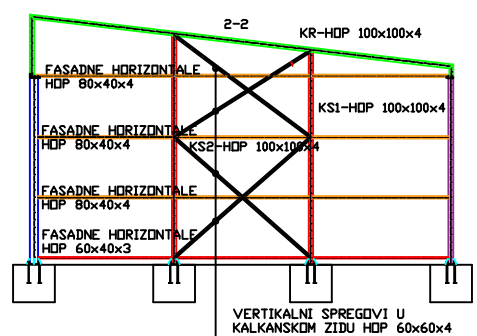
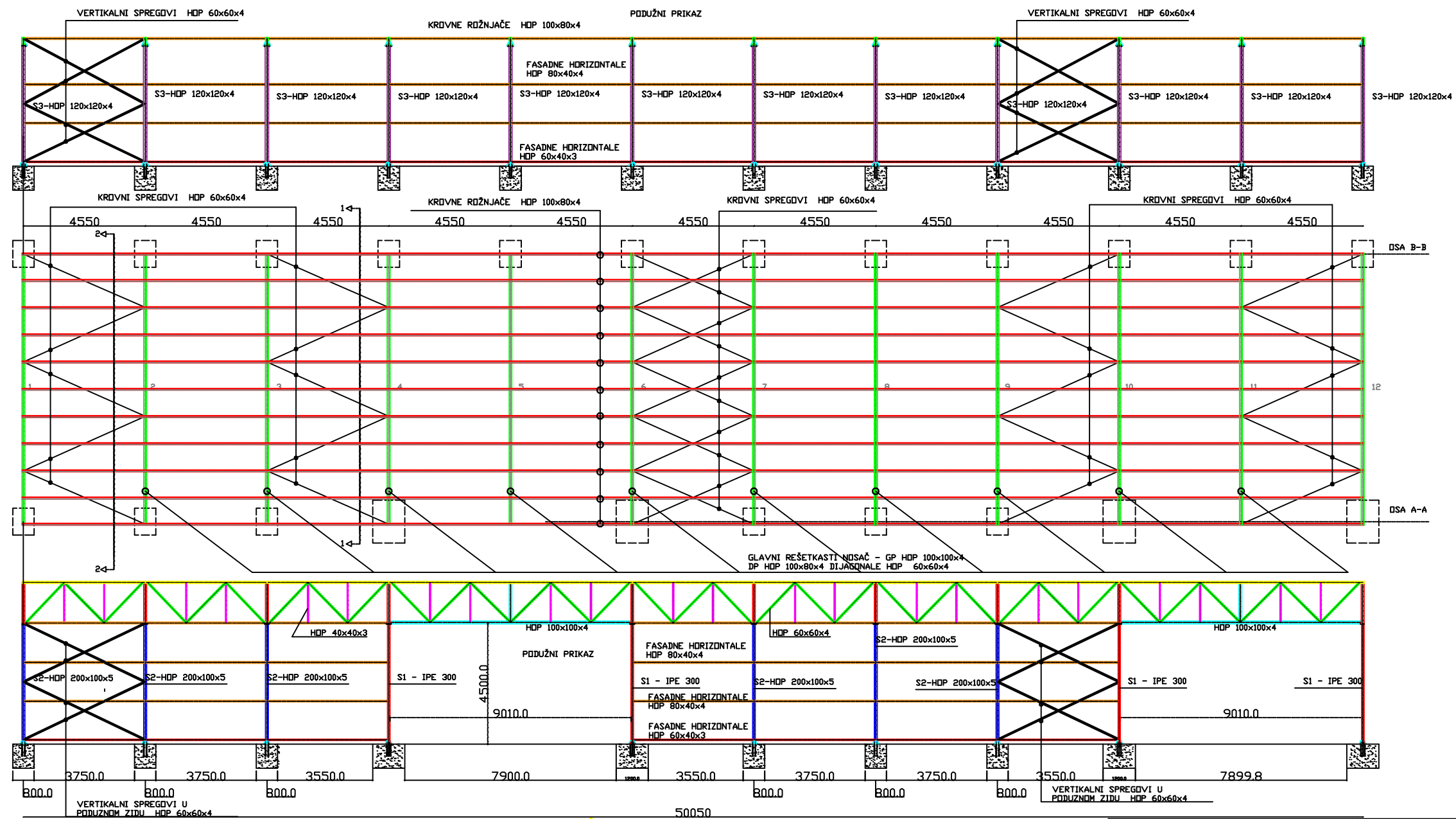


**SEKRETAR,**

LŠO Alisa Ećo, dipl.ing. maš

**DOSTAVLJENO:**

- 1.Podnosiocu zahtjeva,
2. Predmetu i
3. Arhivi a/a



<b>PROJEKTANT:</b> <b>DOO " ARHIDESIGN " Rožaje</b>		<b>INVESTITOR:</b> <b>"BRALIĆ COMPANY" DOO Rožaje</b>	
<b>VOĐEĆI PROJEKTANT:</b> Selman Murčić, dipl.ing.arh.		<b>OBJEKAT:</b> <b>POSLOVNI OBJEKAT P+0</b>	
<b>ODGOVORNI PROJEKTANT:</b> Nazim Čolović, dipl.ing.graf.		<b>LOKACIJA:</b> <b>K.p.1075, KO Koljeno I</b>	
		<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> <b>GP KONSTRUKCIJE</b>	
		<b>Delo tehničke dokumentacije</b> <b>GENERALNI PLAN POZICIJA</b>	<b>Kampanja:</b> <b>1:200</b>
		<b>PRILOG:</b> <b>ČELIČNA HALA</b>	<b>Broj priloga:</b> <b>1</b>
		<b>Broj stranica:</b> <b>1</b>	
<b>Datum izrade I.M.P.:</b> <b>Oktober, 2016.</b>		<b>Datum revizije I.M.P.:</b>	