**Naručilac: Opština Rožaje**

**Broj 0101-1624**

**Datum 06.09.2018**

Na osnovu člana 30 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17 ) i Pravilnika o sadržaju akta i obrascima za sprovođenje nabavki male vrijednosti („Službeni list CG“, br. ) , (naručilac) dostavlja

ZAHTJEV ZA DOSTAVLJANJE PONUDA ZA NABAVKE MALE VRIJEDNOSTI

**I Podaci o naručiocu**

|  |  |
| --- | --- |
| Naručilac: Opština Rožaje | Lice/a za davanje informacija: Službenik za javne nabavke Amer Demić |
| Adresa: Ul. Maršala Tita bb. | Poštanski broj: 84310 |
| Sjedište: Rožaje | PIB 02023318 |
| Telefon: 051/271/275 | Faks: 051/271/275 |
| E-mail adresa:  [javne.nabavke@rozaje.me](mailto:javne.nabavke@rozaje.me) | Internet stranica: www.rozaje.me |

II Predmet nabavke:

* **Usluge**

III Opis predmeta nabavke:

*Usluge izrade i revizije glavnog projekta za rekonstrukciju škole u Kalačama.*

**IV Procijenjena vrijednost nabavke:**

**Procijenjena vrijednost nabavke sa uračunatim PDV-om 6000€;**

V Tehničke karakteristike ili specifikacije:

**TEHNIČKE KARAKTERISTIKE ILI SPECIFIKACIJE PREDMETA JAVNE NABAVKE, ODNOSNO PREDMJER RADOVA KOJI SU PREDMET NADZORA**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **R.B.** | **Opis predmeta nabavke,**  **odnosno dijela predmeta nabavke** | **Bitne karakteristike predmeta nabavke u pogledu kvaliteta, performansi i/ili dimenzija** | **Jedinica mjere** | **Količina** |
| A | Revidovan Projekat |  |  |  |

Sekretarijat za planiranje,uređenje prostora

i zaštitu životne sredine-Oblast za investicije

Broj:\_\_\_\_

Rožaje, 08.08.2018. god.

**INVESTITOR :** OPŠTINA ROŽAJE – Sekretarijat za planiranje,uređenje prostora i zaštitu životne sredine-oblast za investicije

**OBJEKAT:** Rekonstrukcija I dogradnja objekta Osnovne škole Kalače

**KAT.PARCELA:** Kat.parcele br.1034 KO Kalače,opština Rožaje

**PLANSKI DOKUMENT :** izvod iz Prostorno-urbanističkog plana opštine

Rožaje(sl.list CG-opštinski propisi br.31/12 i

br. 2/1 7)

**MJESTO GRADNJE :** KO Kalače

**PROJEKTNI ZADATAK**

**ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU ŠKOLSKOG OBJEKTA KO KALAČE**

* Na osnovu Plana i programa realizacije investicionih aktivnosti za tekuću 2018. godinu, predviđeno je da se uradi Glavni izvođački projekat za rekonstrukciju i dogradnju školskog objekta Kalače .

***Predmet***:

\* Na lokaciji postojećeg školskog objekta u KO Kalače, potrebno je uraditi Glavni projekt za rekonstrukciju i dogradnju školskog objekta KO Kalače sa rekonstrukcijom i dogradnjom postojećeg objekta sa pratećim sadržajima te situacionim rješenjem lokacije shodno izdatim UT uslovima od strane Sekretarijata za planiranje, uređenje prostora i zaštitu životne sredine Rožaje.

***Lokacija***:

Predmetni objekat se nalazi van zahvata Detaljnih urbanističkih planova Opštine Rožaje, u zahvatu Prostorno – urbanističkog plana Rožaje na katastarskoj parceli broj 1034 KO Kalače.

***Namjena***:

Prostornim planom opštine Rožaje ("Sl. List CG – opštinski propisi " br. 31/15 i 2 / 17), definisan je objekat osnovne škole Kalače koje je područno odeljenje osnovne škole Bratstvo Jedinstvo – Skarepača, koji se koristi za osnovno obrazovanje uzrasta do četvrtog razreda . Škola raspolaže sa 6 učionica, zbornicom, jednim kabinetom sa hodnicima i stepeništem.

***Zadatak glavnog projekta:***

Objekat je funkcionalan i u njemu se obavlja nastava osnovne škole i vrtića za predškolski uzrast.

Obzirom da je objekat zapušten, rekonstrukcija će obuhvatiti jasne smernice renoviranja prizemlja i dva sprata školskog objekta, a dogradnja se sastoji u izgradnji kotlare na ulazu u objekat a u cilju osavremenjavanja načina grijanja objekta te dogradnju dvorišnog dijela objekta za potrebe vrtića koji funkcioniše u sklopu škole.

