

**DOKUMENTACIJA
ZA ODLUČIVANJE O POTREBI IZRADE ELABORATA
PROCJENE UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU**



INVESTITOR: MUSIĆ (Rešad) ISMAR

OBJEKAT: POSLOVNI OBJEKAT - SZR "Auto-servis Musić"

**LOKACIJA: Kat.parcela 17/1 KO Ibarac, opština Rožaje, urbanistička parcela br.3 u
DUP-u zona "Ibarac" , ulica "29.novembar" Rožaje.**

Rožaje, decembar 2023.godine

SADRŽAJ

1. Opšte informacije

1.1. Podaci o nosiocu projekta

1.2. Glavni podaci o projektu

2. Opis lokacije

3. Karakteristike projekta

4. Karakteristike mogućeg uticaja projekta na životnu sredinu

5. Opis mogućih značajnih uticaja projekta na životnu sredinu

6. Mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja

7. Izvori podataka

PRILOZI

1. Opšte informacije

1.1. Podaci o nosiocu projekta:

Nosilac projekta:	Musić (Rešad) Ismar
Odgovorno lice:	Musić (Rešad) Ismar
Kontakt osoba:	Musić (Rešad) Ismar
Telefon:	068-764-634

1.2. Glavni podaci o projektu:

Projekat:	Poslovni objekat- SZR "Auto-servis Musić"
Skraćeni naziv:	Auto-servis
Lokacija:	Kat.parcela 17/1 KO Ibarac, opština Rožaje, odnosno urbanistička parcela br.3 u DUP-u zona "Ibarac" u ulici "29.novembar" u Rožajama.
Adresa:	Ul.Kosovska br.57

2. Opis lokacije

Na kat.parceli br. 17/1 KO Ibarac, opština Rožaje, odnosno na urbanističkoj parceli br.3 u DUP-u zona "Ibarac" u ulici "29.novembar" u Rožajama, izgrađen je poslovno-stambeni objekat, u čijem prizemlju se nalazi predmetni objekat SZR "Autoservis Musić" namjenjen za pružanje automehaničarskih usluga. Teren, na kome se nalazi predmetni objekat, je ravan prethodno nivelisan u nivou pristupne saobraćajnice.

Autoservis je smješten u prizemlju poslovno-stambenog objekta vertikalnih gabarita P+1S+Pk, za koji je izdata građevinska dozvola br.0405-858/01 od 05.10.2001.godine. Poslovno-stambeni objekat je pozicioniran na parceli kao slobodnostojeći objekat, horizontalnih gabarita 10.0m x 10.0m, na propisanoj udaljenosti prema granicama susjednih parcela i pristupnoj saobraćajnici.

Geografski položaj lokacije objekta je prikazan na sljedećoj slici.



Slika1. Geografski položaj lokacije objekta
Preuzeto sa Geoportala CG



Izgled objekta

Karakteristike terena

Rožajsko područje geografski se prostire između 42° i $45'$ i 42° i $59'$ sjeverne širine i 17° i $41'$ i 18° i $0'$ istočne geografske dužine. Opština Rožaje se nalazi u sjeveroistočnom dijelu Crne Gore. Natkriljuju je crnogorske Prokletije, a u neposrednom susjedstvu su joj jugozapadna Srbija i Kosovo pa ovaj kraj predstavlja tromeđu.

Geografske koordinate predmetne lokacije su $20^{\circ}50'12''N$ i $20^{\circ}9'30''E$. Nadmorska visina lokacije je približno 100 m.

Konkretno za predmetno područje ne postoje podaci o pedološkim, inženjersko–geološkim, hidrološkim i seizmološkim karakteristikama terena, tako da su prikazani uopšteni podaci za opštinu Rožaje, koji su preuzeti iz Prostorno urbanističkog plana opštine Rožaje do 2020. godine.

Rožajsko područje pripada Durmitorskoj tektonskoj jedinici kojoj pripada najveći dio teritorije Crne Gore. Ovu jedinicu izgrađuju klasični sedimenti paleozoika, karbonatne stijene trijasa, eruptivne stijene trijasa, karbonatni sedimenti i sedimenti kvartara.

Zemljišta prostora Opštine Rožaje formirana su pod uticajem: geološke podloge, klime, reljefa, biljnog i životinjskog svijeta, kao i pod uticajem čovjeka. Najveće rasprostranjenje imaju zemljišta iz klase – nerazvijenih, humusno akumulativnih, kambičnih, aluvijalnih i deluvijalnih.

Teren rožajskog područja, a samim tim i lokacije sa geološkog aspekta u osnovi je formiran od krečnjačkih rožnaca trijasa, škriljaca paleozoika i eruptivnih stijena, a mjestimično se javljaju i konglomerati i peščari.

Hidrogeologija Rožaja se karakteriše različitim hidrogeološkim jedinicama sa preovlađujućim nepropusnim kompleksom dijabaz-rožnih formacija i oligo-miocenskih sedimenata.

Propusne stijene sadrže visoko karstifikovane anizijske krečnjake i dolomite Tivrana, ispucale i kavernozne porozne stijene.

Seizmičke karakteristike

Prema karti seizmičke regionalizacije teritorije Crne Gore (B.Glavatović i dr. 1982.) , područje opštine Rožaje pripada VII stepenu seizmičkog intenziteta po MCS skali kao maksimalnog intenziteta očekivanog zemljotresa za povratni period od 100 godina sa vjerovatnoćom pojave 63 %.



Seizmološka karta Crne Gore

Lokacija predmetnog objekta u seizmičkom smislu pripada VIII stepenu MCS.

Relativne zastupljenosti, dostupnosti, kvaliteta i regenerativnog kapaciteta prirodnih resursa (uključujući tlo, zemljište, vodu i biodiverzitet) tog područja i njegovog podzemnog dijela

Rožajske rijeke–Ibar sa svojim glavnim pritokama Županica, Lovnica, Grahovska rijeka, Crnja, kao i pritoke Bukovice (Paučinska rijeka i Mala rijeka) formirale su doline u čijim ravnim djelovima i bližem i širem priobalju su formirana mozaično pozicionirana sela koja, u sintezi, čine prostorno najvredniji resurs Rožajske opštine. Teritorija opštine Rožaje, spada među bogatija područja vodom u Crnoj Gori.

Rožajsko područje ima razvijen reljef i visoku prosječnu nadmorsku visinu i kao takvo može se svrstati u visokoplaninske oblasti sa određenim specifičnostima.

Prema geografskom položaju, razvijenosti reljefa i nadmorskoj visini područje rožajske opštine pripada kontinentalnom tipu klime sa izrazitim planinskim odlikama. Zbog visokih planina koje ga okružuju (planinski vijenac Smiljavice 1953 m, Hajle 2403 m, Štedima 2272 m i Žlijeba 2322 m) sam grad Rožaje ima specifičnu modifikovanu planinsku klimu sa malim brojem dana vjetra smanjene jačine, smanjenu oblačnost i rijetku pojavu magle.

Biodiverzitet opštine Rožaje je bogat, raznovrstan i prilično očuvan. Različiti oblici reljefa, izrazite visinske razlike, klimatske karakteristike i drugi faktori, usloveli su brojnost i strukturu biljnog i životinjskog svijeta. Rijetki su krajevi koji obiluju tako bujnom vegetacijom, naročito šumskom, kao rožajski kraj. Vegetaciono ruho pokriva skoro cio ovaj prostor, od riječnih korita do ispod samih planinskih vrhova.

