Na osnovu člana 40 stav 2 tačka 3 i 4 Zakona o državnoj imovini (“Sl. list CG“ br. 21/09), člana 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ( ”Sl. list RCG” br. 42/03, 28/04, 75/05, 13/06, 88/09, 03/10 i 38/12), člana 42 stav 9 Statuta opštine Rožaje (“Sl.list CG - opštinski propisi“, br. 9/11), Odluke o građevinskom zemljištu (“Sl. list CG - Opštinski propisi“ br. 20/11), i člana 2 Odluke o Budžetu opštine Rožaje za 2016.godinu (“Sl.list CG - Opštinski propisi“, br. 4/2016)**,**Skupština opštine Rožaje, na sjednici održanoj dana 30.06.2016.godine, donijela je

**O D L U K U**

**o davanju saglasnosti za otuđenje nepokretnosti i**

**pokretanje postupka prodaje zemljišta javnim nadmetanjem**

**Član 1**

Daje se saglasnost za otuđenje nepokretnosti označena u članu 2.

**Član 2**

Pokreće se postupak prodaje zemljišta i to slijedećih katastarskih parcela:

1. Dio katastarske parcele br. 51/1 u površini od 400 m2, upisana u listu nepokretnosti br. 99 KO Grahovo I, na ime DS SO-e Rožaje.

2. Dio katastarske parcele br.835/1 u površini od 118 m2, upisana u listu nepokretnosti br. 344 KO Rožaje, na ime DS SO-e Rožaje.

3. Dio katastarske parcele br.2733/1 u površini od 2000 m2, upisana u listu nepokretnosti br. 344 KO Rožaje, na ime DS SO-e Rožaje.

4. Dio katasterske parcele br. 1429 u površini od 152 m2 I dio katasterske parcele br.1430 u površini od 518 m2 , upisane u listu nepokretnosti br. 344 KO Rožaje, na ime DS SO-e Rožaje.

5. Katastarske parcele br. 1363 u površini od 184 m2, katasterske parcele br. 1366/2 u površini od 5 m2, katastarske parcele br. 1366 u površini od 148 m2, upisana u listu nepokretnosti br. 344 KO Rožaje, na ime DS SO-e Rožaje.

6. Dio katastarske parcele br.2676/1., u površini od 1615 m2., upisana u listu nepokretnosti br. 344 KO Rožaje na ime DS SO-e Rožaje.

7. Dio katastarske parcele br. 1391/1., u površini od 53 m2, upisane u listu nepokretnosti br. 344 KO Rožaje, na ime DS SO-e Rožaje.

8. Dio katastarske parcele br.2734/1., u površini od 775 m2, upisane u listu nepokretnosti br. 344 KO Rožaje, na ime DS SO-e Rožaje.

9.Dio katastarske parcele br.2724/1., u površini od 1200 m2, upisane u listu nepokretnosti br. 344 KO Rožaje, na ime DS SO-e Rožaje.

10. Dio katastarske parcele br.2733., u površini od 413 m2, upisane u listu nepokretnosti br.344 KO Rožaje, na ime DS SO-e Rožaje.

11. Dio katastarske parcele br. 51/1., u površini od od 600 do 1000 m2, upisane u listu nepokretnosti br. 99 KO Grahovo I, na ime DS SO-e Rožaje.

12. Dio katastarske parcele broj 2734 po kulturi šuma 2.klase u površini od 267m2, upisana u listu nepokretnosti broj 344 KO Rožaje, na ime Opština Rožaje.

**Član 3**

Početna cijena zemljišta je utvrđena u skladu sa Odlukom o građevinskom zemljištu (“Sl. list CG - opštinski propisi“, br. 20/11).

Prodaja zemljišta iz člana 1 ove Odluke izvršit će se javnim nadmetanjem putem pisanih ponuda.

Javni poziv za prodaju zemljišta javnim nadmetanjem biće objavljen u štampanim medijima i sajtu Opštine.

**Član 4**

Postupak prodaje zemljišta javnim nadmetanjem sprovešće Komisija za sprovođenje javnog nadmetanja.

**Član 5**

Ovlašćuje se Direktor Direkcije za imovinu i zaštitu prava opštine da nakon sprovedenog postupka javnog nadmetanja sa izabranim kupcima, potpiše kupoprodajni ugovor pred Notarom u Rožajama.

**Član 6**

Sredstva ostvarena prodajom ovih nepokretnosti koristit će se za ulaganje u infastrukturu i druge kapitalne investicije od značaja za opštinu Rožaje.

**Član 7**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u ”Službenom listu CG-opštinski propisi”.

Broj: 221

Rožaje, 04.07.2016.godine

**SKUPŠTINA OPŠTINE ROŽAJE**

Predsjednik Skupštine,

Husein Kurtagić, prof., s.r.