Na osnovu člana 40 stav 2 tačka 3 i 4 Zakona o državnoj imovini (“Sl.list CG“, br. 21/09), člana 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ( ”Sl.list RCG”, br .42/03, 28/04, 75/05, 13/06, 88/09, 03/10 i 38/12), člana 42 stav 9 Statuta Opštine Rožaje (“Sl.list CG-Opštinski propisi“, br. 9/11 i 31/16), Odluke o građevinskom zemljištu (“Sl. list CG-Opštinski propisi“ br. 20/11) i člana 2 Odluke o Budžetu opštine Rožaje za 2017. godinu. (“Sl. list CG-Opštinski propisi“, br. 53/16)**,**Skupština opštine Rožaje, na sjednici održanoj dana 19.04.2017.godine , **donijela je**

**O D L U K U**

o prodaji građevinskog zemljišta

**Član 1**

Prodaje se građevinsko zemljište:

-Nurković Rešadu i Nurković Rifatu iz Rožaja, dio katastarske parcele br. 31/1 u površini od 376 m2, dio katastarske parcele br.30/1 u površini od 370 m2, dio katastarske parcele br.55/1 u površini od 114 m2, dio katastarske parcele br.2665/1 u površini od 46 m2- Šušteri, upisane u listu nepokretnosti br.344 KO Rožaje na ime DS SO-e Rožaje,po cijeni od 10,00 eura -1m2.

**Član 2**

Vrijednost predmetnog zemljišta je utvrđena u skladu sa Odlukom o građevinskom zemljištu (“Sl.list CG - Opštinski propisi“, br. 20/11).

**Član 3**

Nakon donošenja ove Odluke Direkcija za imovinu i zaštitu prava opštine Rožaje će sprovesti dalji postupak i zaključiti ugovor sa kupcem.

**Član 4**

Lica iz člana 1 ove Odluke stiču pravo upisa prava svojine na nepokretnostima kod Uprave za nekretnine CG-PJ Rožaje, nakon izmirenja ugovorenih obaveza.

**Član 5**

Porez na promet nepokretnosti i druge finansijske obaveze u vezi sa predmetnim poslom snose kupci.

**Član 6**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u ”Službenom listu CG-opštinski propisi”.

Broj: 78

Rožaje, 20.04.2017.godine

**SKUPŠTINA OPŠTINE ROŽAJE**

 Predsjednik Skupštine

 Husein Kurtagić, prof., s.r.