Na planinama iznad 1100m su listopadne, a iznad 1800-2000m pretežno četinarske šume. Iznad toga su suvati, a i u oblasti šuma ima većih ili manjih krčevina sa pašnjacima i livadama. U kotlinama i erozionim proširenjima zastupljene su njive i voćnjaci.

Prostrane šumsko - travne komplekse naseljava raznovrsna divljač: medvjed, divlja svinja, vuk, lisica, zec, veliki tetrijeb i druge vrste ptica.

Na području Rožaja rastu endemične i rijetke biljke koje daju specifično obilježje flori i vegetaciji ovog kraja. Najinteresantnije endemične vrste: molika, sjedeća pušina, šarska gromotulja, cozova ljubičica, kranjska grafija, pančičev odoljen i dr.

Na predmetnoj lokaciji nisu zabilježene endemične, rijetke, ugrožene ili zaštićene biljne vrste.

Predmetna lokacija se nalazi van zone vodoizvorišta.

Prosječna godišnja temperatura vazduha u Rožajama je 6,90°C. Najviše mjesečne srednje maksimalne temperature su u julu i avgustu, 16,50°C i 16,10°C, a najniže u januaru, 2,90°C.

Prosječna godišnja visina padavina u Rožajama je oko 902,3 mm, ukupno od kišnice i sniježnice.

Tokom hladnijeg dijela godine, u Rožajama je snijeg redovna pojava, naročito u zimskim mjesecima (decembar-januar-februar). U prosječnoj godini, Rožaje ima 98 dana sa sniježnim pokrivačem od 1 i više cm, a od toga je 61 dan sa snijegom visine veće od 10 cm, 25 dana sa sniježnim pokrivačem većim od 30 cm i 7 dana sa snijegom većim od 50 cm.

Glavni uzroci zagađenja vazduha u Rožajama su saobraćaj i grijanje, odnosno emisije gasova nastali sagorijevanjem različitih goriva koji igraju važnu ulogu u zagađenju vazduha.

Industrije u posljednje vrijeme je slabo razvijena, tako da je njen doprinos zagađenju vazduha manjih razmjera.

Na teritoriji opštine Rožaje ukupne raspoložive zemljišne površine na porodičnim poljoprivrednim gazdinstvima iznose 13712,3 ha. Od toga ukupno korišćeno poljoprivredno zemljište je 11986,2 ha, odnosno 87,4%. Ukupno nekorišćeno poljoprivredno zemljište (neobrađeno poljoprivredno zemljište i zemljište u zarastanju), šumsko i neplodno je 1726 ha na gazdinstvima koja su obuhvaćena popisom 2010. godine.

Prema Popisu iz 2011. godine, na teritoriji opštine Rožaje živi 22964 stanovnika (11776 muškaraca ili 51,28% i 11188 žena ili 48,72%), sa gustom naseljenosti od 53,16 stanovnika na km². U urbanom gradskom naselju Rožaja živi 41,03%, dok je 58,97% u ruralnom području. Broj stanovnika u naselju Ibarac prema popisu iz 2011.godine je 3194 a broj domaćinstva je 720.

Lokacija ne pripada zaštićenom području. Na predmetnoj lokaciji nisu zastupljena zaštićena prirodna dobra, rijetke i ugrožene vrste i njihova staništa. Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da na samoj lokaciji, kao ni u njenom bližem okruženju nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra i nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta.

U okolini predmetne lokacije nalaze se individualno stambeni i poslovni objekti, benzinska stanica, supermarketi i druge trgovinski objekti. Prema urbanističko-tehničkim uslovima pristup predmetnom objektu je sa pristupne saobraćajnice, ul. 29.novembar, u skladu sa planskim dokumentom, na nadmorskoj visini približno 1000 mnm.

3. Opis projekta

Karakteristike projekta

Investitoru je od strane Sekretarijata za planiranje, razvoj i uređenje prostora, Opštine Rožaje izdato rješenje o izdavanju građevinske dozvole, br.0405-858/01 od 05.10.2001.godine, na kat.parceli br. 17/1 KO Ibarac, opština Rožaje, odnosno na urbanističkoj parceli br.3 u DUP-u zona "Ibarac" u ulici "29.novembar" u Rožajama, za izgradnju poslovno-stambenog objekta.

Izgrađeni poslovno-stambeni objekat je pozicioniran na parceli kao slobodnostojeći objekat, vertikalnih gabarita P+1S+Pk i horizontalnih gabarita 10.0mx10.0m , na propisanoj udaljenosti prema granicama susjednih parcela i pristupnoj saobraćajnici.

Poslovni objekat SZR "Autoservis Musić" , namjenjen za pružanje automehaničarskih usluga je smješten u prizemlju gore navedenog poslovno-stambenog objekta. Teren, na kome se nalazi predmetni objekat, je ravan, prethodno nivelisan u nivou pristupne saobraćajnice.

Poslovni objekat SZR "Autoservis Musić" posjeduje Rješenje o registraciji za obavljanje privredne djelatnosti br.1-0477358/001 od 29.02.2016.godine izdato od strane Ministarstva finansija Crne Gore.

Oblikovanje, funkcionalnost i karakteristike

Predmetni auto-servis funkcioniše u prizemlju gore navedenog poslovno-stambenog objekta.

U predmetnom auto-servisu obavljaju se samo mehaničarske usluge (popravka i zamjena auto-djelova).

Napomena: Predmetni servis ne vrši usluge vulkanizacije i zamjene ulja.

Automehaničarski poslovi

U servisnoj radionici vrše se standardne usluge u oblasti automehanike kao što su :

- tehničko održavanje vozila;
- popravke i održavanje osnovnih dijelova vozila;
- popravke i održavanja pogonskih motora vozila;
- održavanja i popravke karburatora;
- održavanja i popravke pumpi visokog pritiska,;
- održavanja i popravka sistema za paljenje;
- održavanja i popravke mehanizma upravljanja;
- održavanja i popravke spojnice;
- održavanja i popravke mjenjača stepena prenosa;
- održavanja i popravke sistema za oslanjanje, točkovima i pneumaticima;
- održavanje i popravke sistema za kočenje;
- zamjena autostakala i šofer-šajbni odnosno sve vrste usluga koje se uobičajeno vrše u automehaničarskoj radionici;

Da bi se ove djelatnosti kvalitetno obavljale neophodan je i kvalitetan alat odnosno uređaji kao što su automehaničarske dizalice, automehaničarski kanal, kao i razne vrste specijalnih alata koji su neophodni u radionicama ovakvog tipa i koji se dijele prema tipovima automobila ali i prema vrstama opravki (alati za opruge, amortizere, sistem za upravljanje, ležajeve, kočnice, točkove, motore, mjenjače, djelove karoserije itd), što predmetni objekat posjeduje.

Higijena u poslovnom objektu je na zadovoljavajućem nivou.
Sanitarne vode su priključene na gradsku kanalizacionu mrežu.

