



Crna Gora
OPŠTINA ROŽAJE

ulica M.Tita br.1,
84310 Rožaje
Crna Gora
tel:+382/51-270- 430
e-mail:urbanizamrozaje@t-com.me

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine
Broj: UPI 06-322/23-566/4

Rožaje, 27.12. 2023. godine

Na osnovu člana 14 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“ broj 75/18), člana 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu nosioca projekta SZR „AUTO-SERVIS MUSIĆ“ ulica 29. novembar Rožaje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat Poslovni objekat-auto- servis, na katastarskoj parceli 17/1 KO Ibarac-opština Rožaje, Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje *donosi*:

Rješenje

I UTVRĐUJE SE da nije potrebna izrada Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Poslovni objekat-auto- servis“, na katastarskoj parceli 17/1 KO Ibarac- opština Rožaje , odnosno na urbanističkoj parceli UP 3 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana zona „Ibarac“.

II U cilju zaštite segmenata životne sredine (zemljište, voda, vazduh i dr.), nosilac projekta dužan je obezbijediti uslove i sprovesti sljedeće aktivnosti:

1. Da se projekat izvede u skladu sa podacima datim u Prilogu 1 i 2 Pravilnika o bližem sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata („Sl.list CG“ broj 19/19),
2. Da se preduzmu preventivne mjere zaštite u cilju sprječavanja mogućih akcidentnih situacija,
3. Da se u toku eksploatacije primjenjuju mjere za sprječavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja,
4. Da se u okviru obavljanja predmetne djelatnosti vrši sakupljanje i odlaganje nastalog otpada u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima.

Obrazloženje

Sekretarijatu za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje obratio se SZR „AUTO-SERVIS MUSIĆ“ ulica 29. novembar Rožaje zahtjevom, broj UPI 06-322/23-566 od 15.12.2023.godine, za izdavanje rješenja o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat Poslovni objekat- auto- servis, na katastarskoj parceli 17/1 KO Ibarac-opština Rožaje, odnosno na urbanističkoj parceli UP 3 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana zona „Ibarac“.

Uz zahtjev za odlučivanje priložena je i dokumentacija propisana Pravilnikom o bližem sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata („Sl.list CG“ broj 19/19).

Analizom zahtjeva nosioca projekta i podataka o predmetnoj lokaciji, karakteristikama i mogućim uticajima planiranog projekta na životnu sredinu, uzimajući u obzir vrstu projekta i kriterijume propisane Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl.list RCG“

broj 20/07 i „Sl.list CG“ broj 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđeni su razlozi za donošenje ovog rješenja, te se konstatuje:

- da nosilac projekta obavlja djelatnost pružanja automehaničarskih usluga u prizemlju stambeno –poslovnog objekta za koji je izdata građevinska dozvola od strane Sekretarijata za planiranje, razvoj i uređenje prostora Opštine Rožaje broj 0405-858/01 od 05.10.2001.godine.

Objekat se nalazi na kat.parceli br.17/1 KO Ibarac-opština Rožaje, odnosno urbanističkoj parceli br.3 u DUP-u zona „Ibarac“ u ulici 29.novembar u Rožajama.

- u predmetnom auto –servisu obavljaju se mehaničarske usluge (popravka i zamjena auto-djelova). Isti ne vrši vulkaniziranje i zamjenu ulja.

- predmetna lokacija ne pripada zaštićenom području. Na njoj nijesu zastupljena zaštićena prirodna dobra, rijetke i ugrožene vrste i njihova staništa. Na samoj lokaciji, kao ni u njenom bližem okruženju, nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra i nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta.

Uzimajući u obzir navedeno, naročito u dijelu koji se odnosi na namjenu predmetnog projekta, to je utvrđeno da za isti nije potrebno sprovoditi postupak izrade elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu.

U postupku odlučivanja a shodno članu 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“ broj 75/18), Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje uputio je obavještenje o podnijetom zahtjevu zainteresovanim organima i organizacijama i zainteresovanoj javnosti, organizovao javni uvid i obezbijedio dostupnost podataka i dokumentacije priložene uz zahtjev . Uvid u dokumentaciju bio je obezbijeden u prostorijama Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje , kao i na sajtu Opštine Rožaje www.rozaje.me. U toku trajanja javnog uvida niko od zainteresovane javnosti nije izvršio uvid u dostavljenu dokumentaciju.

Ovim rješenjem utvrđene su mjere za sprječavanje mogućih štetnih uticaja na životnu sredinu u toku sprovođenja projekta.

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje obavijestice zainteresovane organe i organizacije o donijetoj odluci.

Imajući u vidu navedeno, Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje na osnovu sprovedenog postupka uz primjenu člana 14 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“ broj 75/18) i člana 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Uputstvo o pravnoj zaštiti:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Rožaje u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa, taksira sa 4,00 € opštinske administrativne takse.


Enisa Murić, dipl.pravnica

Samostalna savjetnica I za pravna pitanja
za zaštitu životne sredine



Dostavljeno

- 1.Nosiocu projekta,
- 2.Ekološkoj inspekciji,
- 3.Predmetu,
- 4.Arhivi.