Potrebno je uraditi sledeće:

* Snimiti postojeće stanje na prizemlju, prvom i drugom spratu
* Podove, koji su dotrajali i pohabani, u svim prostorijama zameniti vinflex podovima sa prethodnom obradom neravnih površina estrihom
* Zidove izgletovati na mestima postojećih dimnjaka i na pukotinama te iste premazati masnom farbom do visine od 1,20 metara a visinu do plafona okrečiti
* Dimnjačka mesta zbog naprsnuća obložiti sa mrežicom i lijepkom u dva premaza, nakon toga gletovati i farbati
* Postojeće drveno stepenište (krak prema drugom spratu ) ukloniti i izliti AB stepenište sa ankerisanjem u polaznu ploču i gornji podest
* U mokrim čvorovima zamijeniti podne i zidne keramičke pločice kao i postojeće wc solje čučavcima.
* Postojeću stepenišnu drvenu ogradu zameniti novom, po izboru investitora
* Na spojevima krečenih zidnih površina i donjeg dijela zida ugraditi drvenu lajsnu kao zaštitu od udaraca naslona stolica dimenzija 15 x 2 cm
* Na 50 sijaličnih mesta ugraditi plafonjere ili lustere sa led rasvetom
* U prizemlju je potrebno zameniti dva polomljena prozorska stakla
* U zbornici plafon zaštititi od postojeće vlage, ukloniti zahvaćeni dio i izgletovati sa krečenjem
* Projekat grijanja objekta na čvrsto gorivo sa kombinovanim kotlom ( pelet – drvo )
* Dimnjačka mesta, po završetku objekta kotlarnice, zatvoriti – opšiti limarskim profilima pravljenim prema merama
* Slobodnu prostoriju na drugom spratu opremiti za kabinet informatike. Potrebno je izgletovati i okrečiti sve zidne površine, a pod obraditi estrihom sa podnom vinfleks oblogom.

***Kotlarnica***

Objekat kotlarnice planirati sa desne – sjeverne strane ulaza u školu, na prostoru koji je slobodan i u nivou postojećeg prilaza. Kotlarnica je površine ne manje od P= 15m², sa zasebnim, slobodnim ulazom okrenutim prema ulazu u školski objekat, a kao zaseban objekat koji zadovoljava potrebe ta smeštaj kotla i skladištenje ogrijeva.

***Objekat dečijeg vrtića***

Sagledati mogućnost projektovanja zasebne prostorije za djecu predškolskog uzrasta kako bi se ova kategorija izmestila iz učioničkog prostora.

Ukoliko je moguće, projektovati zaseban ulaz, predprostor, glavnu prostoriju, sanitarni čvor i eventualno prostoriju za vaspitača / ćicu.

Južnu i istočnu stranu zastakliti i tako obezbediti prirodno osvetljenje. Dio dvorišta ispred objekta planirati kao uređen prostor za decu predškolskog uzrasta. Takođe, ograda mora biti transparentna kao fizička barijera između školskog i dvorišta vrtića.

Kako je postojeća kanalizaciona mreža van funkcije a ne postoji uređena mreža u naselju koja je funkcionalna i na koju bi objekat mogao da se poveže, odrediti lokaciju i pozicionirati septičku jamu sa nesmetanim prilazom za vozila za povremeno pražnjenje.

Projektom prikazati postojeću infrastrukturu instalacija (vodovod,kišna kanalizacija,jaka i slaba struja)

Prilikom projektovanja voditi računa o klimatskim karakteristikama ovog područja (obilne padavine).Seizmički intenzitet je 7º MCS skale.

Projektom postići vizuelno jedinstvo prostornog rješenja koje će istaći arhitektonski izraz predmetnog objekta uz poštovanje visokih standarda shodno njegovoj funkciji.

Projektant je obavezan prvo uraditi idejno rješenje objekta, koje će dostaviti investitoru na uvid, tek onda kada investitor – naručilac projekta bude prihvatio ponuđeno idejno rješenje, projektant dostavlja idejno rešenje na saglasnost glavnog projekta

**SADRŽAJ PROJEKTA:**

\* Projekat treba da sadrži sve tekstualne i grafičke priloge za glavni projekat saglasno sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ( ,, Sl. List CG '' br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i

33/14 ) i Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije :( ,, Sl. List CG '' br. 23/14 i 32/15 i 75/15), i u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima koji su sastavni dio ovog projektnog zadatka.

**GLAVNI PROJEKAT NAROČITO MORA SADRŽATI SLJEDEĆE:**

**Opšta dokumentacija**

* Sadržaj
* Projektni zadatak
* UTU
* Uslovi za izradu projektne dokumentacije od nadležnih preduzeća
* Rješenje o registaciji projektne organizacije, Licencu projektne organizacije, Rješenja o imenovanju vodećeg i odgovornih projektanata, Licence vodećeg i odgovornih projektanata, Izjave vodećeg i odgovornih projektanata o usaglašenosti faza, Izjava vodećeg projektanta o unutrašnjoj kontroli projektne dokumentacije i usaglašenosti svih faza, kao i svu neophodnu dokumentaciju u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list Crne Gore br.51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13, 33/14) i Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije ("Sl. list Crne Gore" br. 23/14 51/08, 32/15, 75/15).