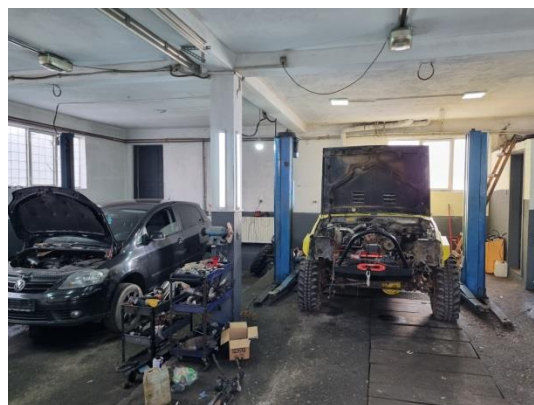
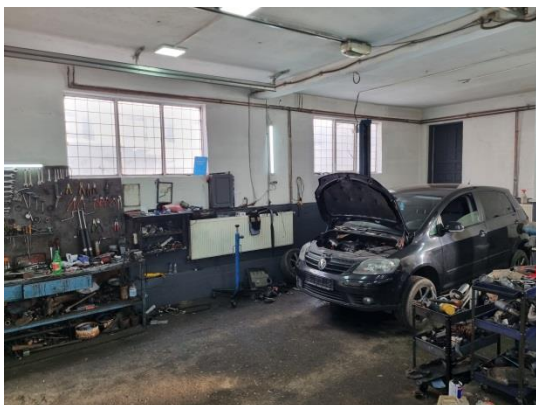
Predmetni objekat se ne bavi proizvodnjom, pa se ne može govoriti o supstancama koje postrojenje proizvodi. Vrsta otpada koji nastaje na predmetnoj lokaciji u toku rada auto-servisa:

- čvrsti komunalni otpad privremeno će se skladištiti u sudovima za otpad, a po dogovoru sa Komunalnim preduzećem opštine Rožaje, prebran radi recikliranja mogućih materija i potom odveden na deponiju.
- Apsorbenti, materijali za filtere, krpe za brisanje i zaštitna odeća 15 02
- Demontirani auto-djelovi se skladište u metalnim sudovima za otpad, nakon čega ih preuzimaju ovlašćeni otkupljivači auto-djelova ili se odvozi na deponiju u skladu sa postignutim dogovorom sa nadležnim preduzećem - Komunalnim preduzećem opštine Rožaje.



Metalni sud za odlaganje neispravnih auto-djelova

U okviru auto-servisa nalaze se dvije prostorije : radionica i sanitarni čvor.



Izgled unutrašnjosti radionice

Predmetni objekat namjenjen za pružanje automehaničarskih usluga, smješten je u prizemlju poslovno stambenog objekta na kat.parceli br. 17/1 KO Ibarac, opština Rožaje, odnosno na urbanističkoj parceli br.3 u DUP-u zona "Ibarac" u ulici "29.novembar" u Rožajama.

Poslovno stambeni objekat je izgrađen na osnovu izdate građevinske dozvole br.0405-858/01 od 05.10.2001.godine, na osnovu sljedeće priložene dokumentacije:

Dokaz o pravu vlasništva :

- Posjedovni list br.191 od 07.10.1999. godine izdato od direkcije za nekretnine Podgorica, Područna jedinica Rožaje.
- Kopija geodetskog plana-katastarske parcele br.1673 od 11.10.1999. godine
- Pravosnažno rješenje o lokaciji br.783 od 14.10.1999. godine, čija je važnost produžena od strane Glavnog urbaniste 04.10.2001. god.
- Urbanistička saglasnost br. 0402-398/01 od 07.06.2001. god.
- Komunalna saglasnost br.72 od 28.08.2001. god.
- Elektroenergetska saglasnost br.885 od 16.09.2001. godine
- Sanitarna saglasnost br.04-UPI-152/01 od 26.09.2001. god.
- Protivpožarna saglasnost br.25073 od 18.09.2001. god.
- Ugovor o uređenju građevinskog zemljišta br. 0409-60/1 od 26.09.2001.godine.

Konstrukcija objekta i fundiranje

Poslovno–stambeni objekat u kojem je smješten auto-servis u prizemlju objekta je projektovan i izgrađen u svemu prema građevinskoj dozvoli br.0405-858/01 od 05.10.2001.godine.

Osnovnu konstrukciju objekta čini skeletni sistem AB ramova u podužnom i poprečnom pravcu. Osnovni AB skelet čine unutrašnji i fasadni ramovski okviri koji se sastoje od stubova i rigli međusobno povezanih krutim vezama u nivou međuspratne tavanice.

Međuspratnu konstrukciju čini ab ploča d=12cm.Noseću krovnu konstrukciju objekta formira drvena krovna konstrukcija koja se oslanja na armirano betonsku ploču. AB konstrukcija objekta se oslanja na ab temeljnu konstrukciju koju čini sistem temeljnih traka .

Fasadnu ispunu ab skeleta čini sistem zidova d=25cm od giter blokova ukrućenih u podužnom i poprečnom pravcu vertikalnim i horizontalnim ab elementima .

Unutrašnji pregradni zidovi d=20cm su od giter blokova ukrućeni u podužnom i poprečnom pravcu vertikalnim i horizontalnim ab elementima.

Materijalizacija i obrada

Završna obrada predmetnog objekta projektovana je tako da se zadovolje propisi o minimalnim tehničkim uslovima za ovakvu vrstu objekata, odnosno da se zadovolje svi higijensko-tehnički uslovi kako bi se obezbjedilo lako i racionalno održavanje objekta.

Hidrotehničke instalacije-vodovodni priključak

Snabdijevanje objekta vodom predviđeno je iz gradske vodovodne mreže.

Kanalizacioni priključak

Objekat je priključen na gradsku kanalizacionu mrežu. Predmetni objekat ne zahtjeva zahvatanje površinskih ili podzemnih voda. Otpadnih voda u predmetnom objektu nema, osim vode od sanitarnog čvora.

Atmosferske vode, prikupljene sa krovnih ravni predmetnog objekta, odvođe se, preko olučnih vertikalna u atmosfersku kanalizaciju. Plato se koristi kao uređena površina oko predmetnog objekta u jednom dijelu, a drugi dio platoa se koristi kao parking prostor namjenjen putničkim vozilima.

Elektroenergetske instalacije, priključak na elektro mrežu

Objekat je priključen na gradsku niskonaponsku distributivnu mrežu.

Veličina projekta

Na predmetnoj lokaciji je izgrađen poslovno stambeni objekat, horizontalnih gabarita 10.0x10.0 sa vertikalnim gabaritima P+1S+Pk, funkcioniše predmetni auto-servis.

Funkcionisanje auto-servisa

U servisnoj radionici vrše se standardne usluge u mehaničarske usluge kao što su :

- tehničko održavanje vozila;
- popravke i održavanje osnovnih djelova vozila;
- popravke i održavanja pogonskih motora vozila;
- održavanja i popravke karburatora;
- održavanja i popravke pumpi visokog pritiska,;
- održavanja i popravka sistema za paljenje;
- održavanja i popravke mehanizma upravljanja;
- održavanja i popravke spojnica;
- održavanja i popravke mjenjača stepena prenosa;
- održavanja i popravke sistema za oslanjanje, točkovima i pneumaticima;
- održavanje i popravke sistema za kočenje;
- zamjena autostakala i šofer-šajbni odnosno sve vrste usluga koje se uobičajeno vrše u automehaničarskoj radionici;

Vrijeme zadržavanja automobila u auto-servisu određeno je isključivo obimom potrebne servisne usluge.

Prikaz supstanci koje se javljaju u toku funkcionisanja samouslužne auto-perionice

Moguće kumuliranje sa efektima drugih objekata

S obzirom da na lokaciji funkcioniše auto - servis, ne očekuje se kumuliranje sa efektima drugih postojećih i/ili odobrenih projekata.

