

CRNA GORA

OPŠTINA ROŽAJE

**Komisija za rješavanje stambenih pitanja socijalno
ugroženim kategorijama građana i
licima sa posebnim potrebama**

Broj: 708

Rožaje, 24.03.2017. godine

Na osnovu člana 1 Odluke o raspisivanju Javnog poziva za dodjelu na korišćenje stambenih jedinica-garsonjera za rješavanje stambenog pitanja socijalno ugroženim kategorijama građana (Sl.list CG-Opštinski propisi br.2/17) i člana 5 Pravilnika o radu komisije za dodjelu na korišćenje stambenih jedinica socijalno ugroženim kategorijama građana, Komisija za rješavanje stambenih pitanja socijalno ugroženim kategorijama građana i licima sa posebnim potrebama u opštini Rožaje, objavljuje

JAVNI POZIV

**za rješavanje stambenih pitanja socijalno ugroženim kategorijama građana i licima sa posebnim
potrebama (9 garsonjera u Zgradbi solidarnosti na Bandžovom brdu)**

1. Komisija za rješavanje stambenih pitanja socijalno ugroženim kategorijama građana u Opštini Rožaje (u daljem tekstu: Komisija), raspisuje javni poziv za dodjelu na korišćenje stambene jedinice-garsonjere i to:

Lamela B prizemlje

- Garsonjera G1 PD 64,br.stana 2, P.26m² i nestambeni prostor površine 5m²;
- Garsonjera G1 PD 65,br.stana 3, P.26m² i nestambeni prostor površine 4m²;
- Garsonjera G1 PD 68,br.stana 6, P.26m² i nestambeni prostor površine 5m²;

Lamela B I sprat

- Garsonjera G1 PD 72,br.stana 9, P.27m² i nestambeni prostor površine 5m²;
- Garsonjera G1 PD 74,br.stana 11, P.26m² i nestambeni prostor površine 4m²;
- Garsonjera G1 PD 75,br.stana 12, P.26m² i nestambeni prostor površine 4m²;

Lamela B II sprat

- Garsonjera G1 PD 79,br.stana 15, P.26m² i nestambeni prostor površine 4m²;
- Garsonjera G1 PD 80,br.stana 16, P.26m² i nestambeni prostor površine 5m²;

Lamela B potkrovilje

- Garsonjera G2 PD 85,br.stana 20, P.35m² i nestambeni prostor površine 5m²;

- 2.** Stambene jedinice-garsonjere se daju na korišćenje na period do 10 godina.
- 3.** Pravo prijavljivanja (učešća) na Javni poziv imaju lica koja ispunjavaju opšte uslove odnosno da lica imaju status socijalno ugroženog lica; da imaju uredno prijavljeno prebivalište na području opštine Rožaje, da nemaju riješeno stambeno pitanje i ispunjavaju druge uslove bitne za rješavanje stambenog pitanja.
- 4.** Kandidatima koji ne ispunjavaju opšte uslove Komisija će odbaciti prijavu.
- 5.** Uz prijavu na Javni poziv potrebno je priložiti sljedeću dokumentaciju: - Fotokopiju lične karte ili izvod iz matičnog registra za maloletna lica; - Uvjerjenje o kućnoj zajednici (koje se može pribaviti: izjavom kod Notara); - Uvjerjenje o prebivalištu za sve punoljetne članove domaćinstva (MUP-Filjala za upravne unutrašnje poslove Rožaje); Uvjerjenje o neriješenom stambenom pitanju koje izdaje Služba stambeno-komunalnih poslova, raseljenih osoba i izbjeglica ili Ugovor o podstanarskom odnosu ili izjavu dva svjedoka ovjerenu kod nadležnog organa da je podnositelj zahtjeva podstanar; -Nalaz nadležne ljekarske komisije ili odgovarajuće rješenje o zdravstvenom stanju podnosioca zahtjeva i članova porodičnog domaćinstva; -Uvjerjenje Centra za socijalni rad za opštinu Rožaje, kojim se utvrđuje materijalno stanje - samohranost ili starateljstvo i kojim se utvrđuje status socijalno ugroženog lica i dr.;
- 6.** Za stan koji se daje na korišćenje, zaključuje se ugovor o zakupu na period do 10 godina, sa mogućnošću produženja ugovora.
- 7.** Prijave sa potrebnom dokumentacijom podnose se Komisiji, preko Sekretarijata za opštu upravu, sa naznakom "Konkurs za dodjelu stanova/Socijalno ugroženim licima-Ne otvaraj". Dokumenti koji se prilažu uz prijavu moraju biti u originalu ili ovjerenoj kopiji.
- 8.** Podnosioci prijave su obavezni da naznače tačnu adresu sa brojem kontakt telefona.
- 9.** U skladu sa članom 3 Odluke o rješavanju stambenih pitanja lica u stanju socijalne potrebe Komisija neće razmatrati zahtjev lica čija je dokumentacija neblagovremena, nepotpuna ili netačna.
- 10.** Red prvenstva podnositelaca prijave na raspisani Javni poziv utvrđuje se primjenom kriterijuma iz člana 3 Odluke o raspisivanju Javnog poziva za dodjelu na korišćenje stambenih jedinica-garsonjera za rješavanje stambenog pitanja socijalno ugroženim kategorijama i licima sa posebnim potrebama građana i izražava se odgovarajućim mjestom na rang listi.
- 11.** Rok za podnošenje prijave na Javni poziv je 30 dana, od dana objavljivanja na oglasnoj table opštine Rožaje. Javni poziv će biti objavljen i na zvaničnoj internet stranici opštine.