**Glavni projekat**

* Glavni projekat arhitekture sa proračunom gradjevinske fizike i energetske efikasnosti i projektom namještaja i opreme (dispozicija i specifikacija namještaja i opreme)
* Glavni projekat konstrukcije, sa planovima oplate, detaljima armature, radioničkim crtežima elemenata konstrukcije, specifikacijom elemenata i materijala i svih detalja koji zbog specifičnosti zahtijevaju detaljniju razradu
* Glavni projekat vodovoda i kanalizacije
* Glavni projekat instalacija jake struje
* Glavni projekat instalacija slabe struje
* Glavni projekat termotehničkih instalacija
* Glavni projekat uređenja terena sa projektima infrastrukturnih priključaka i pejzažne arhitekture
* Elaborat protivpožarne zaštite
* Prilog zaštite na radu
* Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu (ukoliko nadležna institucija odluči da je isti potrebno izraditi

***Napomena:***

Projektant je dužan da predmjere radova, za svaku fazu radova, izradi sa tačnošću ±5%, sa obaveznim dokaznicama mjera za svaku poziciju.

- Projektnu dokumentaciju dostaviti u ( 10 ) primjeraka od kojih ( 7 ) mora biti u zaštićenoj digitalnoj formi.

- Projektant je obavezan da pri izradi glavnog izvođačkog projekta rekonstrukcije skolskog objekta KO Kalače , strogo ispoštuje : urbanističko – tehničke uslove koje je izdao : Sekretarijat za planiranje, uređenje prostora i zaštitu životne sredine br. 0402-89/1/17 od : 03.04.2018. godine. Isti će biti sastavni dio projektnog zadatka.

**Projektni zadatak izradila:**

**Hajrija Kalač, dipl.inž.građ. Sekretar,**

**Rusmir Džudžević,mast.inž.arh.**

Naručilac Projekta : Sekretarijat za planiranje,

uređenje prostora i zaštitu životne sredine-oblast za investicije

**VI Način plaćanja:**

* **Virmanski**
* **Rok plaćanja – 15 dana po dostavljanju revidovanog projekta.**

**VII Kriterijum za izbor najpovoljnije ponude:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| □ najniža ponuđena cijena | broj bodova | 100 |

**IX Rok i način dostavljanja ponuda** Ponude se predaju radnim danima od 08 h do 15 sati, zaključno sa danom 10.09.2018 godine do 11:00 sati.

Ponude se mogu predati:

🞎 neposrednom predajom na arhivi naručioca na adresi: Ul. Maršala Tita bb.

🞎 preporučenom pošiljkom sa povratnicom na adresi Ul. Maršala Tita bb.

Javno otvaranje ponuda, kome mogu prisustvovati ovlašćeni predstavnici ponuđača sa priloženim punomoćjem potpisanim od strane ovlašćenog lica, održaće se **dana 10.09.2018 godine u 11:00 sati**, u prostorijama zgrade Opštine Rožaje na adresi: Ul. Maršala Tita bb.

Ponuda se dostavlja u odgovarajućem zatvorenom omotu (koverat, paket i slično) na način da se prilikom otvaranja ponude može sa sigurnošću utvrditi da se prvi put otvara.

Na omotu ponude navodi se: ponuda, broj poziva za dostavljanje ponuda, naziv i sjedište naručioca, naziv, sjedište, odnosno ime i adresa ponuđača i tekst: "Ne otvaraj prije javnog otvaranja ponuda".

**X Rok za donošenje obavještenja o ishodu postupka:**

* **5 dana od dana javnog otvaranja**

**Uslovi za učešće u postupku javne nabavke**

U postupku javne nabavke može da učestvuje samo ponuđač koji:

1) je upisan u registar kod organa nadležnog za registraciju privrednih subjekata;

2) dokaza o posjedovanju važeće dozvole, licence, odobrenja, odnosno drugog akta izdatog od nadležnog organa i to:

**Ispunjenost obaveznih uslova dokazuje se dostavljanjem:**

1. dokaza o registraciji kod organa nadležnog za registraciju privrednih subjekata sa podacima o ovlašćenim licima ponuđača;

1. Licencu ovlašćenog inžinjera za obavljanje djelatnosti izrade

tehničke dokumentacije i građenje objekata – djelatnost inženjera:

arhitektonska ili građevinska

- 2.Licencu ovlašćenog inžinjera za obavljanje djelatnosti izrade

tehničke dokumentacije i građenje objekata – djelatnost inženjera:

elektrotehnička - smjer energetika

- 3. Licencu ovlašćenog inžinjera za obavljanje djelatnosti izrade

tehničke dokumentacije i građenje objekata – djelatnost inženjera:

* mašinska

Službenik za javne nabavke Ovlašćeno lice naručioca

Amer Demić Ejup Nurković

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**s.r s.r**

**M.P**