Korišćenje prirodnih resursa i energije

Za potrebe projekta koristi se električna energija u skladu sa uslovima Elektrodistribucije grada. Za potrebe projekta koristi se voda iz grdske vodovodne mreže. Za sanitarno-fekalne otpadne vode koristi se sanitarni čvor u objektu koji je priključen na gradsku kanalizacionu mrežu, tako da sanitarno-fekalne otpadne vode ne mogu imati negativan uticaj na životnu okolinu.

Zagađivanje i izazivanje neprijatnih mirisa, emisije u vazduh

U toku eksploatacije objekta neće biti veće emisije gasova, uključujući emisije u vazduh, ispuštanje u vodotoke, odlaganje na zemljište, buku, vibracije, toplotu, jonizujuća i nejonizujuća zračenja;

Rizika za ljudsko zdravlje (zbog zagađenja vode ili zagađenja vazduha i drugo) neće biti.

Stvaranje otpada i tehnologija tretiranja otpada

U toku rada stvara se komunalni otpad a isti zbrinjava Komunalno preduzeće opštine Rožaje, shodno ugovoru sa nosiocem projekta. Vlasnik otpada dužan je da upravlja otpadom u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom (Sl.list Crne Gore, br. 64/11 i 39/16), planovima i programima upravljanja otpadom i zahtjevima zaštite životne sredine. Proizvođač otpada dužan je da izradi plan upravljanja otpadom, ako na godišnjem nivou proizvodi više od 200 kg opasnog otpada ili više od 20 tona neopasnog otpada, shodno obavezama Zakona o upravljanju otpadom (Sl.list Crne Gore, br. 64/11 i 39/16). Otpadni materijal koji nastaje mora se odlagati na mjesto privremenog odlaganja u radnim prostorijama, a zatim se otpad po vrsti odlaže na odgovarajuće mjesto. Ne smije se vršiti nepravilno odlaganje otpadnog materijala na otvorenim površinama. Nosioc projekta je u obavezi da vodi svakodnevnu evidenciju o mjestu nastanka, količinama i načinu tretmana otpadnog materijala koji se stvara u objektu i na lokaciji.

Na osnovu namjene objekta u toku eksploatacije može doći do akcidentne situacije - požara.

Požar kao elementarna pojava dešava se slučajno, praktično može da nastane u bilo kojem dijelu predmetnog objekta, a njegove razmjere, trajanje i posljedice ne mogu se unaprijed definisati i predvidjeti.

Do požara u objektu može doći usljed:

- upotrebe otvorenog plamena (pušenje i sl.),
- nepridržavanja potrebnih preventivnih mjera prilikom korišćenja uređaja za zavarivanje, lemljenje i letovanje,
- držanje i smještaj materijala koji su skloni samozapaljenju
- namjerno podmetanje i sl.

Uglavnom, najvećih uzrok nastanka požara u građevinskim objektima prouzrokuje električna energija, usljed oštećenja iste ili kvara na elektro uređajima. Ti uzroci mogu biti, usljed:

- zagrijavanja električnih provodnika zbog preopterećenja,
- struje kratkog spoja,
- nedozvoljenog pada napona,
- slučajnog dodira djelova pod naponom,
- pojave visokog napona dodira,
- uticaja vlage, vode i prašine na elektro opremi,
- nedozvoljenog nivoa osvjjetljenja,
- atmosferskog pražnjenja i
- statički elektricitet.

Projektom je predviđena zaštita od požara.

4. Karakteristike mogućeg uticaja projekta na životnu sredinu

a) Veličina i prostorni obuhvat uticaja projekta

Predmetna lokacija nalazi se na katastarskoj parceli br. 17/1 KO Ibarac, opština Rožaje, odnosno na urbanističkoj parceli br.3 u DUP-u zona "Ibarac" u ulici "29.novembar" u Rožajama. Na predmetnoj lokaciji se nalazi poslovno-stambeni objekat vertikalnih gabarita P+1S+Pk, za koji je izdata građevinska dozvola br.0405-858/01 od 05.10.2001.godine. Poslovno-stambeni objekat je pozicioniran na parceli kao slobodnostojeći objekat, horizontalnih gabarita 10.0mx10.0m , na propisanoj udaljenosti prema granicama susjednih parcela i pristupnoj saobraćajnici.

Autoservis je smješten u prizemlju poslovno-stambenog objekta. Prema urbanističko-tehničkim uslovima predmetnom objektu se prilazi sa pristupne saobraćajnice, tj.ulice "29.novembar" , u skladu sa planskim dokumentom.

b) Priroda uticaja

Nivo i koncentracija zagađujućih materija u vazduhu

U toku eksploatacije objekta dolazi do povećanog nivoa izduvnih gasova upravo zbog djelatnosti, koja se obavlja na mikrolokalitetu. S obzirom da se najveće nepotpuno sagorjevanje odvija prilikom pokretanja i zaustavljanja vozila i s obzirom da na lokaciji auto servisa, vozila ne razvijaju optimalne brzine za potpuno sagorjevanje, očekuje se povećana koncentracija zagađujućih supstanci, koje nastaju nepotpunim sagorjevanjem goriva ali ne u koncentracijama koje bi imale negativan uticaj na zdravlje stanovništva kao i na mikroklimu područja. Daleko veći nivo izduvnih gasova potiče od blizine pristupne saobraćajnice.

Tehnološke otpadne vode

Tehnološki otpadne vode, sa parkinga i manipulativnih površina koje pored čvrstih čestica sa platoa mogu biti opterećene uljima i gorivima, ali u veoma malim koncentracijama, nije potrebno prečišćavati u separatoru masti i ulja.

Odvod vode sa spoljašnosti objekta urađen je olučnim sistemom odnosno krovnim slivnicima i vertikalnim olucima pravougaonog presjeka Ø 150 mm koji je izrađen od pocinčanog lima.

Atmosferske vode sa površine platoa su usmjerene ka rigoli pristupne saobraćajnice.

Sanitarne fekalne vode

Za sanitarno-fekalne otpadne vode koristi se sanitarni čvor u objektu koji je priključen na gradsku kanalizacionu mrežu, tako da sanitarno-fekalne otpadne vode ne mogu imati negativan uticaj na životnu okolinu.

Nivo i koncentracija zagađujućih materija u zemljištu

U toku eksploatacije ne može doći do značajnijih posledica na kvalitet zemljišta s obzirom da je radna i manipulativna površina izbetonirana. Tretman tehnološki otpadnih voda i sanitarno fekalnih voda je adekvatno riješen, što je opisano u predhodnom poglavlju. Na lokaciji nema mineralnih bogatstava, pa nema ni uticaja projekta na njih.

Gubitak i oštećenje biljnih i životinjskih staništa

Gubitak i oštećenje biljnih i životinjskih staništa mogao je biti prisutan u toku izgradnje objekta. Na predmetnoj lokaciji nema evidentiranih niti zaštićenih prirodnih dobara. Takođe, na lokaciji nisu registrovane zaštićene, rijetke ili ugrožene biljne i životinjske vrste, kao ni posebno vrijedne biljne zajednice.

c) Prekogranična priroda uticaja

S obzirom na položaj lokacije projekta ne postoji mogućnost prekograničnog zagađenja vazduha.

Ne postoji mogućnost uticaja na prekogranično zagađivanje voda kada je ovaj projekat u pitanju.

Ne postoji mogućnost uticaja na prekogranično zagađivanje zemljište kada je ovaj projekat u pitanju.

d) Jačina i složenost uticaja

Realizacija projekata ove vrste ne može biti u suprotnosti sa okruženjem. Jačina i složenost uticaja je neznatna. Što se tiče složenosti uticaja navedeni projekat neće imati uticaja na životnu sredinu jer će se nosilac projekta pridržavati standarda iz oblasti zaštite životne sredine, održivog razvoja, upravljanja otpadom, energetske efikasnosti...itd.

e) Vjerovatnoća uticaja

Vjerovatnoća uticaja s obzirom na vrstu djelatnosti koja se obavlja u predmetnom auto-servisu nije značajna iako se vjerovatnoća uticaja očekuje tokom cijelog perioda funkcionisanja projekta.

f) Očekivani nastanak, trajanje, učestalost i ponavljanje uticaja

Učestalost mogućih uticaja može biti prisutna u toku izgradnje. Učestalost mogućih uticaja je prisutna u toku funkcionisanja projekta, dok je vizuelni efekat prisutan čitavo vrijeme.

g) Kumulativni uticaj sa uticajima drugih projekata

Navedeni projekat ne može izazvati kumuliranje sa efektima drugih projekata koje bi bile u suprotnosti sa okruženjem.

h) Mogućnost efektivnog smanjenja uticaja

Analizirajući projekat, izdvojene su mjere zaštite koje su predviđene tehničkom dokumentacijom, kao i mjere zaštite koje je neophodno dodatno sprovesti u cilju smanjenja mogućeg negativnog uticaja na najmanju moguću mjeru.

5. Opis mogućih značajnih uticaja projekta na životnu sredinu

a) Očekivane zagađujuće materije

S obzirom da se najveće nepotpuno sagorjevanje odvija prilikom pokretanja i zaustavljanja vozila i s obzirom da na lokaciji auto servisa, vozila ne razvijaju optimalne brzine za potpuno sagorjevanje, očekuje se povećana koncentracija zagađujućih supstanci, koje nastaju nepotpunim sagorjevanjem goriva ali ne u koncentracijama koje bi imale negativan uticaj na zdravlje stanovništva kao i na mikroklimu područja. U toku eksploatacije doći će do povećanog nivoa izduvnih gasova upravo zbog djelatnosti, koja se obavlja na mikrolokalitetu. Daleko veći nivo izduvnih gasova potiče od blizine pristupne saobraćajnice.

Otpadne vode

Tehnološki otpadne vode, sa parkinga i manipulativnih površina koje pored čvrstih čestica sa platoa mogu biti opterećene uljima i gorivima, ali u veoma malim koncentracijama, nije potrebno prečišćavati u separatoru masti i ulja.

Odvod vode sa spoljašnosti objekta urađen je odlučnim sistemom odnosno krovnim slivnicima i vertikalnim olucima pravougaoanog presjeka Ø 150 mm koji je izrađen od pocinčanog lima. Tok atmosferske kanalizacije je izdvojen i atmosferske vode sa površine kompleksa se usmjeravaju na zelene površine.

Za sanitarno-fekalne otpadne vode koristi se sanitarni čvor u objektu koji je priključen na gradsku kanalizacionu mrežu, tako da sanitarno-fekalne otpadne vode ne mogu imati negativan uticaj na životnu okolinu.

Komunalni otpad

Sav komunalni otpad će odvoziti preduzeće nadležno za te poslove Komunalno preduzeće opštine Rožaje, sa kojim će investitor sklopiti Ugovor o pružanju usluga.

Opasni otpad

Predmetni objekat se ne bavi proizvodnjom, pa se ne može govoriti o supstancama koje postrojenje proizvodi. S obzirom da se auto-servis bavi samo mehaničarskim uslugama popravke i zamjene djelova automobila, u toku funkcionisanja objekta neće biti opasnog otpada.

b) Korišćenje prirodnih resursa

Voda

Za potrebe funkcionisanja objekta koristi se voda iz gradske vodovodne mreže, pri čemu se za sanitarno-fekalne otpadne vode koristi se sanitarni čvor u objektu koji je priključen na gradsku kanalizacionu mrežu.

6. Mjere u toku funkcionisanja auto-servisa

Funkcionisanje auto-servisa je redovan proces koji traje jednu smjenu, i tokom kog sva oprema i način rada treba da bude po pravilima i uputstvima proizvođača opreme i u skladu sa njegovim sugestijama za praćenje stanja i zamjenu opreme i potrošnih supstanci usljed rada i korišćenja i trošenja. Redovno funkcionisanje nije automatski postupak već podrazumijeva redovno kontrolisanje u skladu sa uputstvima proizvođača o korišćenju.

Analizirajući moguće štetne uticaje auto servisa na životnu sredinu, mogu se prepoznati određene mjere i postupci kojima će se obezbjediti potrebni ekološki uslovi, koji omogućavaju da se uticaj predmetnog objekta svede u granice prihvatljivosti.

Imajući ovo u vidu, izdvojene su mjere zaštite koje su predviđene tehničkom dokumentacijom, kao i mjere zaštite koje je neophodno dodatno sprovesti u cilju smanjenja mogućeg negativnog uticaja funkcionisanja auto servisa na životnu sredinu, na najmanju moguću mjeru.

a) mjere predviđene zakonom i drugim propisima, normativima i standardima i rokovi za njihovo sprovođenje;

Mjere zaštite predviđene tehničkom dokumentacijom

Opšte mjere zaštite uključuju u sebe sve aktivnosti propisane planovima višeg reda koji su u skladu sa opštom globalnom strategijom na očuvanju i unapređenju životne sredine a koje su definisane zakonskim propisima. U ove mjere zaštite ubrajamo sledeće:

- sve aktivnosti koje su određene kroz lokalne planove najvišeg reda, treba ispoštovati i nove aktivnosti usaglasiti sa datom planerskom dokumentacijom višeg stepena,
- ispoštovati sve regulative koje su vezane za granične vrednosti intenziteta određenih faktora kao što su buka, zagađenje vazduha, zagađenje voda i dr. mjere zaštite treba da određene izdvojene uticaje dovedu na nivo dozvoljenog intenziteta u okviru konkretnog investicionog poduhvata,
- uredno pratiti stanje životne sredine organizovanjem službi za konkretno mjerenje podataka na terenu,
- uraditi planove održavanja planiranih elemenata vezanih za zaštitu životne sredine (održavanje zelenila, uređaja za prečišćavanje tehnološki otpadnih voda i slično.).

U administrativne mjere zaštite ubrajamo sve one aktivnosti koje treba preuzeti da se kasnije ne dese određene pojave koje mogu ugroziti željena očekivanja i zakone. U ove mjere zaštite spadaju sledeće:

- sankcionisati moguću individualnu izgradnju u neposrednom okruženju koji nijesu u skladu sa planskom dokumentacijom,
- obezbjediti nadzor prilikom izvođenja radova radi kontrole sprovođenja propisanih mjera zaštite od strane stručnog kadra za datu oblast,
- obezbjediti instrumente, u okviru ugovorne dokumentacije koju formiraju investitor i izvođač o neophodnosti poštovanja i sprovođenja propisanih mjera zaštite.

b) mjere koje se preduzimaju u slučaju udesa ili velikih nesreća;

Akcidentne situacije mogu da se jave:

- u slučaju da dođe do požara (postupati po upustvima iz protivpožarnog elaborata) i mjerama zaštite od požara koje su navedene u elaboratu;

Mjere za slučaj da dođe do požara:

1. Nosioc projekta je dužan da vatrogasnu opremu održava u ispravnom stanju i da zaposlene upozna sa njihovim korišćenjem.

2. U slučaju akcidentnih situacija obaveza je Nosioca projekta da izvrši sanaciju i remedijaciju terena i dovede ga u prvobitno stanje.

Mjere zaštite od požara

Požar kao elementarna pojava dešava se slučajno, praktično može da nastane u bilo kojem dijelu predmetnog objekta, a njegove razmjere, trajanje i posljedice ne mogu se unaprijed definisati i predvidjeti. Kao primarnu preventivnu mjeru neophodno je primijeniti racionalna projektantska rješenja, koja obezbjeđuju veći stepen sigurnosti ljudi i materijalnih dobara. Osnovni koncept svakog projektanta sadrži stav, da je u toku požara iz objekta najbitnije izvršiti blagovremenu i sigurnu evakuaciju ugroženih osoba, a sam objekat tretirati u drugom planu, imajući u vidu da se on može obnoviti. Sa stanovišta zaštite od požara, u razmatranje se prije svega uzimaju sljedeće činjenice:

- sprječavanje nastanka požara – primjenom "aktivnih" ili "primarnih" mjera,
- gašenje požara u ranoj-početnoj fazi,
- predvidjeti bezbjednu evakuaciju ugroženih osoba i vrijedne opreme,
- gašenje i lokalizacija požara i
- očuvanje integriteta i stabilnosti objekta.

Sprječavanje nastanka požara u objektu najefikasnije se vrši primjenom negorivih materijala u elementima njegove konstrukcije gdje je god to moguće. U tom smislu treba izvršiti zamjenu materijala koji je lakše zapaljiv ili ima veću toplotnu moć, sa materijalom koji ima manju temperaturu paljenja i manju toplotnu moć. U aktivnu mjeru takođe spada i smanjenje ukupne količine masenog požarnog opterećenja u objektu, čime se smanjuje temperatura termičkih procesa, žarište požara, temperatura plamena i iskri itd, a takođe treba voditi računa da izvor toplote ne bude u blizini gorivih predmeta.

Mjere koje se preduzimaju kako bi se preventivno djelovalo na zagađenje okoline, kada je u pitanju pojava požara su sljedeće :

- Izraditi procjenu ugroženosti od požara,
- Osigurati PP sredstva prema elaboratu i ostale mjere predviđene elaboratom i procjenom.

Mjere u slučaju akcidenta

Nosilac projekta je dužan da vatrogasnu opremu održava u ispravnom stanju i da zaposlene upozna sa njihovim korišćenjem. U slučaju akcidentnih situacija obaveza je Nosioca projekta da izvrši sanaciju i remedijaciju terena i dovede ga u prvobitno stanje.

c) planovi i tehnička rješenja zaštite životne sredine (reciklaža, tretman i dispozicija otpadnih materija, rekultivacija, sanacija i drugo);

Mjere koje se odnose na redukciju buke

1. Buka na granicama predmetne lokacije ne smije prelaziti propisane granične vrijednosti nivoa buke u zoni sa kojom se graniči (Pravilnik o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akustičnih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke (Sl. list Crne Gore, br. 60/11).

2. Redovne saobraćajne buke vozila u manipulativnom prostoru ulaz – izlaz, parkiranje, mogu se ublažiti adekvatnom organizacijom radi sprečavanja stvaranja gužve i zastoja. Radnici zaposleni u auto-servisu, usmjeravanjem vozila na odgovarajuće mjesto za dijagnostiku ili popravku, ili usmjeravanjem vozila za brže uključenje u saobraćaj, mogu doprinijeti redukciji buke.

3. Adekvatan odabir i dispozicija biljnog materijala oko predmetne lokacije, može dovesti do redukcije buke.

Mjere zaštite koje se odnose na čvrsti otpad

1. Vlasnik otpada dužan je da upravlja otpadom u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom (Sl. list Crne Gore, br. 64/11 i 39/16), planovima i programima upravljanja otpadom i zahtjevima zaštite životne sredine.

2. Shodno Zakonu o upravljanju otpadom (Sl. list Crne Gore 64/11 i 39/16), upravljanje otpadom mora se vršiti na način da se:

- najmanje 50% ukupne mase sakupljenog otpadnog materijala, kao što su papir, metal, plastika i staklo, iz domaćinstava i drugih izvora u kojima su tokovi otpada slični sa tokovima otpada iz domaćinstava, pripremi za ponovnu upotrebu i recikliranje;

- najmanje 70% neopasnog građevinskog otpada pripremi za ponovnu upotrebu i recikliranje i druge načine prerade, kao što je korišćenje za zamjenu drugih materijala u postupku zatrpavanja isključujući materijale iz prirode;

3. Vlasnik otpada dužan je da, u pravilu, izvrši obradu otpada, a ukoliko je obrada otpada nemoguća, ekonomski ili sa stanovišta zaštite životne sredine neopravdana, dužan je da otpad odloži u skladu sa planovima upravljanja otpadom i principima zaštite životne sredine.

4. Proizvođač otpada dužan je da izradi plan upravljanja otpadom, ako na godišnjem nivou proizvodi više od 200 kg opasnog otpada ili više od 20 tona neopasnog otpada, shodno obavezama Zakona o upravljanju otpadom (Sl. list Crne Gore, br. 64/11 i 39/16).

5.Evakuacija komunalnog otpada: za evakuaciju komunalnog otpada neophodno je nabaviti metalne kontejnere (komercijalnog tipa) zapremine 200 litara, koji će biti postavljen u unutrašnjosti predmetne lokacije a prema uslovima nadležnog Komunalnog preduzeća opštine Rožaje, isti će se prazniti.

6.Otpadni materijal koji nastaje mora se odlagati na mjesto privremenog odlaganja u radnim prostorijama, a zatim se otpad po vrsti odlaže na odgovarajuće mjesto.

7.Ne smije se vršiti nepravilno odlaganje otpadnog materijala na otvorenim površinama.

8.Investitor je u obavezi da vodi svakodnevnu evidenciju o mjestu nastanka, količinama i načinu tretmana otpadnog materijala koji se stvara u objektima i na lokaciji.

7- IZVORI PODATAKA

Osnovne podloge za izradu dokumentacije su:

1. Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl.list RCG" br. 80/05; "Sl. list Crne Gore" br. 40/10, 73/10, 40/11, 27/13, 52/16 i 075/18);
2. Zakon o životnoj sredini ("Sl. list CG" br. 52/16);
3. Zakon o zaštiti vazduha ("Sl. list Crne Gore", br 25/10, 40/11 i 043/15);
4. Zakon o vodama ("Sl. list RCG", br. 27/07 i 73/10; „Sl. list CG“, br. 32/11, 47/11, 48/15,52/16, 02/17 i 84/18);
5. Zakon o upravljanju otpadom ("Sl.list Crne Gore", br. 64/11 i 39/16);
6. Zakon o zaštiti od jonizujućih zračenja i radijacionoj sigurnosti ("Sl.list Crne Gore", br. 56/09, 58/09, 40/11 i 55/16);
7. Zakon o zaštiti od buke u životnoj sredini ("Sl. list Crne Gore", br. 28/11, 1/14 i 002/18).
8. Uredba o utvrđivanju vrsta zagađujućih materija, graničnih vrijednosti i drugih standarda kvaliteta ("Sl. list CrneGore", br.25/12);
9. Pravilnik o dozvoljenim količinama opasnih i štetnih materija u zemljištu i metodama za njihovo ispitivanje ("Sl.list RCG", br. 18/97);
10. Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda minimalnom broju ispitivanja i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda ("Sl. list Crne Gore" br. 45/08, 09/10, 26/12, 52/12, 59/13);
11. Pravilnik o bližim karakteristikama lokacije, uslovima izgradnje, sanitarno-tehničkim uslovima, načinu rada i zatvaranja deponija ("Sl. list Crne Gore", br. 31/13 od 5.07.2013 i 25/16 od 15.04.2016);
12. Pravilnik o načinu vođenja evidencije otpada i sadržaju formulara o transportu otpada („Sl. list Crne Gore", br.50/12);
13. Uredba o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu "Sl. list RCG", br.20/07; "Sl. list CG", br.47/13, 53/14 i 37/18).
14. Građevinska dozvola, br.0405-858/01 od 05.10.2001.godine-Sekretarijat za planiranje razvoj i uređenje prostora opštine Rožaje

PRILOZI

- Prilog 1** Građevinska dozvola, br.0405-858/01 od 05.10.2001.godine-Sekretarijat za planiranje razvoj i uređenje prostora opštine Rožaje
- Prilog 2** Rješenje o registraciji za obavljanje privredne djelatnosti br.1-0477358/001 od 29.02.2016.godine - Ministarstvo finansija Crne Gore.
- Prilog 3** Fotografije objekta

Republika Crna Gora

OPŠTINA ROŽAJE

Sekretarijat za planiranje, razvoj i uređenje prostora

Broj: o4o5 -858/01

Rožaje, 05.10.2001. godine

Sekretarijat za planiranje, razvoj i uređenje prostora Opštine Rožaje, rješavajući po zahtjevu Musić Rešad iz Rožaja, br.858 od 04.10.2001. godine, a na osnovu čl.33, 34,35, 42 i 43. Zakona o izgradnji ("Sl.list RCG" br.55/00), kao i čl.16,17 i 18. Odluke o gradjenju (" Sl.list RCG" - opštinski propisi br. 17/00), te čl. 192.stav 1.ZUP-a, ("Sl.list SRJ" br.33/97), d o n o s i

RJEŠENJE

- o izdavanju građevinske dozvole -

1. ODOBRAVA SE, Musić Rešad iz Rožaja, Izgradnja stambeno- poslovnog objekta, horizontalnih gabarita 10.0m x 10.0 m sa vertikalnim gabaritima P + 1S+Pk, na kat. par.br.17/1 KO Ibarac ,odnosno na urbanističkoj parceli br.3 u DUP-u zona "Ibarac" u ulici "29. novembar " u Rožajama.

2. Građenje objekta će se izvoditi prema odobrenom glavnom projektu br.398 od 04.06.2001.godine, urađen od strane OD"IVacomerc" Rožaje .

3. Investitor je obavezan 8 (osam) , dana prije početka gradnje objekta zatraži od urbanističkog organa iskolčavanje objekta, obeležavanje urbanističke parcele, regulacione , građevinske i nivelacione linije. O izvršenom iskolčavanju sačinjava se pismeni zapisnik uz prisustvo investitora.

4. Obavezuje se investitor da odmah nakon završetka temelja objekta obavijesti ovaj građevinski organ koji će u roku od 3 /tri/ dana od dana prijema obavještenja o izgrađenim temeljima isto uporediti sa odobrenim projektom te će izdati pismenu potvrdu ako nema razlika, a usuprotnom je neće izdati, i to sve dok se ne izvrši izgradnja po odobrenom projektu.

5. Građevinska dozvola prestaje da važi ako građenje objekta ne započne u roku od 1 (jedne) godine, od dana izdavanja a može se produžiti na zahtjev investitora za još jednu godinu i to u roku od 15 dana prije isteka građevinske dozvole.

O b r a z l o ž e n j e

INVESTITOR, Musić Rešad iz Rožaja , obratio se zahtjevom br.858 od 04.10.2001.godine, ovom organu da mu se odobri izgradnja stambeno- poslovnog objekta, horizontalnih gabarita 10.0 m x 10.0 m sa vertikalnim gabaritima P + 1S+Pk, na kat. par.br.17/1 KO Ibarac ,odnosno na urbanističkoj parceli br.3 u DUP-u zona "Ibarac" u ulici "29. novembar " u Rožajama.

Uz zahtjev investitor je priložio:

- Dokaz o pravu vlasništva : Posjedovni list br. 191 od 07. 10.1999. godine izdato od Direkcije za nekretnine Podgorica, Područna jedinica Rožaje.
- Kopija geodetskog plana-katastarske parcele br.1673 od 11. 10. 1999. god.
- Pravosnažno rješenje o lokaciji br.783 od 14. 10. 1999.godine Čija je važnost produžena od strane Glavnog urbaniste 04. 10. 2001. god.
- Urbanistička saglasnost br. 0402-398/01 od 07. 06.2001.godine
- Komunalna saglasnost br.72 od 29.08.2001.godine.
- Elektroenergetska saglasnost: br.885 od 16. 09. 2001.godine
- Sanitarna saglasnost br. 04 - UP1 - 152 /01 od 26. 09. 2001. god.
- Protivpožarna saglasnost br. 25073 od 18. 09. 2001. god.
- Ugovor o uređenju građevinskog zemljišta br .o4o9 - 60/01 od 26.09.2001.godine.

Na osnovu svega naprijed rečenog ovaj organ je konstatovao da nema smetnji za donošenje traženog rješenja pa je riješio kako je to rečeno u dispozitivu ovog rješenja.

Administrativna i građevinska takse naplaćena po tarifnom broju 1 i 24 Odluke o LAT-a u iznosu od 50.50DEM.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Ministarstvu za zaštitu sredine i uređenje prostora Podgorica u roku od 15 dana, od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata, taksirana sa o,75 DEM, adm.takse.

DOSTAVLJENO:

- 1.Podnosiocu zahtjeva
- 2.Rep. građ. inspekciji
- 3.Evidenciji
- 4.Predmetu i
- 5.a/a SO-e Rožaje

SAVJETNIK ZA GRAĐEVINARSTVO,

Musić Ešef, dipl./ing.

SEKRETAR

arh. Selman Murić, dipl. ing.



CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj: 1 - 0477358 / 001

U Podgorici, dana 29.02.2016.godine

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu člana 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list", br.17/07 ... 40/11), rješavajući po prijavi za registraciju osnivanja preduzetnika MUSIĆ ISMAR KOJI OBAVLJA PRIVREDNU DJELATNOST - SZR "AUTOSERVIS MUSIĆ" ROŽAJE, broj 234478 podnijetoj dana 29.02.2016 u 15:47:06, preko

Ime i prezime: ISMAR MUSIĆ
JMBG ili br.pasoša: 3012997273019
Adresa: KOSOVSKA BB ROŽAJE

donosi

RJEŠENJE

Registruje se osnivanje MUSIĆ ISMAR KOJI OBAVLJA PRIVREDNU DJELATNOST - SZR "AUTOSERVIS MUSIĆ" ROŽAJE sa sljedećim podacima:

Oblik organizovanja:	PREDUZETNIK
Registarski broj:	10477358
PIB:	03081087
Mjesto obavljanja djelatnosti:	KOSOVSKA BB ROŽAJE
Adresa za prijem službene pošte:	KOSOVSKA BB ROŽAJE
Pretežna djelatnost:	4520 Održavanje i popravka motornih vozila
Preduzetnik:	ISMAR MUSIĆ JMBG/BR. PASOŠA: 3012997273019 Adresa: KOSOVSKA BB ROŽAJE, ROŽAJE

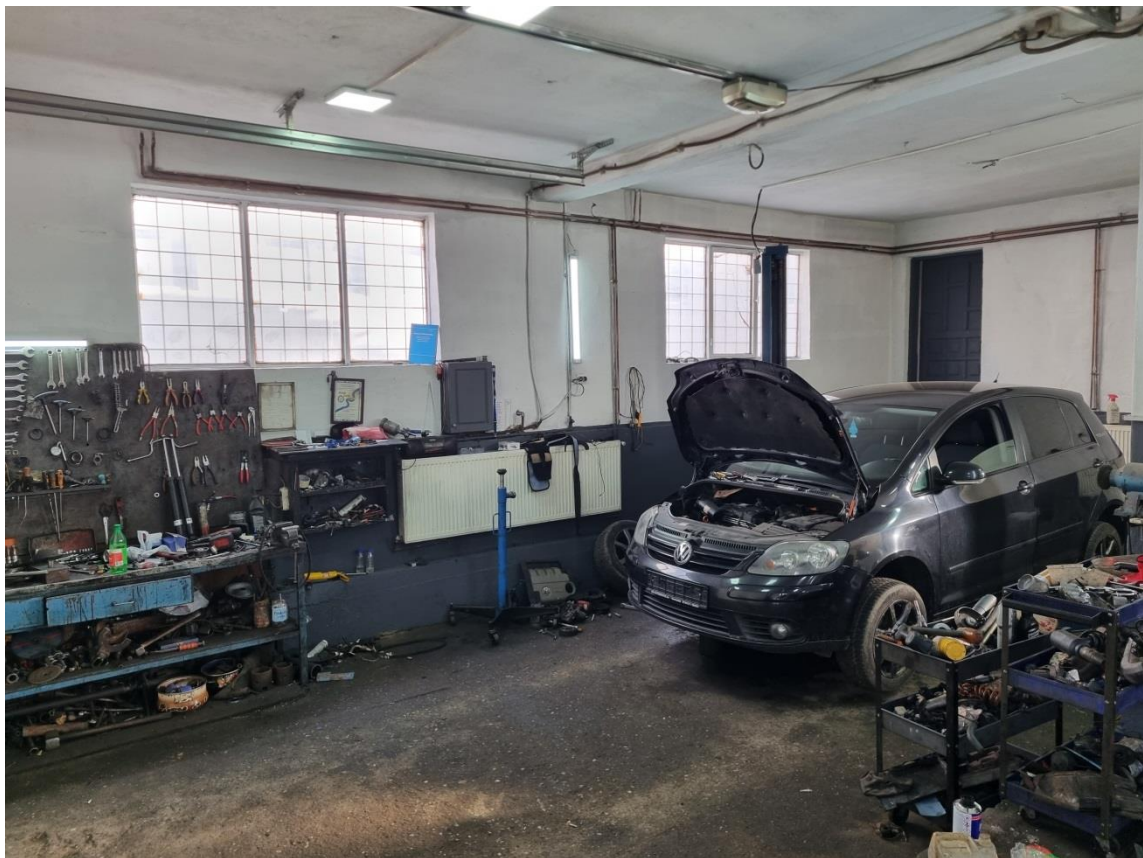
Obrazloženje

Podnosilac je dana 29.02.2016 u 15:47:06 podnio prijavu za registraciju osnivanja preduzetnika MUSIĆ ISMAR KOJI OBAVLJA PRIVREDNU DJELATNOST - SZR "AUTOSERVIS MUSIĆ" ROŽAJE. Rješavajući po predmetnoj prijavi, obzirom da su ispunjeni Zakonom propisani uslovi, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

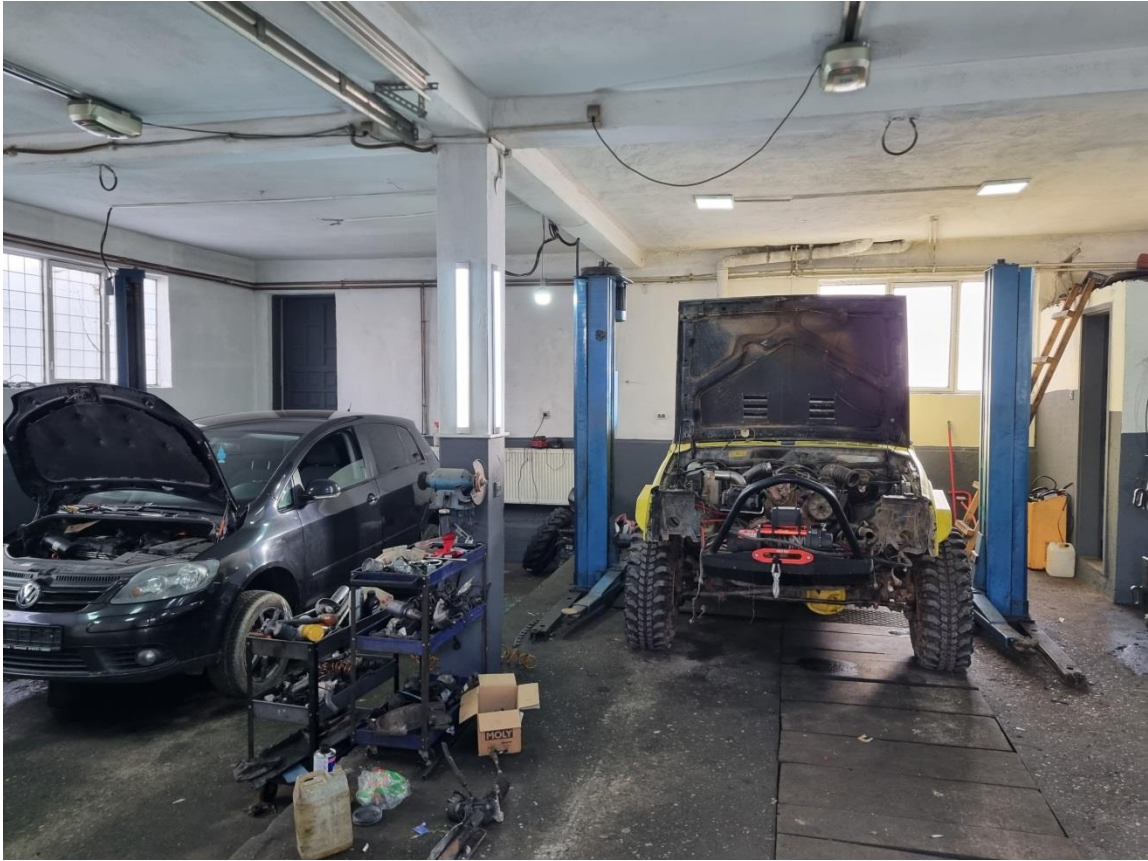
Visina naplaćene naknade za registraciju propisana je članom 87 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list", br.17/07 ... 40/11).



Izgled objekta



Unutrašnjost auto-servisa



Unutrašnjost auto-servisa



Kontejner za odlaganje čvrstog otpada